

Создано: 03.03.2026 в 12:10

Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

**Москва, Люблинская ул, 157**

**350 000 ₺**

Москва, Люблинская ул, 157

Улица

[улица Люблинская](#)

## Склад

Общая площадь

257 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Объект 14236 Предлагается снять в аренду от собственника коммерческое помещение свободного назначения площадью 257м<sup>2</sup> по адресу: Москва, ул. Люблинская, 157  
Ключевые преимущества: — помещение на 1-й линии улицы Люблинская — проведены все коммуникации (ХВС, ГВС, центральное отопление, канализация) — место под вывеску и рекламу — высокий пешеходный и автомобильный трафики — отдельный вход с улицы в помещение — предоставляются арендные каникулы — удобная транспортная доступность: до метро марьино всего 7 минут, также м. Братиславская, 20м до остановки общественного транспорта —

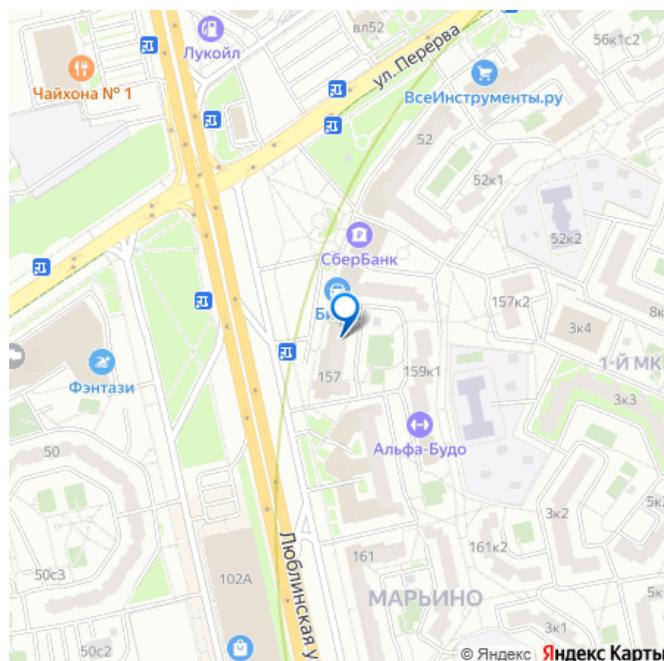
<https://move.ru/objects/9290751103>

**УК Ирина Т, Управляющая компания**

**«Pro-mesto»**

**89251234567**

для заметок



инфраструктура: школа, детский сад, Братиславский парк и стадион, ТЦ Марьянский массаж и Люблю Молл, зоопарк, БЦ Марьино, поликлиника — ближайшие арендаторы: банк Сбербанк, страховая компания Перерва, мебель для кухни Мария, магазин КБ, ПВЗ ВБ, постамат Цайня, Халва и Яндекс Маркет — идеально подойдет под: магазин, студию, фитнес-центр, спортивную секцию, студию танцев, даркстор, склад

Основные характеристики: — общая площадь помещения свободного назначения: 257м² — высота потолков: 2,5м — этаж/этажность: -1/14 — электричество: 40кВт (можно увеличить) — открытая планировка — чистовая отделка — ремонт фасада не требуется — стилобат жилого дома — бесплатная парковка на 20 мест Если у Вас остались дополнительные вопросы, наши менеджеры будут рады ответить и помочь Вам в выборе объекта недвижимости под Ваш бизнес!



