

**Московская область, Пушкинский район,  
Пушкино, Ярославское шоссе, 222**

**23 608 000 ₽**

Московская область, Пушкинский район, Пушкино,  
Ярославское шоссе, 222

Шоссе

[Ярославское](#)

## Склад

Общая площадь

26000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

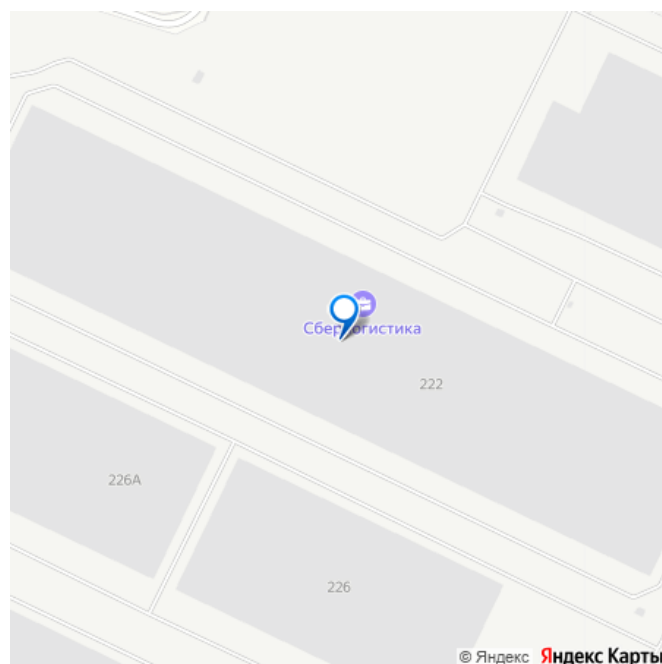
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 120862551 Предлагается в аренду склад, расположенный в складском комплексе класса А! Общая площадь объекта 26 000 кв.м. (площадь офисов 1 х 450=450 кв.м). Площадь участка 73.000 кв.м. (включая пятно застройки). Склад расположен на огороженной и охраняемой территории современного складского комплекса. Бетонный пол с антипылевым покрытием. Допустимая нагрузка на пол 9 т/м<sup>2</sup>. Рабочая высота потолков 12м. Одни доковые ворота на каждую 1000 м<sup>2</sup> с в выравнивающими площадками и уплотнительными контурами.

для заметок



Спринклерная система пожаротушения и пожарная сигнализация. Встроенные офисно-бытовые помещения в обоих крыльях здания. Современная система телекоммуникаций. Парковочные места для грузового и легкового автотранспорта. Системы отопления и вентиляции. Централизованная система безопасности, контроль доступа. Возможность работы в режиме 24/7. Отличное предложение! Оперативный показ и выход на сделку!



