

Создано: 08.11.2025 в 12:36

Обновлено: 25.01.2026 в 18:09

<https://move.ru/objects/9286423935>

Олег Верхотуров, Апекс-

Недвижимость

79862742715

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Заречная улица, 105**

156 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково, Заречная
улица, 105

Улица

[улица Заречная](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

Склад

Общая площадь

260 м²

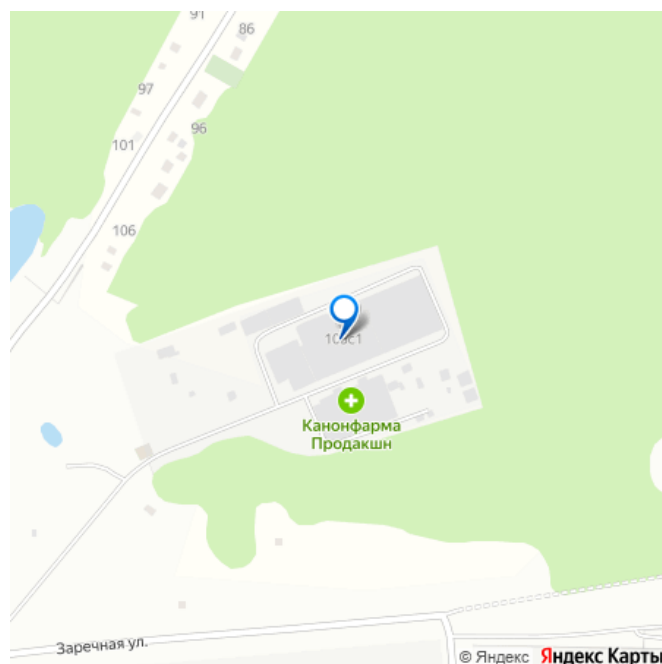
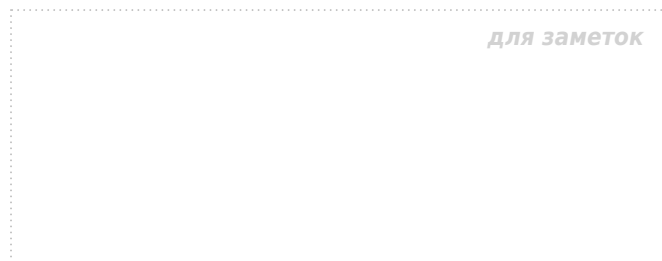
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 972101 Предложение от Собственника!
Предлагаем в аренду отапливаемое
помещение 260 м2 с отдельным входом в г.
Щелково в 21 км от МКАД. Помещение
находится на 2 этаже административного
здания с бесплатной парковкой и
круглосуточным доступом. Есть отдельный
грузовой лифт. Высота потолков 3.3 м, пол
частично линолеум, частично керамогранит,
окна, есть свои санузлы и раздевалки. Все
коммуникации центральные, электрические

мощности до 100 квт и выше. В помещении изначально была столовая, поэтому можно рассматривать под пищевое производство, фасовку и упаковку продуктов и т.д.

Рассматриваем аренду под склад, чистое производство, швейное производство, пищевое производство, шоурум, офис-склад, лабораторию, сборку электроники и т.д. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Олег Васильевич, доб. 209, ЛОТ 972101



