

Создано: 02.12.2025 в 14:30

Обновлено: 02.12.2025 в 17:52

<https://move.ru/objects/9287105795>

**Степан Балог, Степан Балог**

**79895711389**

**Москва, улица Генерала Тюленева, 37**

**446 880 ₽**

Москва, улица Генерала Тюленева, 37

Улица

[улица Генерала Тюленева](#)

для заметок

## Склад

Общая площадь

266 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

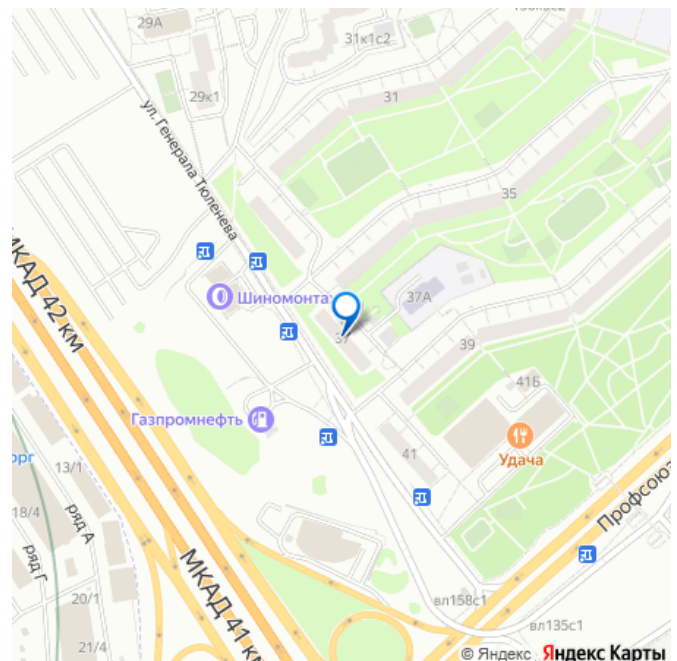
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда складских помещений в современном складском комплексе В + . Площади 230, 265, 311, 330, 388 кв. м. Потолок 6 метров. Площади 47, 181, 254 кв. м. Потолок 3-6 метров. м . Корниловская 10 мин. пешком. м. Теплый Стан 5 мин. маш. Современный складской комплекс 900 метров за МКАД. 2-6 этажи. Высота потолков 6 м. Пол - антипыль . Нагрузка на пол 2 т.на кв. м. Большой пандус. Регулируемые ramпы 8 шт . 11 грузовых лифтов по 4 тонны, кабина имеет размеры 1.5 x 2.2 x 3.8 м. ( на три паллета ). Подъемники 2 шт. Размер 2 x 2 x 3.8 м. ( без потолочные ) ( на пять паллет ) для спуска электрокара на пандус. Температурный режим +20.



Приточно-вытяжная вентиляция.

Спринклерная система пожаротушения.

Электричество 1 мВт . Отдельный

бесплатный въезд-выезд автотранспорта.

Режим работы 24/7. Видеонаблюдение,  
круглосуточная охрана.Удобные подъездные

пути с Киевского и Калужского шоссе. В  
непосредственной метро Корниловская 15

мин. пешком . Маршрутки м. Теплый Стан

интервал 15 мин. м. Тропарево 20 мин.

Возможны услуги разгрузки , погрузки .

Стоимость от 1 560 - 2 200 руб. ( в

зависимости от площади и высоты потолка ,

формы оплаты ). УСНО. Включая

эксплуатационные и коммунальные платежи.

Отдельно электричество. ПРОСЬБА АГЕНТАМ

НЕ ЗВОНИТЬ !!!



