

Создано: 02.12.2025 в 14:30

Обновлено: 02.12.2025 в 17:52

Степан Балог, Степан Балог

79895711389



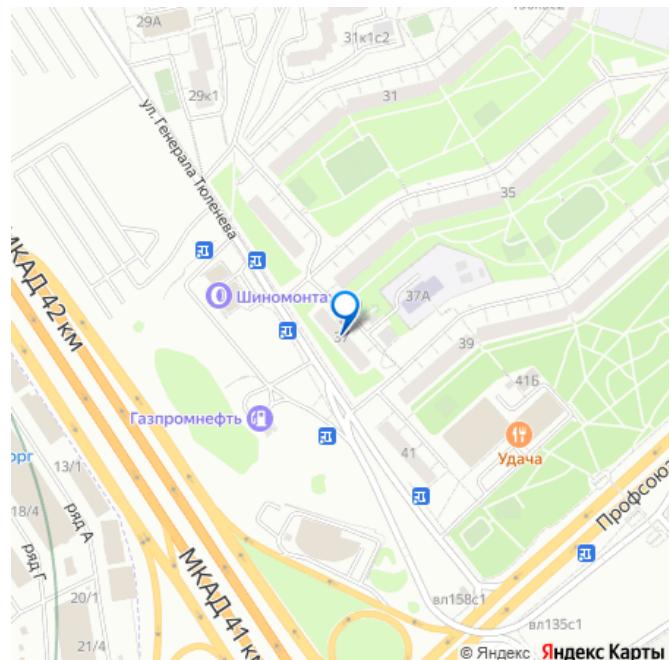
Москва, улица Генерала Тюленева, 37

446 880 ₽

Москва, улица Генерала Тюленева, 37

Улица

[улица Генерала Тюленева](#)



Склад

Общая площадь

266 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда складских помещений в современном складском комплексе В + . Площади 230, 265, 311, 330, 388 кв. м. Потолок 6 метров.

Площади 47, 181, 254 кв. м. Потолок 3-6 метров. м . Корниловская 10 мин. пешком. м.

Теплый Стан 5 мин. маш. Современный складской комплекс 900 метров за МКАД. 2-6 этажи. Высота потолков 6 м. Пол - антипыль . Нагрузка на пол 2 т.на кв. м. Большой пандус.

Регулируемые рампы 8 шт . 11 грузовых лифтов по 4 тонны, кабина имеет размеры 1.5 x 2.2 x 3.8 м. (на три паллета). Подъемники 2 шт. Размер 2 x 2 x 3.8 м. (без потолочные) (на пять паллет) для спуска электрокара на пандус. Температурный режим +20.

Приточно-вытяжная вентиляция.

Спринклерная система пожаротушения.

Электричество 1 мВт . Отдельный
бесплатный въезд-выезд автотранспорта.

Режим работы 24/7. Видеонаблюдение,
круглосуточная охрана.Удобные подъездные
пути с Киевского и Калужского шоссе. В
непосредственной метро Корниловская 15
мин. пешком . Маршрутки м. Теплый Стан
интервал 15 мин. м. Тропарево 20 мин.

Возможны услуги разгрузки , погрузки .

Стоимость от 1 560 - 2 200 руб. (в
зависимости от площади и высоты потолка ,
формы оплаты). УСНО. Включая
эксплуатационные и коммунальные платежи.
Отдельно электричество. ПРОСЬБА АГЕНТАМ
НЕ ЗВОНИТЬ !!!



