

Создано: 15.08.2025 в 03:15

Обновлено: 26.01.2026 в 14:07

<https://move.ru/objects/9284143180>

**Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Московская область, Раменский район,  
Раменское, улица Михалевича, 49**

**3 211 650 ₽**

Московская область, Раменский район, Раменское, улица  
Михалевича, 49

Улица

[улица Михалевича](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**Склад**

Общая площадь

2700 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

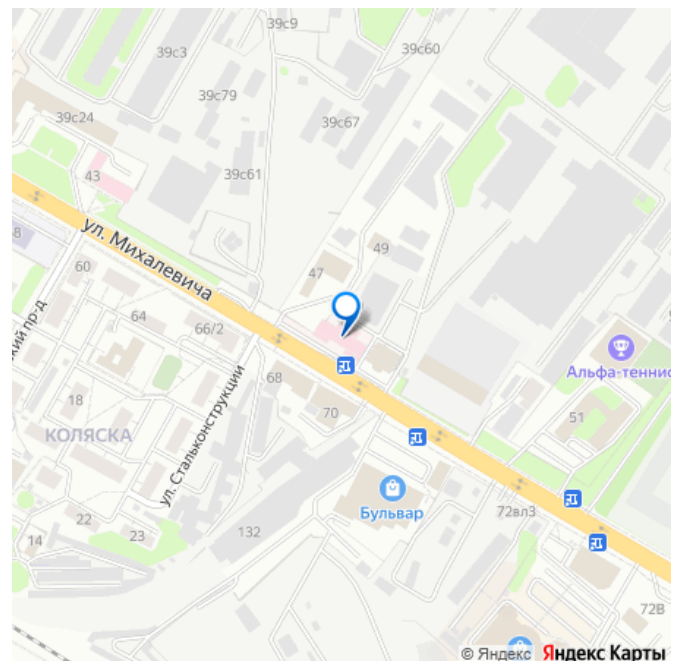
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

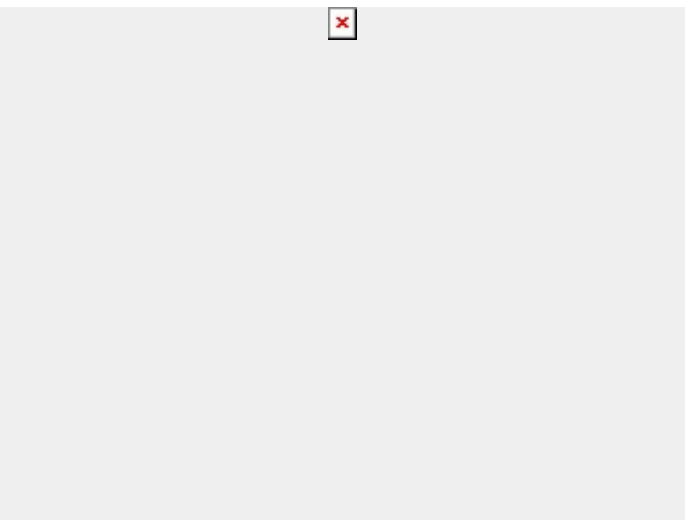
**Описание**

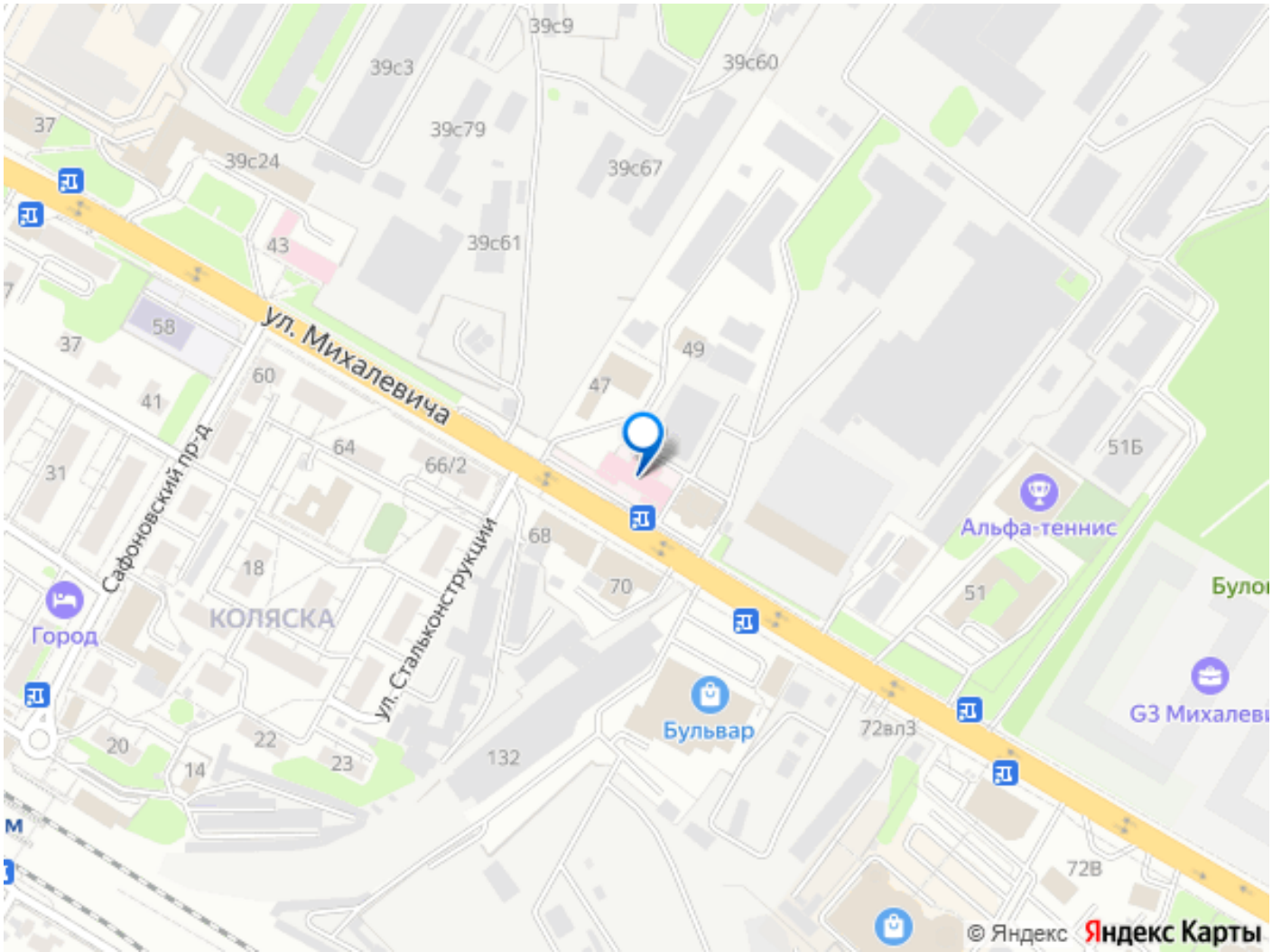
Складской комплекс «Технопарк Раменское»  
класса А Площадь: 2 700 м<sup>2</sup> Арендная ставка:  
14 274 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 3 211 650,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 1 Планировка:  
открытая Наличие с/у: , Внутри Статус:  
свободен Выделенная мощность: 150 кВт  
Отдельный вход Характеристики здания  
Адрес: ул. Михалевича, 49, поселок Совхоза  
Раменское, Московская область, Раменский

для заметок



район Класс: А Площадь здания: 106 064 м2  
Полезная площадь: 106 064 м2 Этажность: 3  
Налоговая: 5040 Год постройки: 1982 Год  
реконструкции: 2027 Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: Платная  
открытая, На прилегающей территории





Move.ru - вся недвижимость России