

Создано: 11.03.2026 в 07:40

Обновлено: 11.03.2026 в 11:00

Москва, Рябиновая ул, 37с1

**4 975 000 ₺**

Москва, Рябиновая ул, 37с1

Улица

[улица Рябиновая](#)

## Склад

Общая площадь

2735 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

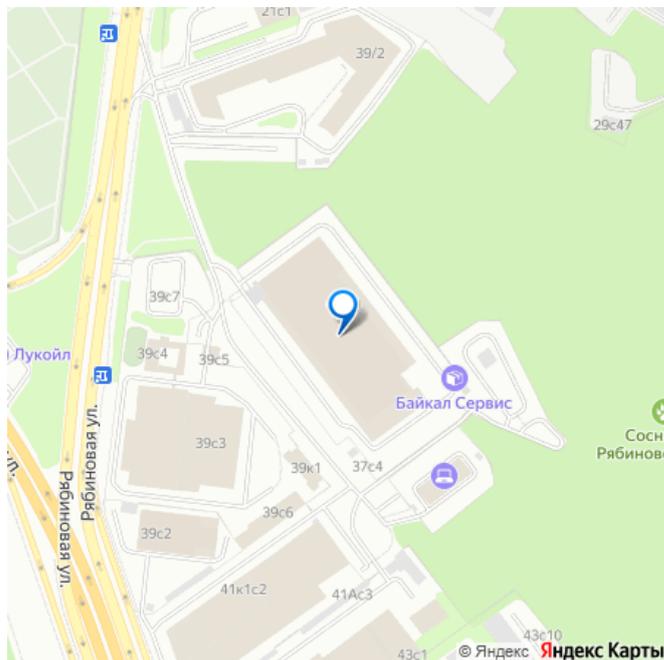
Максим. АРЕНДА БЕЗ КОМИССИИ. Сдается складское помещение. Высота потолка - 7 м, нагрузка на пол - 1,5 тн на 1 кв. м, индивидуальный лифт (грузоподъемность - 3,5 т с лифтером (сотрудником собственника). Прямой выход из складского помещения в офисное крыло. Склад, расположенный на 1 эт. (площадь - 344,1 кв. м): высота потолка - 12 м. Стеллажей на складе нет. Теплые склады, расположенные в капитальном строении, высота потолков - от 7 до 12 м, рабочая высота - от 6 до 10 м, оснащены сплинкерной системой пожаротушения, системой водяного пожаротушения, системами теплоснабжения

<https://move.ru/objects/9291465148>

Максим, Коммерческая Недвижимость

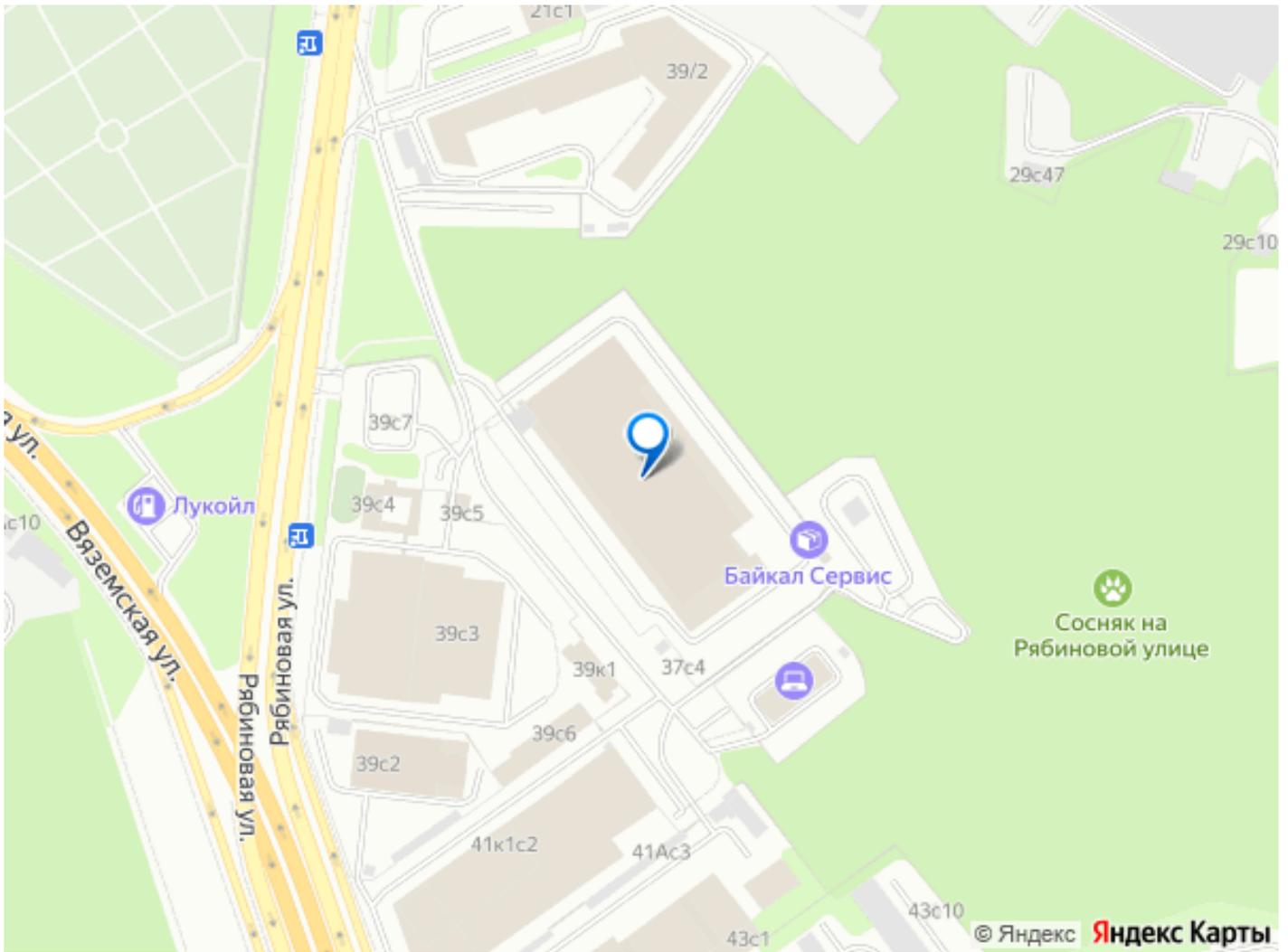
**89251234567**

для заметок



и электроснабжения. Материал стен - бетон. Полы имеют полимерное покрытие. Склад первого этажа оснащен автомобильной рампой, с отведённой рабочей зоной погрузки / выгрузки для конкретного арендатора. Вся территория складского комплекса оборудована системой видеонаблюдения, контрольно-пропускной режим осуществляется собственной службой безопасности. РИЭЛТОРАМ НЕ ЗВОНИТЬ.





Move.ru - вся недвижимость России