

Создано: 13.02.2026 в 13:33

Обновлено: 13.02.2026 в 13:32

<https://move.ru/objects/9289946579>

Алексей Герасимов, Самолёт Плюс

79862539835

Москва, Никопольская улица, 6С1

400 000 ₽

Москва, Никопольская улица, 6С1

Улица

[улица Никопольская](#)

для заметок

Склад

Общая площадь

273.9 м²

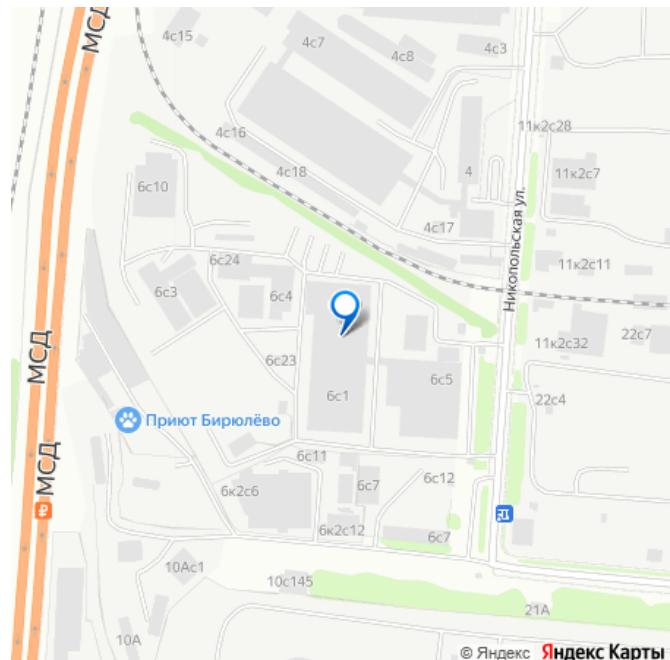
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

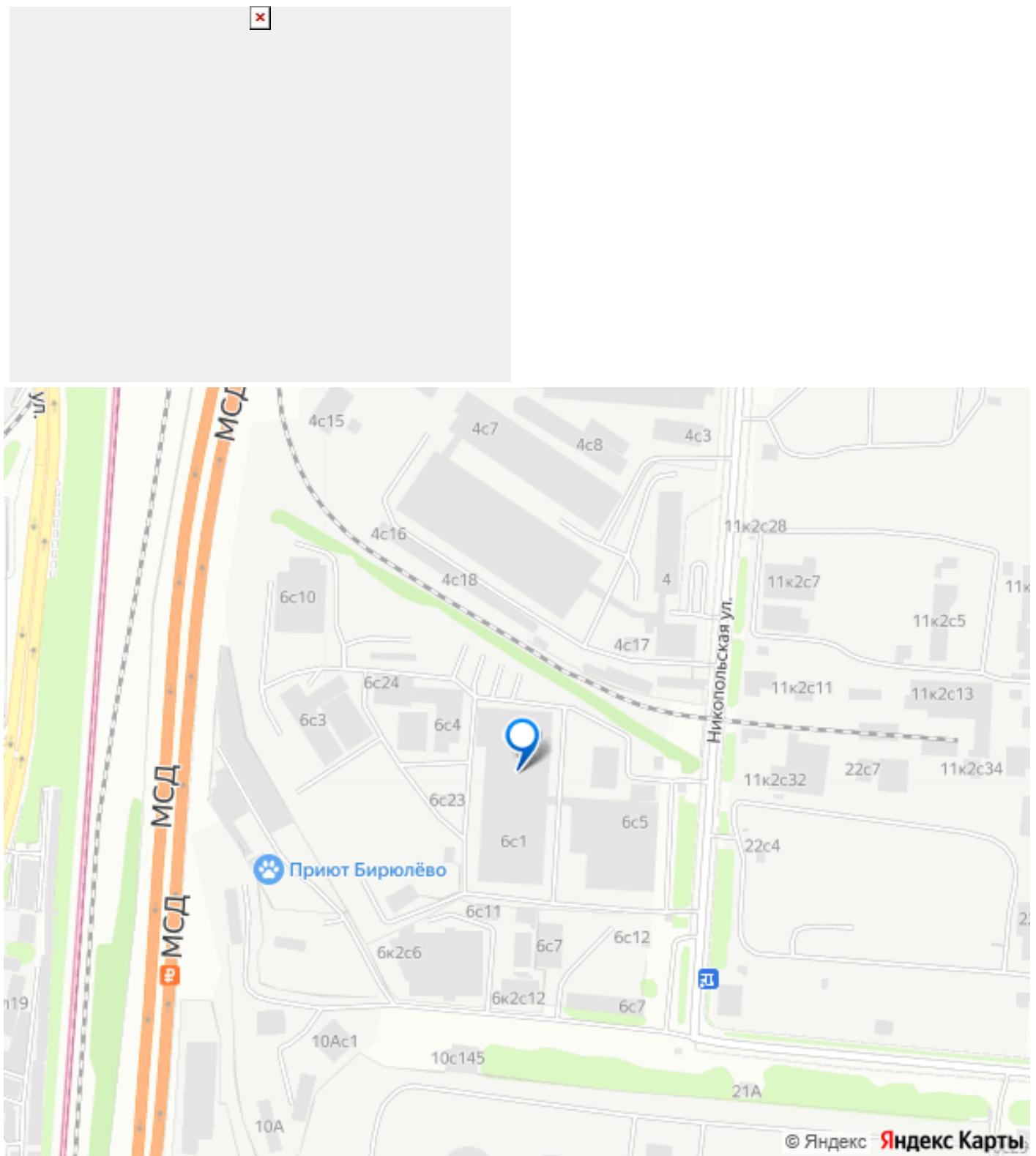


Описание

Арт. 129998189 Аренда склада 273,9 м? с пандусом | 24/7 | 1,5 км от МКАД Юг Москвы, район Бирюлёво Западное Сдаётся в аренду утеплённый склад 273,9 м? с пандусом для разгрузки. Отлично подойдёт для логистической компании, интернет-магазина, оптового бизнеса, производства или хранения. Основные характеристики
Площадь: 273,9 м? Этаж: цокольный Высота потолков: 5 м Нагрузка на пол: 6 т/м?
Электричество: 25 кВт (возможно увеличение до 50 кВт) Ворота: 45 м Пандус шириной ~3 м (возможна выгрузка карой) Центральное отопление Отдельный вход Доступ 24/7
Преимущества объекта Удобный пандус для

быстрой разгрузки Бесплатный въезд и парковка для погрузки/разгрузки Свое парковочное место Асфальтированные подъездные пути Круглосуточная охрана и видеонаблюдение Пропускной режим Высота потолков 5 м позволяет эффективно использовать объём помещения и организовать стеллажное хранение. Локация 1500 метров до МКАД Удобный выезд в сторону Юга Москвы и области Рядом МЦД и автобусная остановка Подходит для распределительной логистики по Москве Дополнительно Есть возможность арендовать офисное помещение до 300 м² рядом со складом. Возможно увеличение площади. Минимальный срок аренды — 11 месяцев. Прямая аренда. Арендные каникулы обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России