

Создано: 03.03.2026 в 23:30

Обновлено: 03.03.2026 в 23:30

Москва, Рябиновая ул, 37с1

4 166 749 ₺

Москва, Рябиновая ул, 37с1

Улица

[улица Рябиновая](#)

Склад

Общая площадь

2795 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1002647 Предложение от Собственника! Аренда помещения пл. 2794.6 м2 под склад, теплый склад, офис и склад м. Давыдково в складском комплексе. Сдается склад, с отоплением, общей площадью 2 794, 6 кв.м. состоящей из склада на 1-ом этаже. (площадь – 344,1 кв.м). высота потолка - 12 м. 2-ой этаж.- площадь - 2 450,50 кв.м. Высота потолков 7метров. Нагрузка на полы 1,5 тн на 1 кв.м. Лифт индивидуальный 3.5 тонны. Помещения оснащены сплинкерной системой пожаротушения, системой водяного пожаротушения, системами теплоснабжения и электроснабжения. Материал стен - бетон. Полы имеют полимерное покрытие. Склад

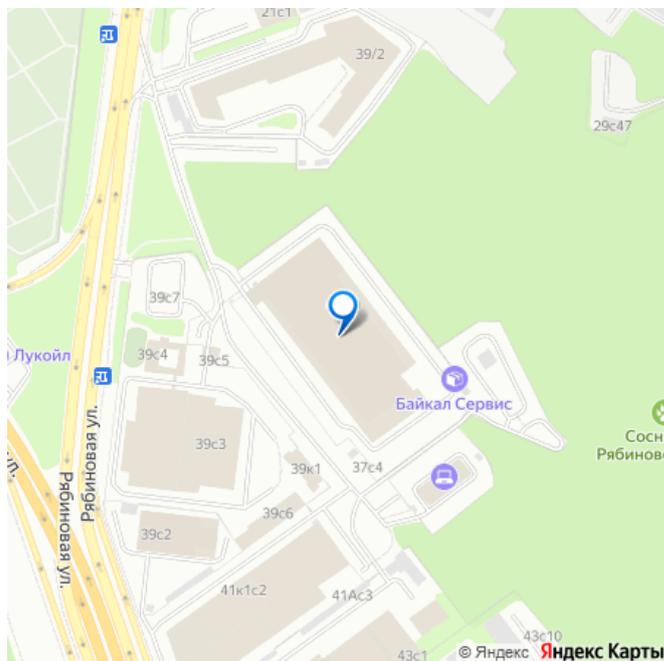
<https://move.ru/objects/9290775573>

Дмитрий Викторович, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



первого этажа оснащен автомобильной рампой, с отведённой рабочей зоной погрузки / выгрузки для конкретного арендатора. Системой видеонаблюдения оснащена вся территория складского комплекса. Помещение можно использовать под: Склад Стоимость аренды: 17892 руб/м2/год (4166749 руб в месяц) включая НДС 7%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: коммунальные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ №1002647



