

Создано: 19.06.2025 в 12:12

Обновлено: 11.11.2025 в 15:28

<https://move.ru/objects/9281505243>

Красная Пресня, Красная Пресня

79191090574

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1

367 640 ₽

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)



для заметок

Склад

Общая площадь

282.8 м²

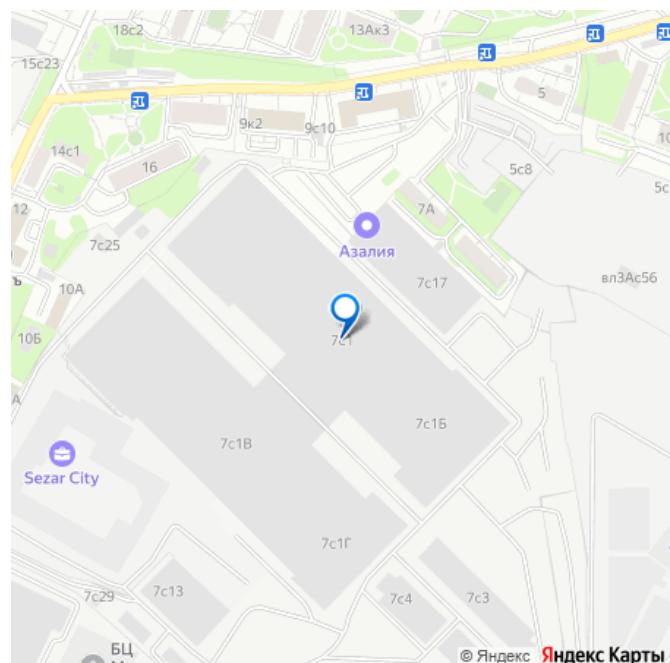
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

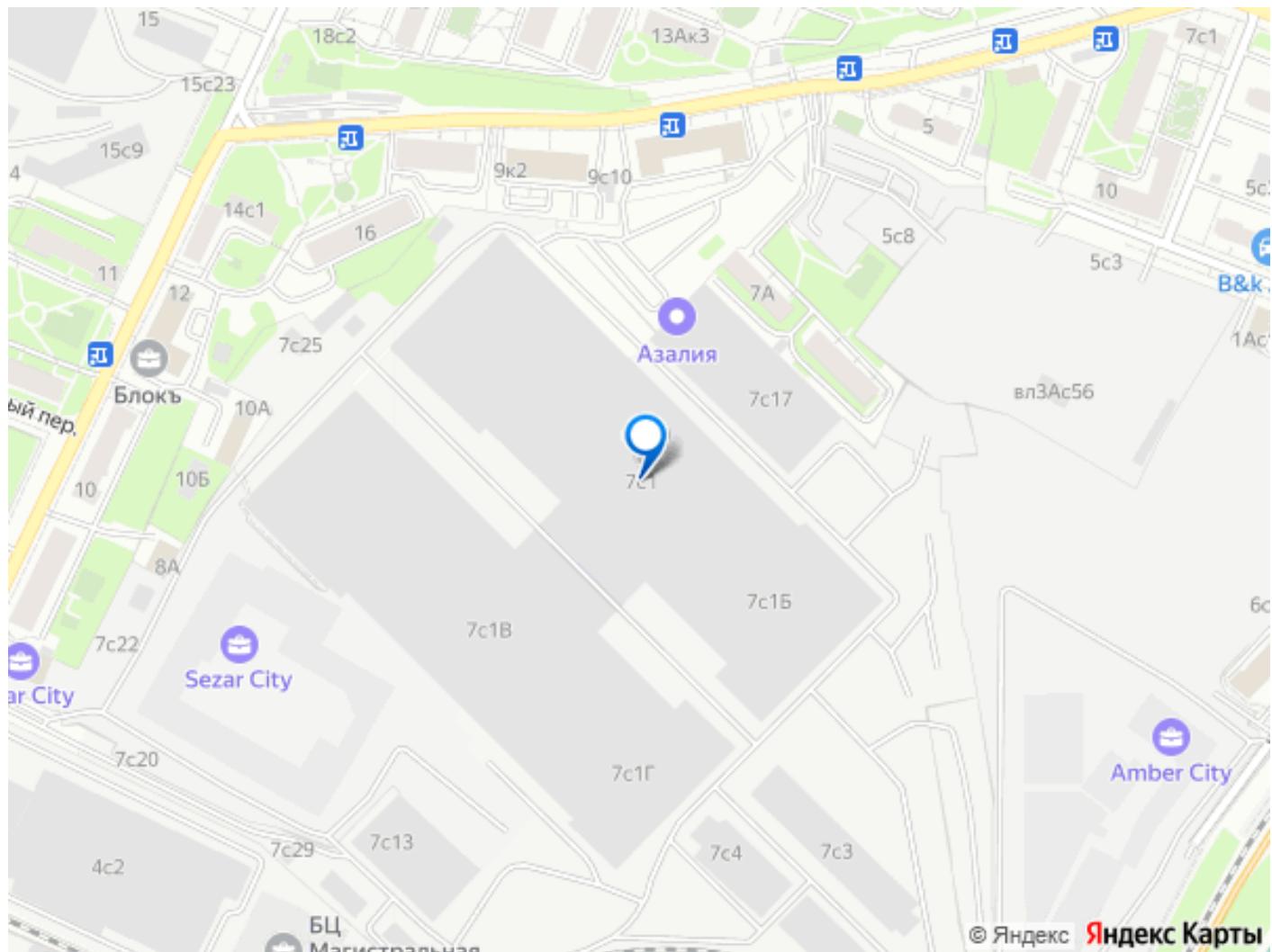


Описание

Прямая аренда от собственника. (не агент)
Предлагается в аренду склад без отопления,
утеплённого типа, площадью 282,8 м²
Расположен на 3-м этаже 3-х этажного
здания. Высота потолка 5 м, Пол бетон, Шаг
колон 6х6. Нагрузка на пол 1,5т/м². грузовые
лифты (3*4*2,4) Разгрузка/погрузка
осуществляется через пандус. Ставка 1300
руб./м² в месяц, включая НДС, штатное
освещение, уборку общественных зон и
прилегающей территории. Территория
складского комплекса подходит для
маневрирования большегрузного транспорта.
Круглосуточный режим работы, Охраняемая
территория, видеонаблюдение 3 провайдера

на территории. 500 м. от ТТК. 700 м. до
Звенигородского шоссе. Ближайшие ст.
метро: Беговая (900 м); Хорошевская (900 м);
Полежаевская (1 км)





Move.ru - вся недвижимость России