

Москва, Рябиновая ул, 37с1

4 191 000 ₺

Москва, Рябиновая ул, 37с1

Улица

[улица Рябиновая](#)

Склад

Общая площадь

2867 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

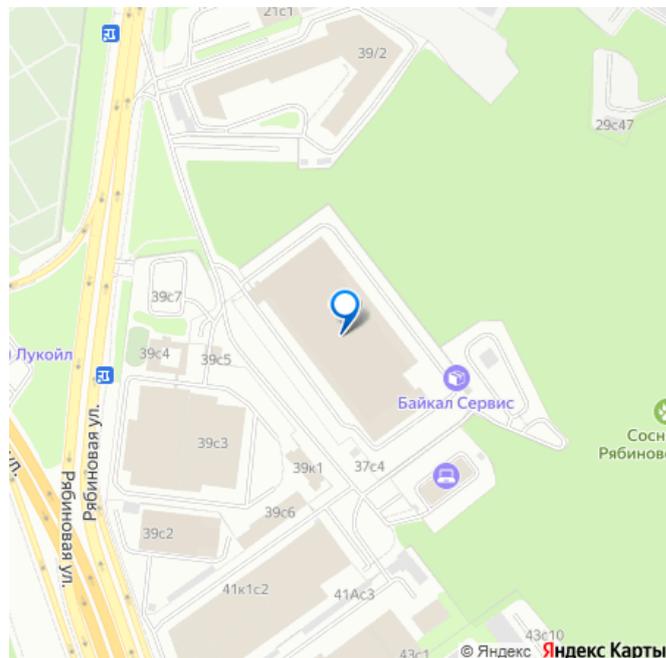
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 223029 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. СОБСТВЕННИК АРЕНДА БЕЗ КОМИССИИ помещение общей площадью 2 866, 6 кв. м, состоящее из : ? склад, расположенный на 2 эт. (площадь - 2 450,50 кв.м) : высота потолка - 7 м, нагрузка на пол - 1,5 тн на 1 кв.м , индивидуальный лифт (грузоподъемность - 3,5 тн с лифтером - сотрудником АО «Корпорация «ЕМСТС») - 1 шт . ? склад, расположенный на 1 эт. (площадь - 416,10 кв.м): высота потолка - 12 м. Стеллажей на складе нет. Складская площадь сдается целиком. На основании договора аренды разрешено сдавать помещения в субаренду с письменного

для заметок



согласия Арендодателя. Теплые склады, расположенные в капитальном строении, высота потолков - от 7 до 12 м, рабочая высота - от 6 до 10 м, оснащены сплинкерной системой пожаротушения, системой водяного пожаротушения, системами теплоснабжения и электроснабжения. Материал стен - бетон. Полы имеют полимерное покрытие. Склад первого этажа оснащен автомобильной рампой, с отведённой рабочей зоной погрузки / выгрузки для конкретного арендатора. Системой видеонаблюдения оснащена вся территория складского комплекса. .



