

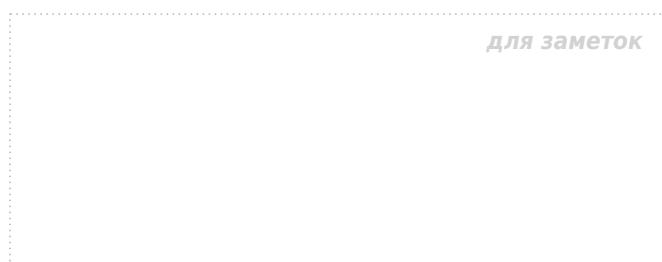
Создано: 25.11.2025 в 08:15

Обновлено: 01.02.2026 в 08:51

<https://move.ru/objects/9286873662>

Bright Rich Moscow Индустримально-складской департа, Bright Rich Moscow

79152664129



Московская область, Щелковский район, Щелково, Заречная улица, 153к5

3 905 226 ₽

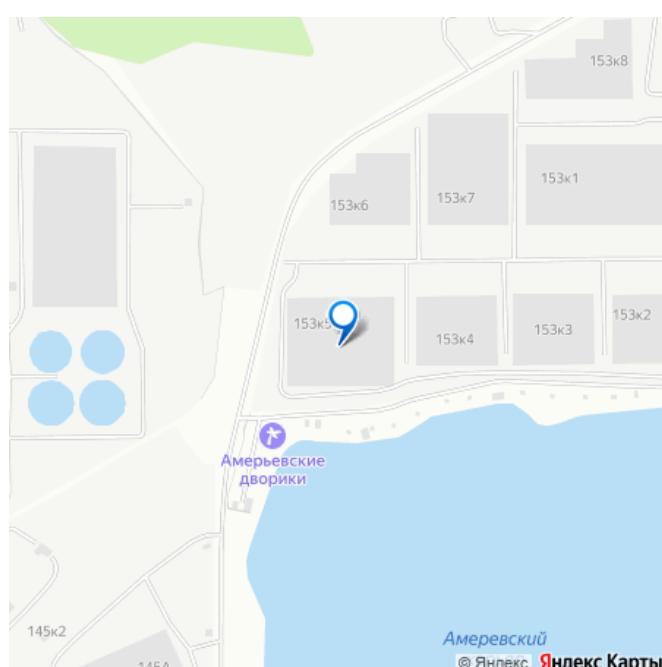
Московская область, Щелковский район, Щелково, Заречная улица, 153к5

Улица

[улица Заречная](#)

Шоссе

[Фряновское](#)



Склад

Общая площадь

2879.96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Складское помещение 2 880.0 кв. м в «Технопарк Щелково». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Направление: Восток. Шоссе: Фряновское, Щелковское. Расстояние от МКАД: 18 км. Характеристики: - Класс: А; - Ограничения по электроэнергии: 250 кВт; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 12.5 м; - Нагрузка на пол: 8 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Спринклерная; - Тип пола: С

антипылевым покрытием; - Пожарная сигнализация: Да; - Уровень пола: 1.2 м; - Интернет-провайдеры: Билайн; - Шаг колонн: 18x24 м. Арендная ставка: 16 272 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Коммунальные услуги, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.923634,38.040661 ID = с_1784114



