

Создано: 05.12.2025 в 17:47

Обновлено: 30.01.2026 в 12:18

**Московская область, Щелковский район,  
Щелково, Заречная улица, 153к3**

**3 903 959 ₽**

Московская область, Щелковский район, Щелково, Заречная  
улица, 153к3

Улица

[улица Заречная](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

**Склад**

Общая площадь

2879.96 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

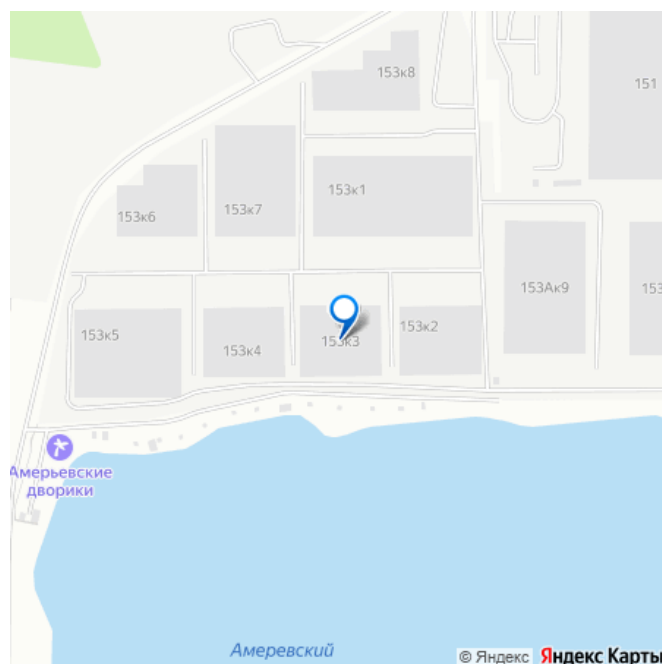
**Описание**

Отапливаемый склад в аренду от  
собственника без комиссии. Класс А.  
Объявление актуально. Охраняемая  
территория. 20 км от МКАД. Никаких скрытых  
платежей. Открыты к диалогу по условиям  
аренды. ID объекта 3788. Добавьте в  
избранное, чтобы не потерять! Общая  
площадь: 2 879.96 кв. м Склад: 2 409.96 кв. м  
Мезонин: 470 кв. м 20 км от МКАД по  
Щелковскому шоссе Технические  
характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м

<https://move.ru/objects/9287205546>

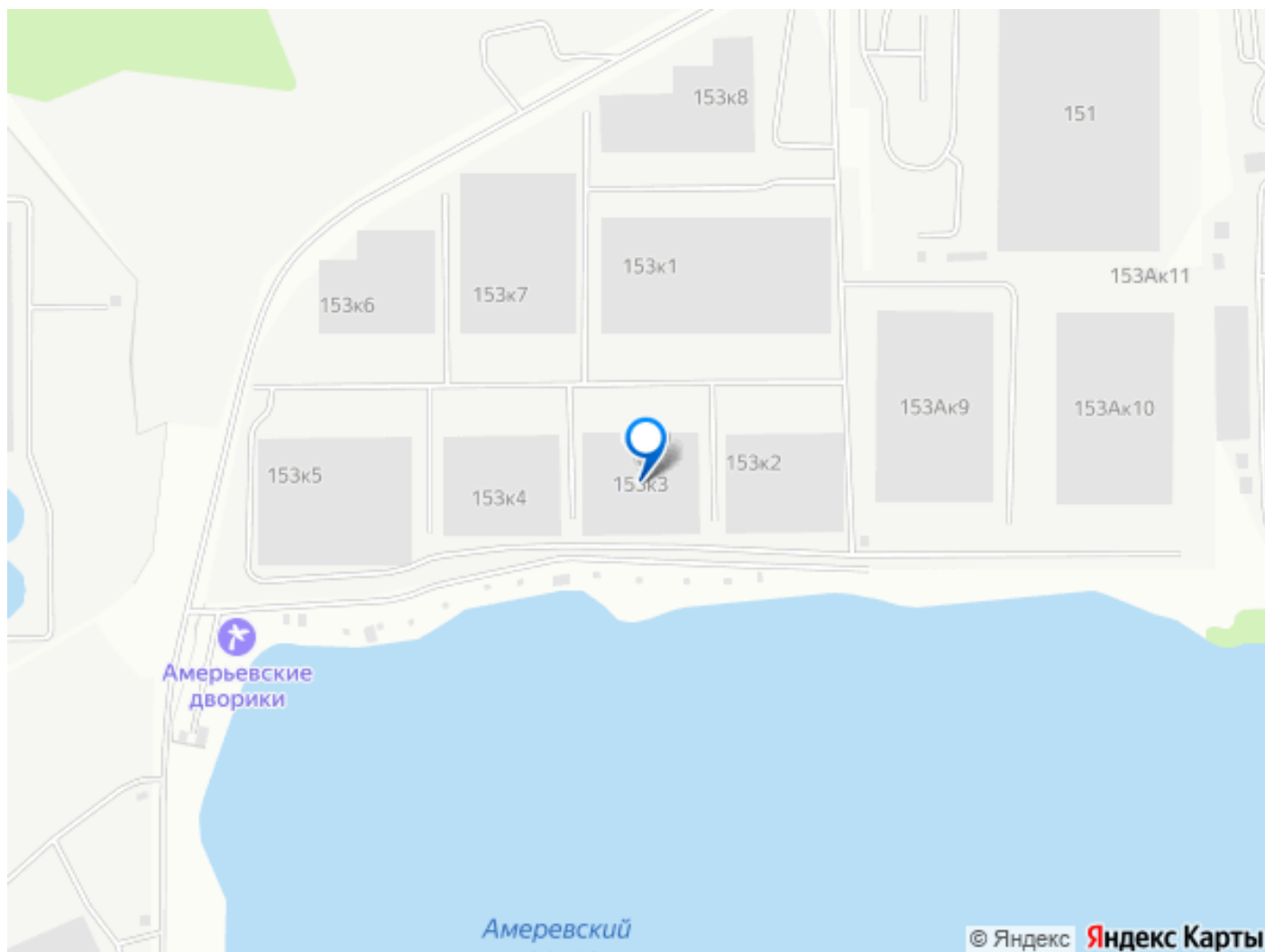
**Складская недвижимость, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79820881379**

для заметок



Количество ворот: 4 шт. (На пандусе (1 шт),  
Докового типа (3 шт)) Температурный режим:  
Отапливаемый склад Мощность: 250 кВт  
Высота потолка: 12.5 м Пол: Бетон-Антипыль  
Ротация, срок освобождения 2 месяца  
Оптоволоконные коммуникации связи  
Пропускная система Охранная и пожарная  
сигнализации Коммерческие условия:  
Арендная ставка: 16 000 руб./кв. м/год с НДС  
Эксплуатационные расходы: Включены ID  
объекта - 3788





Move.ru - вся недвижимость России