

Создано: 07.11.2025 в 13:50

Обновлено: 24.01.2026 в 11:54

<https://move.ru/objects/9286423943>

ПСН-Риэлти, ПСН-Риэлти

79153745790

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица Тополиная, 1**

3 840 000 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица
Тополиная, 1

Улица



[улица Тополиная](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

Склад

Общая площадь

2880 м²

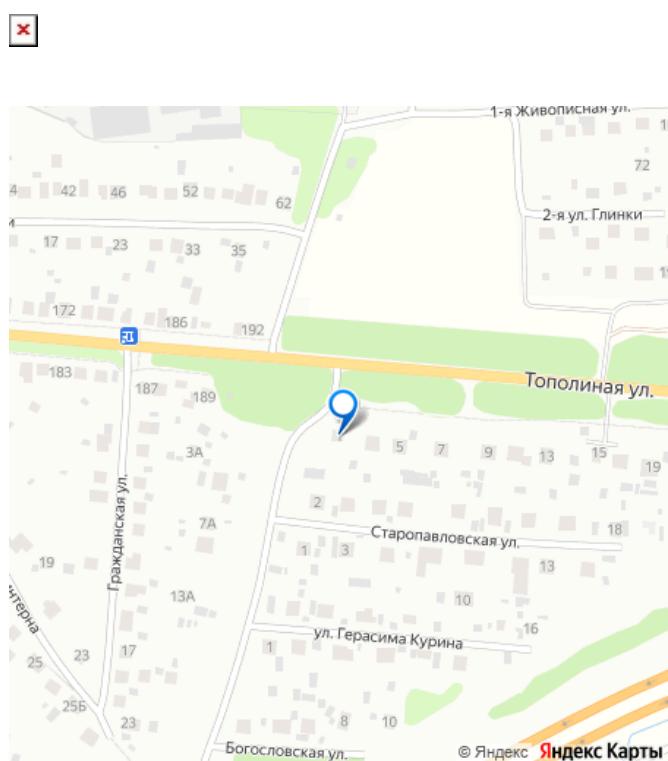
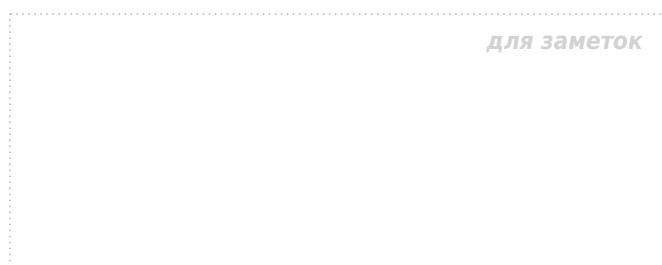
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 124508994 Предлагается в аренду производственно-складское помещение в современном здании класса А, общей площадью- 2880кв.м. Размер склада (36м x 72м) - 2592 кв.м. и мезонин площадью - 288 кв.м Основные характеристики: Высота потолка до низа ферм: 12 м . Размер склада по полу: 144м x 72м. = 10368 кв.м. Шаг колонн: 12x18 м. Мезонин на отметке: + 5.1, площадь мезонина - 1440 кв.м. Полы - антипылевые. Ворота доковые - 8 шт. (размер

доков) 2500x3300 мм на отметке +1.20)

Централизованная система отопления.

Выделенная электрическая мощность - 250

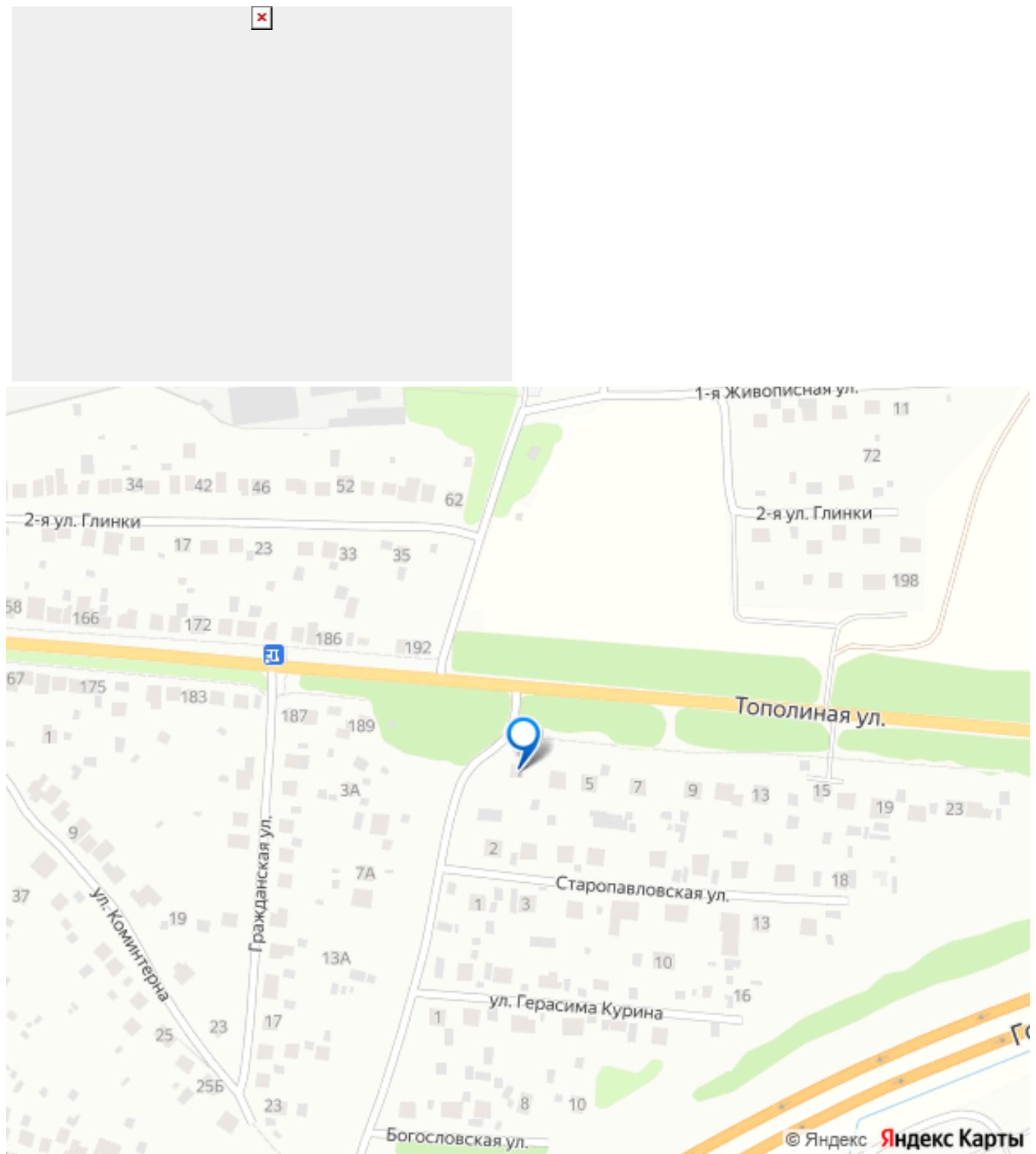
кВт. Безопасность: • Огороженная
охраняемая территория • Видеонаблюдение
на территории комплекса • КПП на

въезд/выезд • Пожарные проезд и выезд с
территории комплекса Удобная локация! 45
км от МКАД на трассе М-7 «ВОЛГА» , 2 км от
ЦКАД • 8 км от скоростной трассы М-12.

Объект в городской черте г. Ногинск • 15 км
от г. Электросталь, 23 км от г. Павловский
посад. Ресурс трудоспособного населения
региона в локации - более 300.000 ч

Возможность работать в режиме 24/7. Все
подробности по телефону. Оперативный
показ и быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России