

🕒 Создано: 04.03.2026 в 18:31

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 18:31

**Москва, ш. Энтузиастов, 25**

**2 304 000 ₺**

Москва, ш. Энтузиастов, 25

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

### Склад

Общая площадь

2880 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

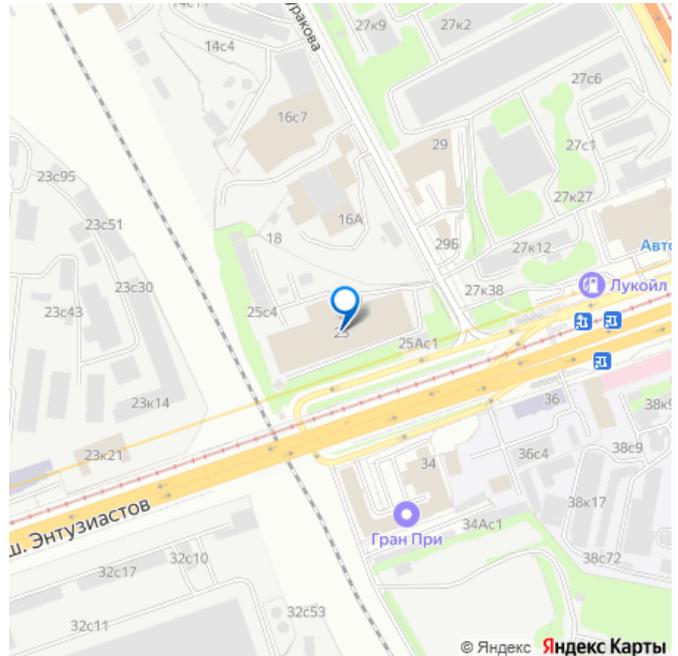
Прямая аренда от собственника, без комиссии! Объект №2032 Описание Сдаю в аренду теплый отапливаемый склад на 1 этаже: Помещение светлое, с большими окнами, имеет свой отдельный санузел, высота потолков - 6 метров, мощность электроэнергии 130 кВт, заезд с нулевым уклоном, центральное отопление, размер ворот высота - 4 метра, ширина - 3 метра. Заезд на территорию бесплатный и круглосуточный. Нарезка помещений может быть вариативной, с разбивкой на 458 м<sup>2</sup>, 256 м<sup>2</sup> 448 м<sup>2</sup>. Описание: Предлагается в аренду производственное-складское помещение 1500 м<sup>2</sup> Помещение на первом этаже,

<https://move.ru/objects/9290850920>

**Сергей Анатольевич Маркин, ТуРим**

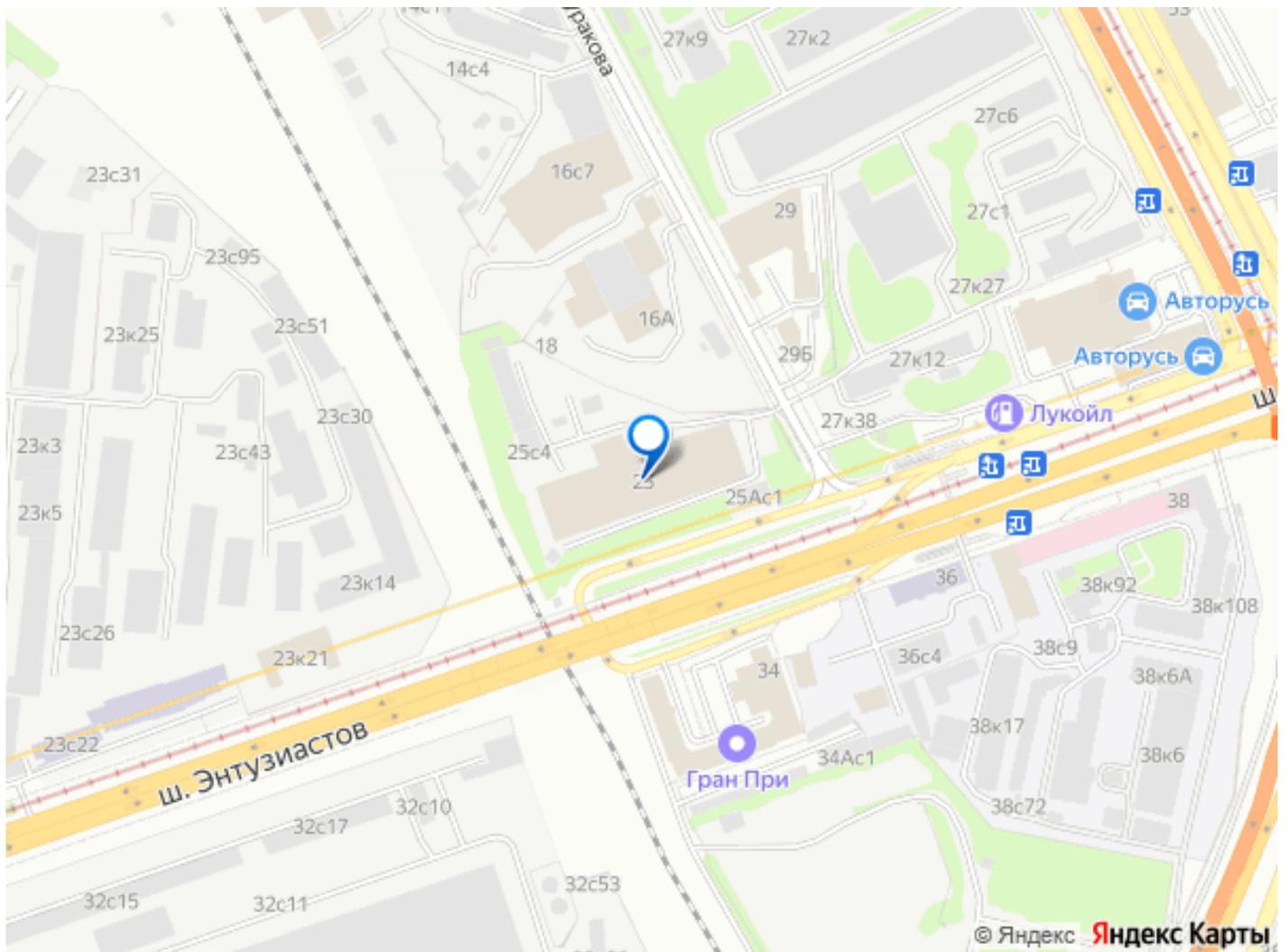
**89251234567**

для заметок



свободная планировка, -Возможно деление от 750 м?, -Потолки 7-8 м, -Бетонные полы, -Все необходимые коммуникации, -Электрические мощности, -Телефония и интернет. - Охраняемая территория, круглосуточный доступ. -Электропитание обеспечивается мощностью 150 кВт с возможностью увеличения по согласованию. -На территории оборудована зона разгрузки, ворота расположены на уровне земли без пандуса. - Помещение сухое и отапливаемое. - Территория охраняется, оснащена системой видеонаблюдения и парковкой на 40 машиномест. - Подъезды для грузового транспорта удобны и беспрепятственны. - Коммунальные услуги оплачиваются по показаниям счетчиков. -Есть административное трехэтажное помещения с раздевалками, душевыми, офисами, -Удобная транспортная и пешеходная доступность: шоссе Энтузиастов, ТТК, ЮВХ, МСД, МКАД.





Move.ru - вся недвижимость России