

Создано: 22.01.2025 в 12:51

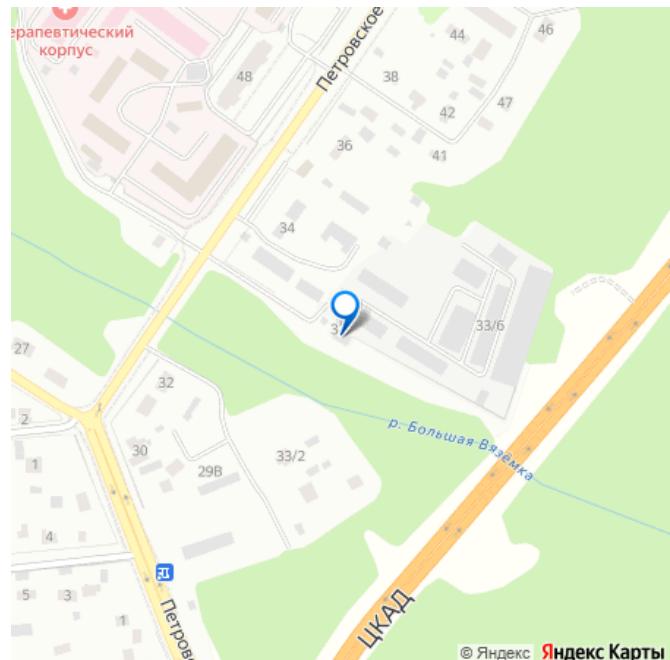
Обновлено: 24.01.2026 в 01:55

<https://move.ru/objects/9270430868>**Актив-Инвест, Актив-Инвест****79161605482****Московская область, Одинцовский район,  
Голицыно, Петровское шоссе, 33****182 304 ₽**Московская область, Одинцовский район, Голицыно,  
Петровское шоссе, 33

Шоссе

[Минское](#)**Склад**

Общая площадь

288 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается помещение ОТ СОБСТВЕННИКА на 2-м этаже в 2-этажном здании. Кроме мебельного производства. Для каждого арендатора индивидуальный подход с различными условиями заключения договора аренды! А также, АГЕНТСКОЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ - 120% от А также, АГЕНТСКОЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ - 120% от цены договора аренды за один месяц, оплаченной новым арендатором при заключении договора аренды, официально подтверждённым агентствам недвижимости, вознаграждение частных агентов

рассматривается индивидуально. Высота потолков на 2-м этаже 3-5м. Лифт грузовой до 500кг 1,5м\*1,5м. Полы с полимерным покрытием, обеспыленные, нагрузка 600 кг / 1 м.кв. Здание отапливается, подведены коммуникации - электричество (до 20 кВт), вода и канализация. Электричество оплачивается отдельно по счетчику. Эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно. Здание расположено на участке земли общей площадью 2,5 Га. Рядом с участком пролегает ЦКАД. Расстояние от МКАД 27 км по Минскому шоссе. Расстояние от самого Минского шоссе - менее 0,5 км. Неподалеку расположена ж/д станция «Голицыно» - примерно 1,5 км.



