

Создано: 02.10.2025 в 12:19

Обновлено: 04.12.2025 в 18:22

<https://move.ru/objects/9285397559>

Руслан Келимбердин, Парус

**79895610626**

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1

**345 600 ₽**

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)



для заметок

**Склад**

Общая площадь

288 м<sup>2</sup>

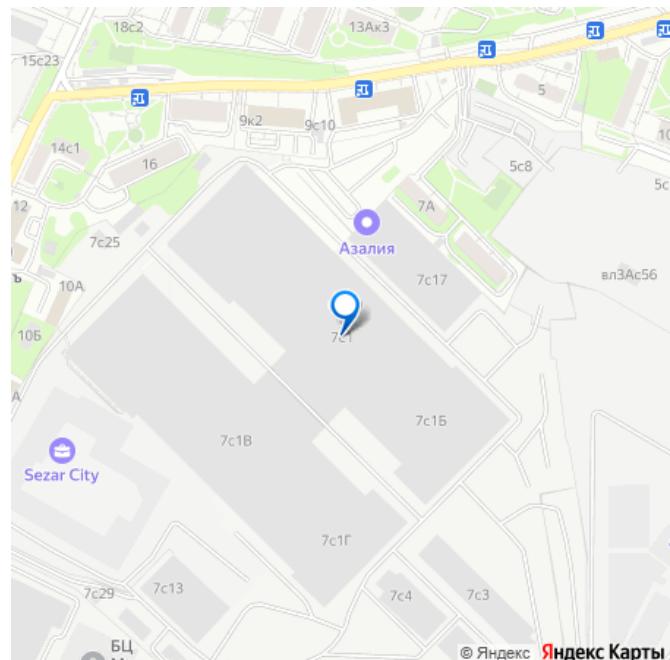
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

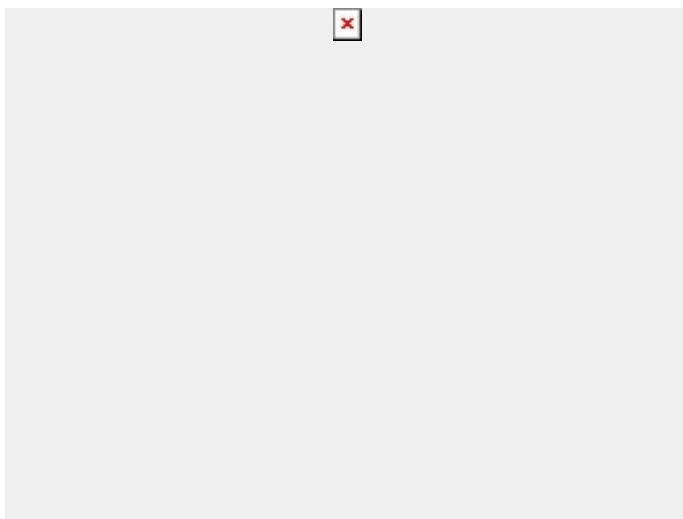
[Коммерческая недвижимость](#)

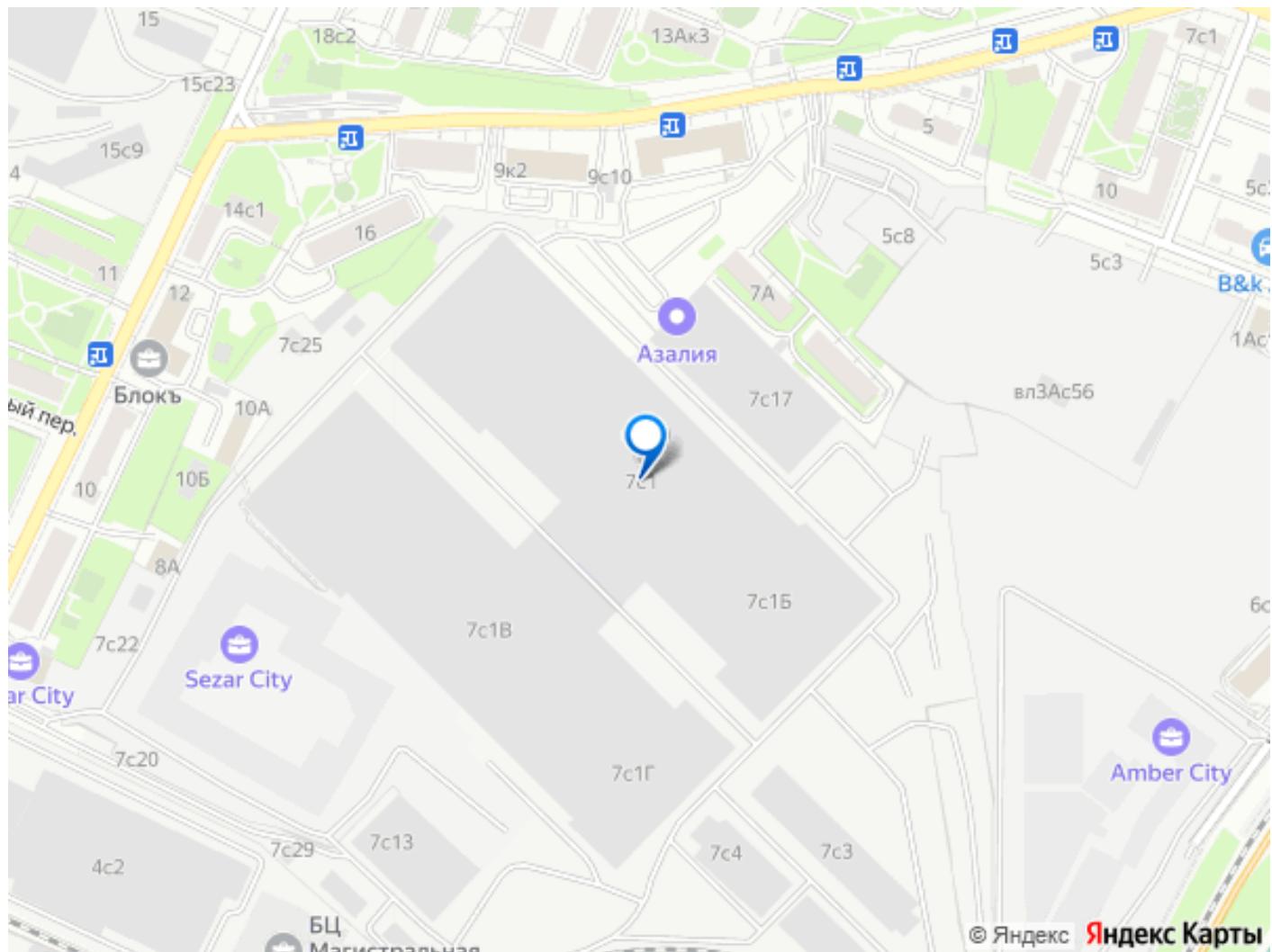


**Описание**

Руслан. Сдается в аренду помещение под утепленный склад. На фото представлены примеры складских помещений в комплексе. Высота потолка составляет 5 м. Нагрузка на пол 1 500 кг/м<sup>2</sup>. Температура в помещении зимой +4-10 градусов, летом до 28 градусов. Въезд на территорию - 30 минут бесплатно. Абонементы для постоянных автомобильных пропусков от 4 тыс. руб. в месяц. Услуги по круглосуточной стоянке автомобилей (в том числе большегрузных). Вход на территорию по паспорту. Организована заправка дизельных погрузчиков и зарядка электропогрузчиков (бесплатно). Есть возможность проведения

любых строительно-монтажных работ для арендаторов. Два въезда в комплекс - с ул. 5-я Магистральная и с 2-го Хорошевского проезда. Шаг колонн 6х6 м. Здания оборудованы 5-тонными грузовыми лифтами. Высота лифтов 2,4 м. Ширина - 4,0 м. Глубина 2,1 м. Штатное освещение склада и содержание общественных зон входит в арендную плату. Помещение готово к заезду!





Move.ru - вся недвижимость России