

Создано: 02.10.2025 в 12:19

Обновлено: 04.12.2025 в 18:22

<https://move.ru/objects/9285397559>

**Руслан Келимбердин, Парус**

**79895610626**

**Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1**

**345 600 ₽**

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1

Округ

[САО](#), [Хорошёвский район](#)

## Склад

Общая площадь

288 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

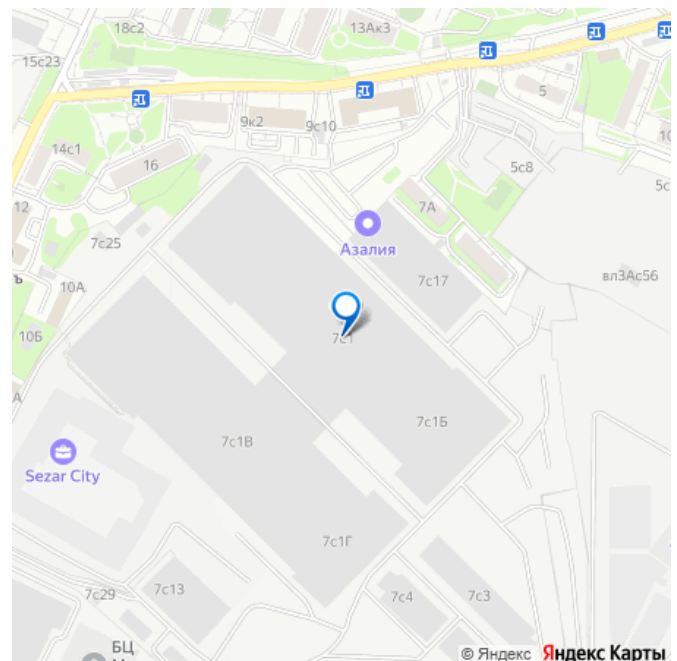
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

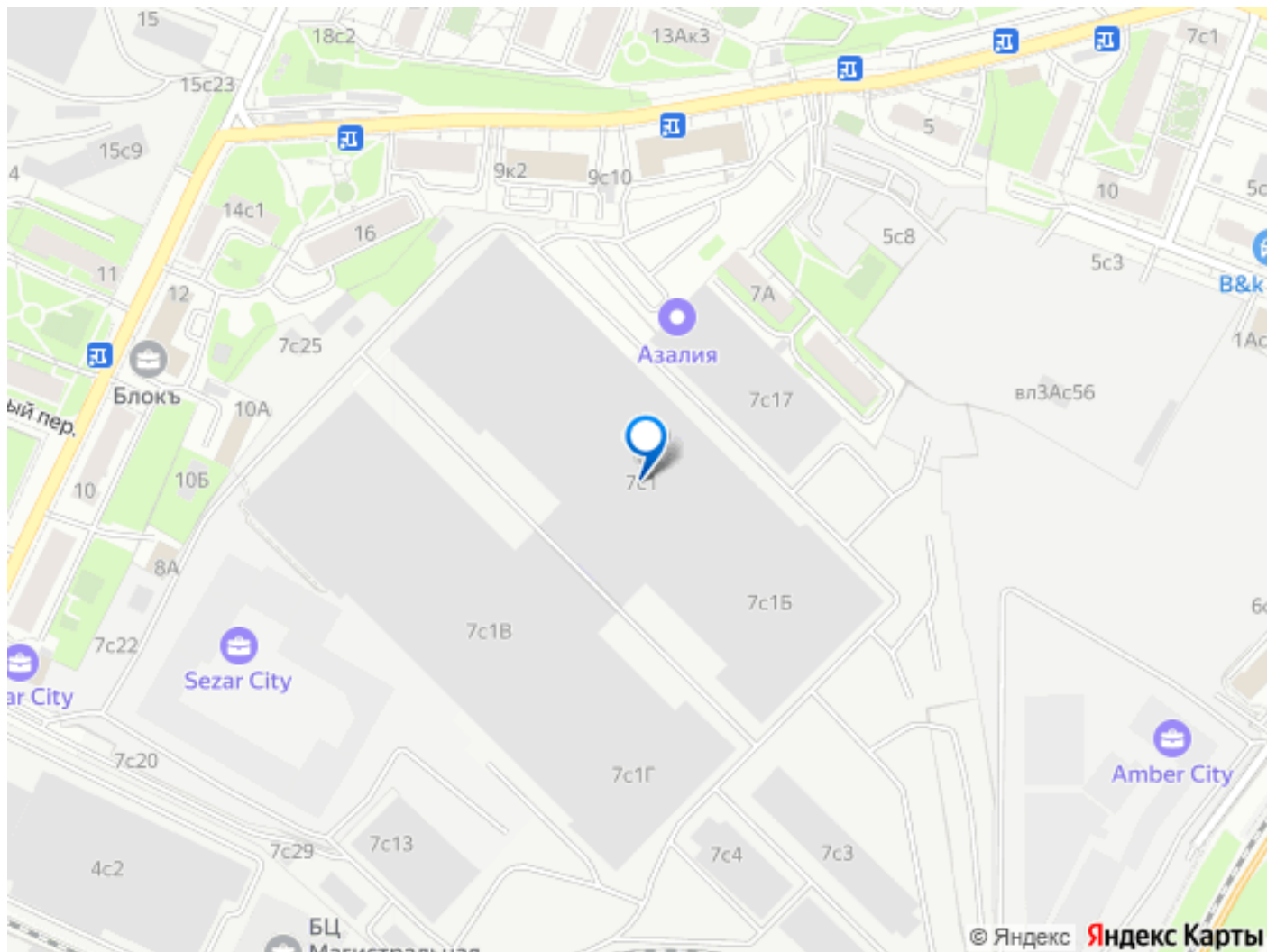
Руслан. Сдается в аренду помещение под утепленный склад. На фото представлены примерны складских помещений в комплексе. Высота потолка составляет 5 м. Нагрузка на пол 1 500 кг/м2. Температура в помещении зимой +4-10 градусов, летом до 28 градусов. Въезд на территорию - 30 минут бесплатно. Абонементы для постоянных автомобильных пропусков от 4 тыс. руб. в месяц. Услуги по круглосуточной стоянке автомобилей (в том числе большегрузных). Вход на территорию по паспорту. Организована заправка дизельных погрузчиков и зарядка электропогрузчиков (бесплатно). Есть возможность проведения

для заметок



любых строительного-монтажных работ для арендаторов. Два въезда в комплекс - с ул. 5-я Магистральная и с 2-го Хорошевского проезда. Шаг колонн 6х6 м. Здания оборудованы 5-тонными грузовыми лифтами. Высота лифтов 2,4 м. Ширина - 4,0 м. Глубина 2,1 м. Штатное освещение склада и содержание общественных зон входит в арендную плату. Помещение готово к заезду!





Move.ru - вся недвижимость России