

Создано: 05.11.2025 в 08:47

Обновлено: 06.02.2026 в 14:47

<https://move.ru/objects/9286327469>

**Складская недвижимость, OF RU - коммерческая недвижимость**

**79820881379**

**Московская область, Лобня, улица Комиссара Агапова, 15**

**50 008 537 ₽**

Московская область, Лобня, улица Комиссара Агапова, 15

Улица

[улица Комиссара Агапова](#)

Шоссе



[Рогачевское](#)

**Склад**

Общая площадь

28934.6 м<sup>2</sup>

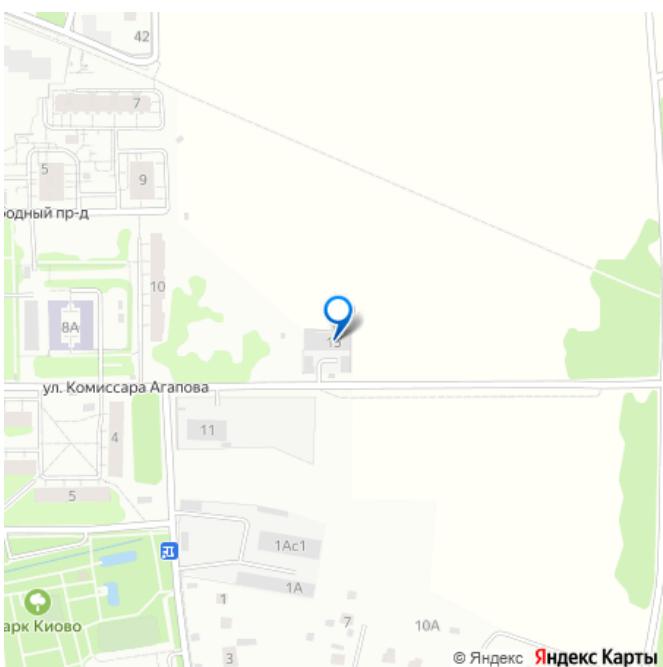
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс А+. Объявление актуально. Охраняемая территория. 14 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3195. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Общая площадь: 28 934.6 кв. м Склад: 24 759.1 кв. м Офис: 1 913.1 кв. м Мезонин: 2 260.4 кв. м 14 км от МКАД по Дмитровскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 35 шт.

(Докового типа) (возможно увеличение)

Температурный режим: Отапливаемый склад

Мощность: 6 250 кВт Высота потолка: 12 м

Пол: Бетон-Антипыль Строится, доступ с

01.09.2026 (часть корпуса готова к аренде)

Оптоволоконные коммуникации связи

Пропускная система Охранная и пожарная

сигнализации Коммерческие условия:

Арендная ставка: 20 740 руб./кв. м/год с НДС

Эксплуатационные расходы: Включены ID

объекта - 3195



