

Создано: 29.01.2026 в 13:09

Обновлено: 31.01.2026 в 11:28

<https://move.ru/objects/9288521778>

Московский инновационный кластер,

Московский инновационный кластер

79862540852

Москва, Кавказский бульвар, 57С1

5 679 167 ₽

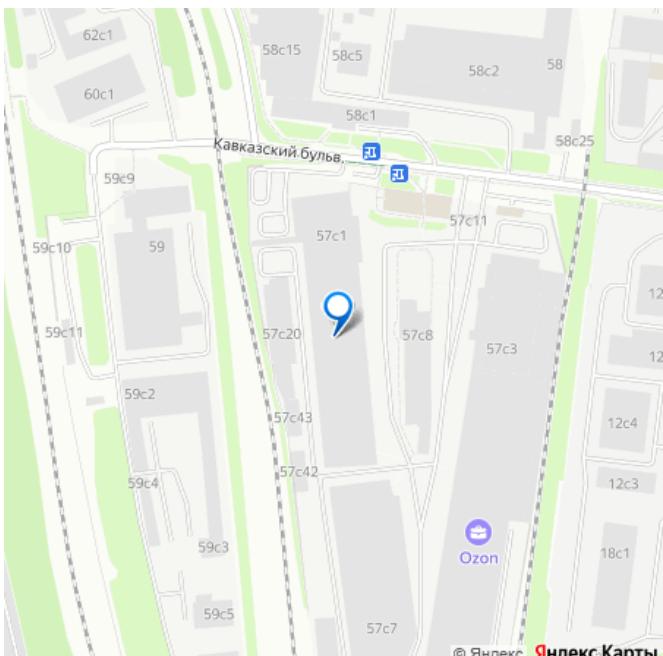
Москва, Кавказский бульвар, 57С1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)



Склад

Общая площадь

2900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

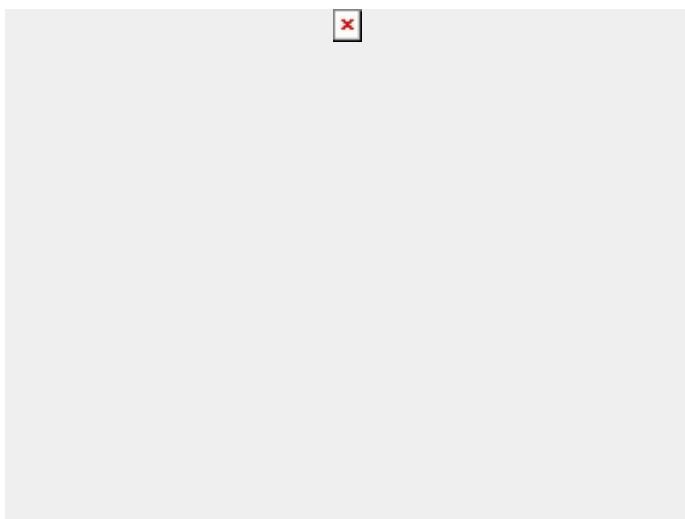
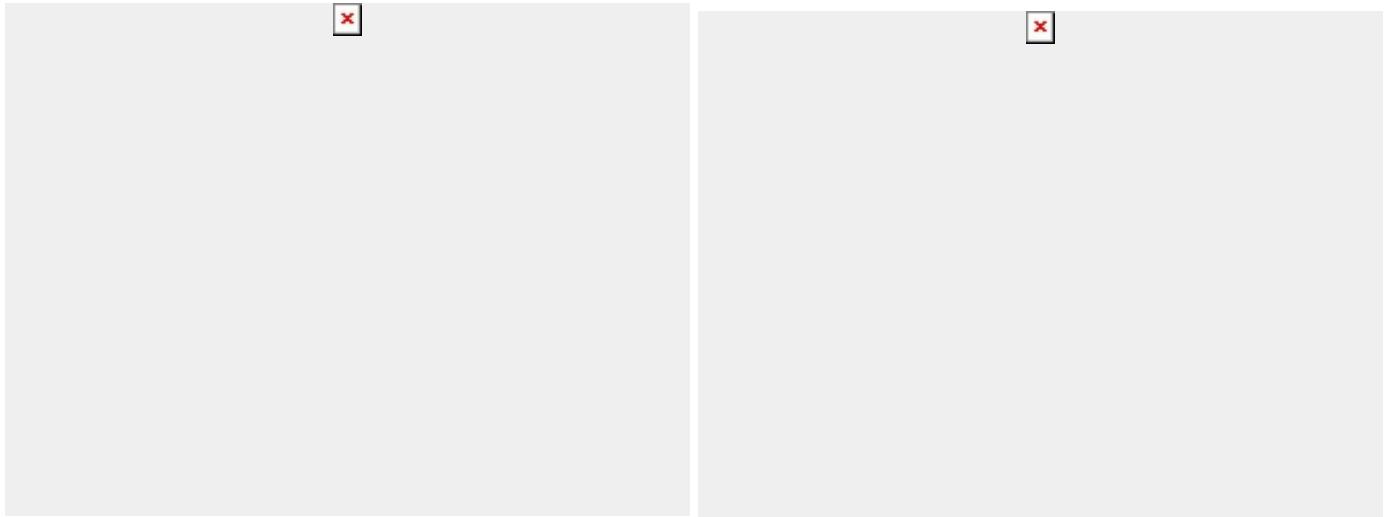
Раздел

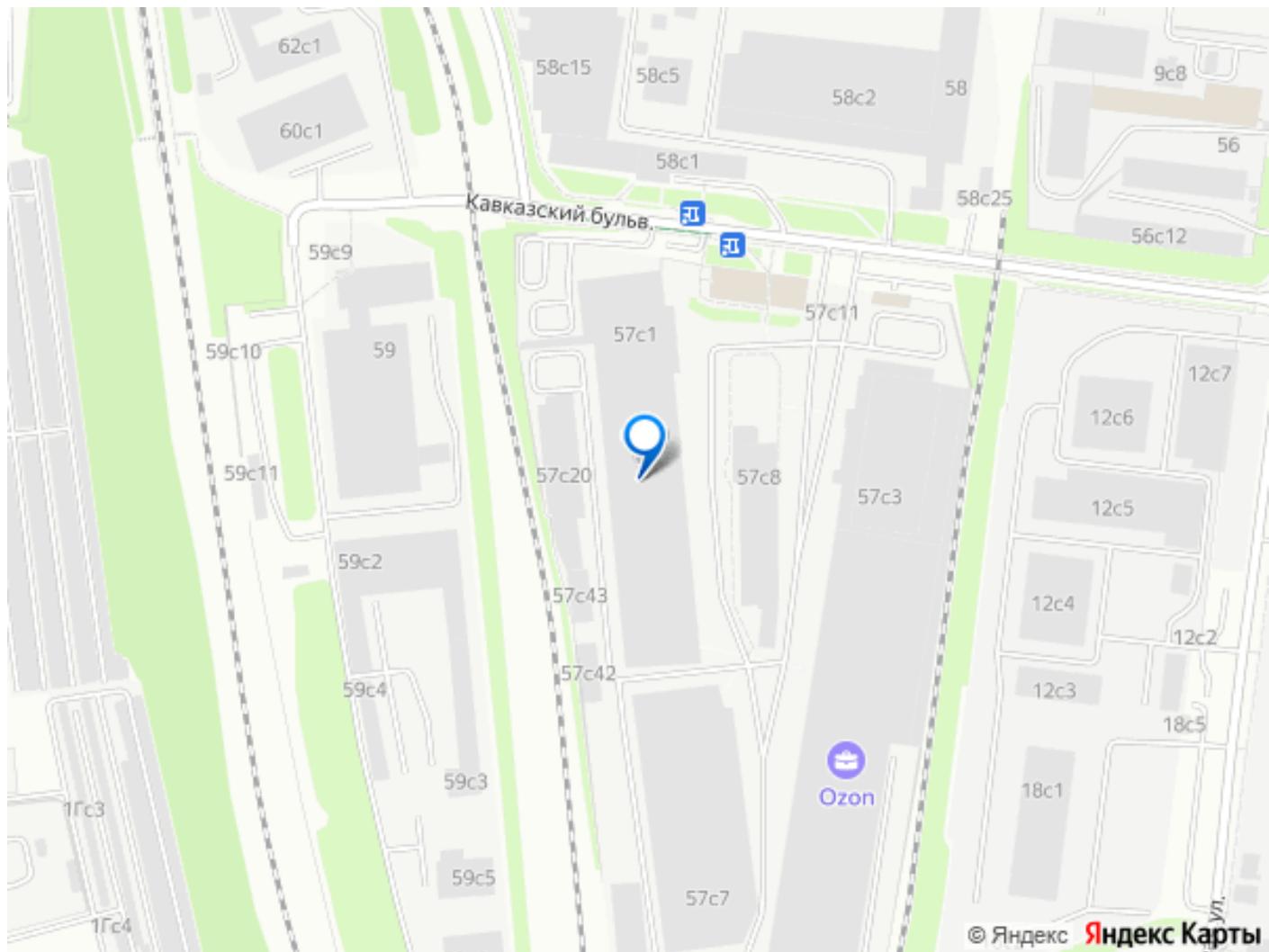
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду отапливаемое складское помещение общей площадью 2 900 кв.м, расположенное на третьем этаже складского комплекса. Для доступа в арендуюмое помещение за Арендатором закрепляется зона погрузки-разгрузки на первом этаже. 4 разгрузочных ворот 1 лифт грузоподъемностью 5 т Высота потолка: 4,1-4,2 м Нагрузка на пол: до 2,5 т Температурный режим: +18С Покрытие полов: бетон с полимерным антипылевым покрытием Пожарная сигнализация: АПС и СОУЭ Есть мокрые точки Вспомогательные

помещения: по запросу Арендная ставка: 23
500 руб. за 1 кв.м. в год (НДС и ОРЕХ вкл.)
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно (по счетчикам) Обеспечительный
платеж: 2 месяца арендной платы. ID
помещения 150358





Move.ru - вся недвижимость России