

🕒 Создано: 16.03.2026 в 09:36

Обновлено: 16.03.2026 в 09:48

**Москва, Вятская улица, 41**

**435 000 ₽**

Москва, Вятская улица, 41

Улица

[улица Вятская](#)

**Склад**

Общая площадь

290 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

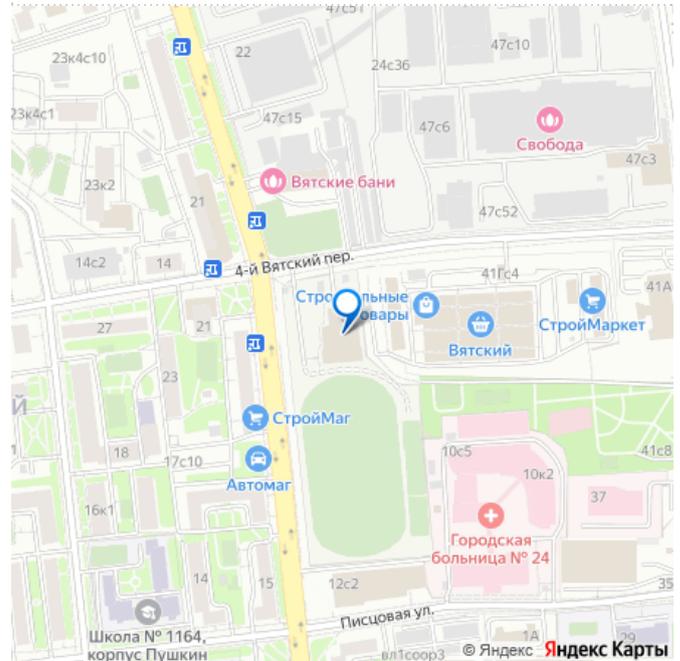
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Помещение 290 м<sup>2</sup> с отоплением. Предлагается в аренду помещение общей площадью 290 м<sup>2</sup> на первом этаже. Дополнительно доступны площади на втором уровне — 60 м<sup>2</sup> и 26 м<sup>2</sup>. Подойдут под офис, раздевалку, зону приёма клиентов или административные задачи. Второй этаж сдаётся по более низкой ставке. Готовы рассмотреть разные форматы бизнеса. Подойдёт для: склада, фулфилмента, интернет-магазина, автосервиса, мастерской, небольшого производства и других направлений.

- Отопление — собственная котельная на территории, паровая система, помещение тёплое
- Высота потолков — до 15

для заметок



метров, удобно использовать вертикальный объём• Первый этаж• Ровное основание пола• Крупные окна — много естественного света• Въезд через большие ворота• Подведены вода и канализация• Есть запас электрической мощности• Возможность организовать внутреннее помещение для персоналаИнфраструктура комплекса:• Доступ круглосуточный• Территория охраняется• Парковочные места для легковых и грузовых автомобилей• Возможность установки контейнера под отходыРасположение:• 4 минуты пешком от метро Дмитровская• Быстрый выезд на СВХ, МЦД и ТТКСвяжитесь для обсуждения условий.

