

Создано: 03.11.2025 в 08:05

Обновлено: 16.01.2026 в 05:13

<https://move.ru/objects/9286291361>

**Bright Rich Moscow Индустримально-складской департа, Bright Rich Moscow**

**79152664129**



**Московская область, Лобня,  
Индустриальная улица, 1**

**4 842 500 ₽**

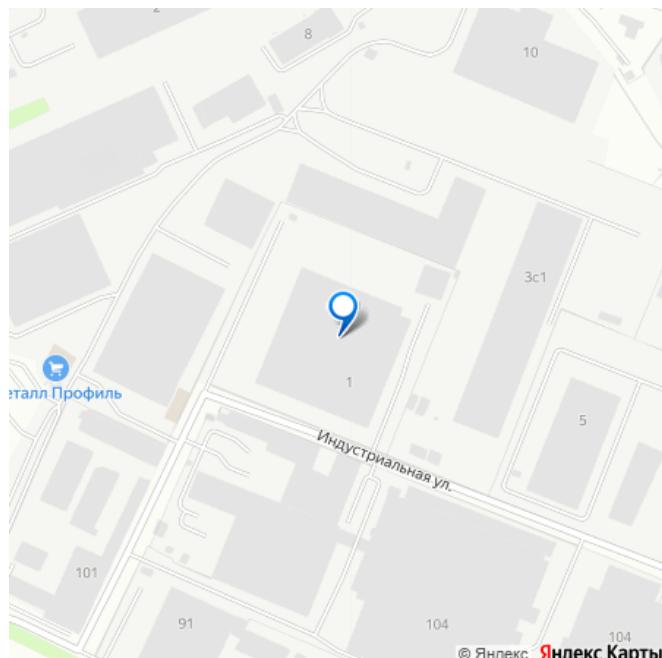
Московская область, Лобня, Индустримальная улица, 1

Улица

[улица Индустримальная](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)



## Склад

Общая площадь

2980 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

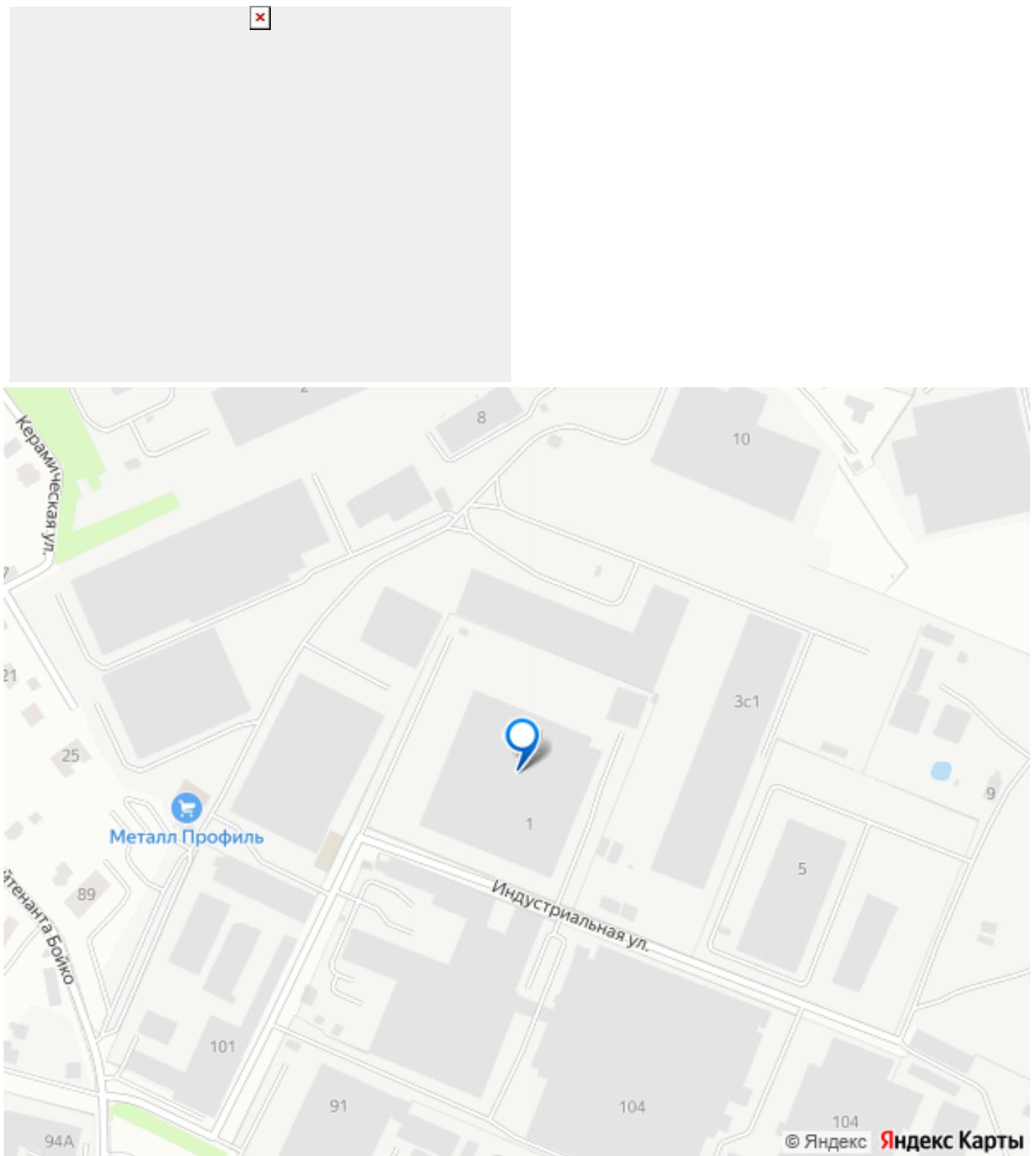
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Складское помещение 2 980 кв. м в «Техномаш». Направление: Север. Шоссе: Рогачевское, Дмитровское. Расстояние от МКАД: 21 км. Характеристики: - Класс: А; - Ограничения по электроэнергии: 630 кВт; - Тип склада: Сухой склад; - Высота потолков: 14 м; - Нагрузка на пол: 8 т/ кв.м; - Система пожаротушения: Спринклерная; - Тип пола: С антипылевым покрытием; - Наличие газа: Да; - Пожарная сигнализация: Да; - Уровень пола: 1.2 м; - Шаг колонн: 12x24 м. Арендная ставка: 19 500 руб./кв. м в год. Финансовые

условия: - В стоимость включено: ОРЕХ,  
Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается  
отдельно: Электроэнергия; - Налог: УСН (НДС  
5%). Без комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 56.023359,37.441251 ID =  
с\_1782841





Move.ru - вся недвижимость России