

Создано: 15.12.2025 в 18:32

Обновлено: 17.12.2025 в 12:20

Московская область, Лобня,

Индустриальная улица, 1

4 594 167 ₽

Московская область, Лобня, Индустриальная улица, 1

Улица

[улица Индустриальная](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)

Склад

Общая площадь

2980 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальный номер помещения - 11141-141.
Современный производственно-складской комплекс класса В Удобное расположение: 23 км. до МКАД. Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение! Высота потолка 8,5 м Ровный бетонный пол с антипылевым покрытием. Допустимая нагрузка на пол 9 т/м² Шаг колонн 12 x 24 м. и 12 x 12 м. без вертикальных связей Доковые ворота с герметизаторами проемов и выравнивающими платформами и подъёмно-

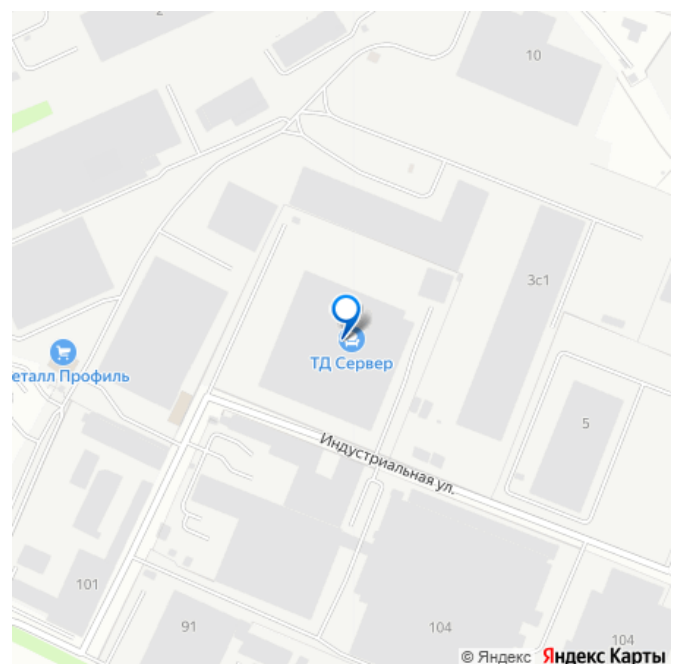
<https://move.ru/objects/9287458339>

CRE Department, HERZEN.

Индустриальная Недвижимость.

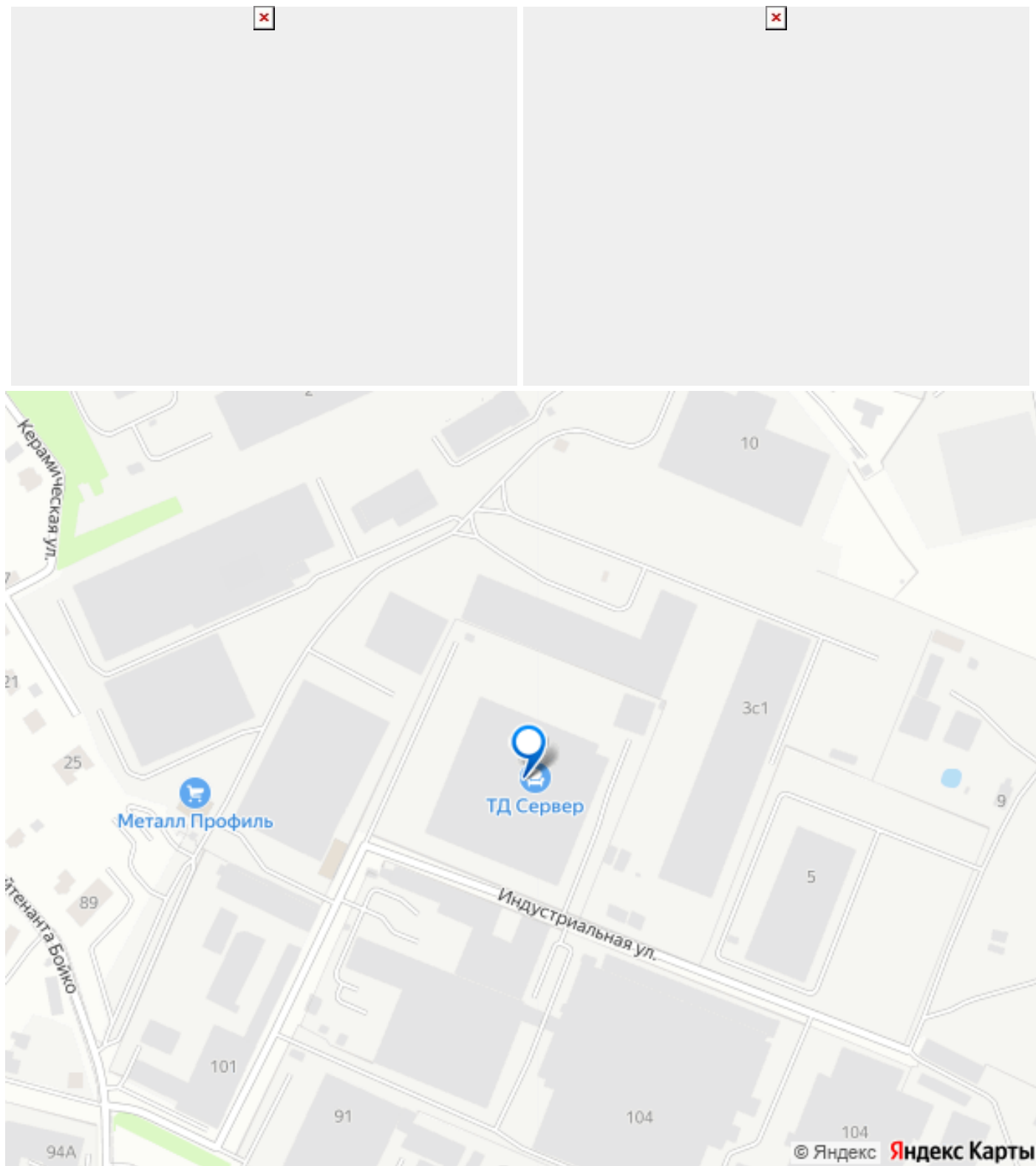
79801914550

для заметок



секционные ворота на нулевом уровне
Система централизованного ливнестока с
устройством очистных сооружений ливневой
канализации Системы спринклерного
пожаротушения, автоматического
оповещения о пожаре Электрическая
мощность объекта до 750 кВт. Отдельное
помещение для зарядки аккумуляторов
Современная система вентиляции и
дымоудаления в соответствии с всеми
нормами пожарной безопасности Наличие
собственной газовой котельной, включающей
4 котла Viessmann мощностью 1,6 ГкВт
каждый. Возможность газовой генерации до
1 МВт Предусмотрена гибкая система
регулирования температуры в зимний период
Охрана комплекса 24/7, в том числе
посредством видеонаблюдения,
централизованная пропускная система
Огороженная территория. Удобный заезд. Все
условия для комфортной работы.
Подробности по запросу Почему стоит
обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2)
Специализируемся только на индустриальной
и складской недвижимости 3) У нас одна из
самых больших баз собственников и клиентов
4) Не берём комиссию с
арендаторов/покупателей. Подберём
оптимальное решение под ваши задачи.
Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России