

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:30

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 02:21

**Московская область, городской округ**

**Химки, Химки**

**4 125 000 ₪**

Московская область, городской округ Химки, Химки

Шоссе

[Машкинское](#)

## Склад

Общая площадь

3000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №1000891 Предложение от Собственника! Аренда помещения пл. 3000 м2 под склад, производство, теплый склад, офис и склад Химки Ленинградское шоссе в складском комплексе. Аренда уникального объекта помещение 3000 м2, крупный торгово-складской комплекс с офисной зоной под вашу стратегию! Несколько отдельных входов. Инфраструктура «под ключ» все коммуникации: Центральное Отопление, Водоснабжение, Приточно-вытяжная вентиляция. Электромощность 1250 кВт. Системы пожарной сигнализации, пожаротушения. Возможность рекламной

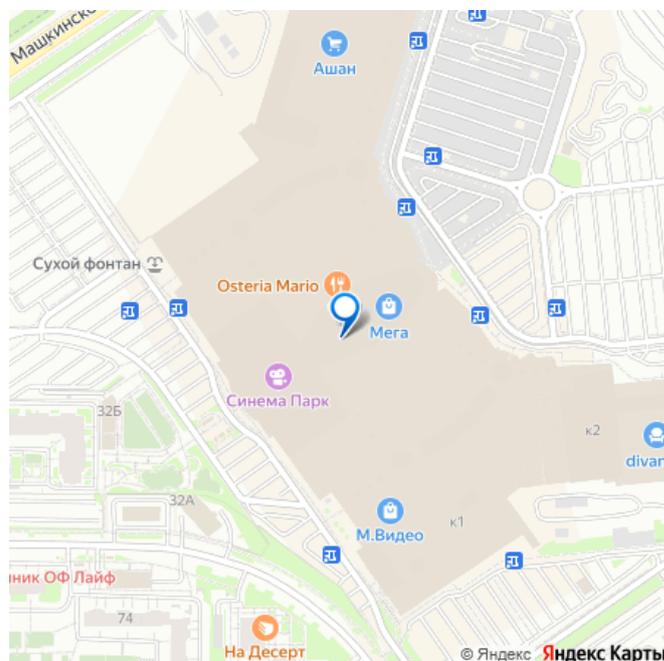
<https://move.ru/objects/9291353378>

**Алексей Владимирович, Апец**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



вывески. Потолок 8.5м, В зоне разгрузки несколько ворот, несколько входов.  
Просторная парковка: Легковой транспорт: 18 мест. Среднетоннажный транспорт: 85 мест. Грузовой транспорт: 10 мест. Условия: Срок субаренды: от 3х лет. Обеспечительный платёж: 2 месяца. Помещение можно использовать под: Склад, Производство, Цех  
Стоимость аренды: 16500 руб/м2/год (4125000 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ №1000891



