

Создано: 04.07.2025 в 16:19

Обновлено: 02.02.2026 в 10:25

Москва, Авиамоторная улица, 55С4

**4 500 000 ₽**

Москва, Авиамоторная улица, 55С4

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Авиамоторная](#)

## Склад

Общая площадь

3000 м<sup>2</sup>

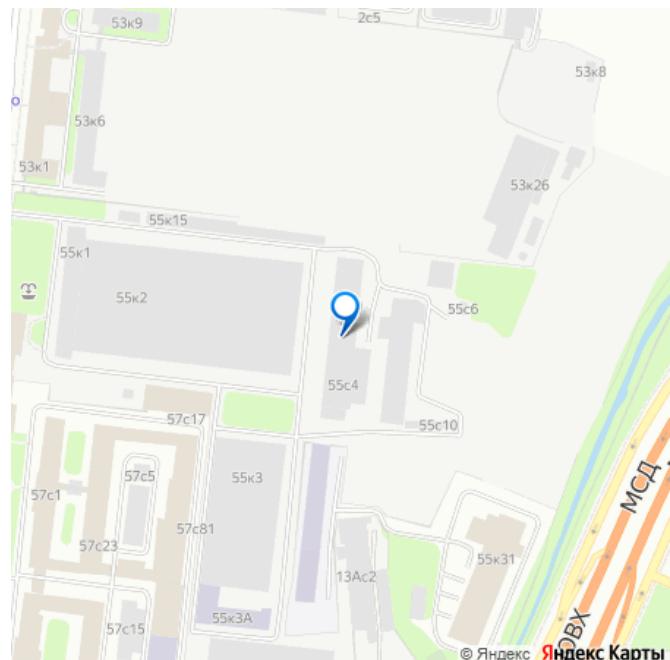
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 880897 Предложение от Собственника!

Сдаются производственные помещения в 9 мин от м.Авиамоторная. Производственно-складской комплекс, В КРТ НЕ ВХОДИТ, большие электрические мощности. Удобная транспортная доступность: шоссе Энтузиастов, ТТК, ЮВХ, МСД, МКАД.

Охраняемая территория, круглосуточный доступ. Планировка свободная. Ворота на нулевой отметке, потолки 5 м, бетонные полы, все необходимые коммуникации, электрические мощности 2МВт (возможно увеличение), система пожаротушения

<https://move.ru/objects/9282907761>

Андрей Хмелевский, Алекс-Недвижимость

**79862742715**

для заметок

(сигнализация), телефония и интернет. Есть помещения для сотрудников под офис/раздевалку/ столовую, возможен косметический ремонт под нужды арендатора. Помещение свободно, подойдет под производство и научную деятельность, лабораторию, мастерскую. Актуальные площади и цены (м<sup>2</sup>): 3000 м<sup>2</sup> (1 эт.) - 18000 р/м<sup>2</sup>/год Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 880897



