

Создано: 02.12.2025 в 14:51

Обновлено: 20.01.2026 в 12:15

<https://move.ru/objects/9287061480>

Андрей Хмелевский, Алекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Скотопрогонная улица, 35coopA

3 750 000 ₽

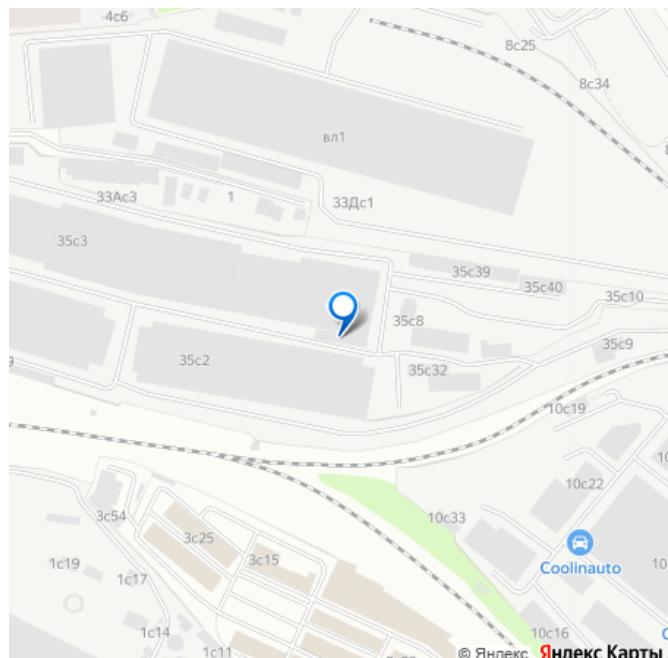
Москва, Скотопрогонная улица, 35coopA

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Скотопрогонная](#)



Склад

Общая площадь

3000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 989961 Предложение от Собственника!

Складские помещения на 1м этаже складского комплекса. Удобное расположение в 14 мин пешком от м.Калитники (МЦД) и м.Волгоградский проспект. Отличная транспортная доступность с Волгоградского проспекта и ТТК. Капитальное строение, сухой теплый отапливаемый склад. Высота потолка 8-12м, пол - бетон, 10 доковых ворот, удобный пандус для разгрузки. На территории организована круглосуточная охрана и видеонаблюдение, большая площадка для

погрузочно-разгрузочных работ с парковкой для фур. Доступны как напольные, так и стеллажные системы хранения. Данное помещение идеально подойдет для логистических компаний, дистрибуторов, организации фулфилмент-центра или хранения архивов. В стоимость аренды включены отопление, эксплуатационные расходы и все коммунальные услуги.

Арендная ставка не включает НДС и оплату

электроэнергии. Готовы организовать

просмотр объекта в удобное для вас время.

Актуальные площади и цены (м²): 3000 м² (1

эт.) - 15000 р/м²/год Обеспечительный

платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ

ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И

ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой

email и номер телефона в сообщении на

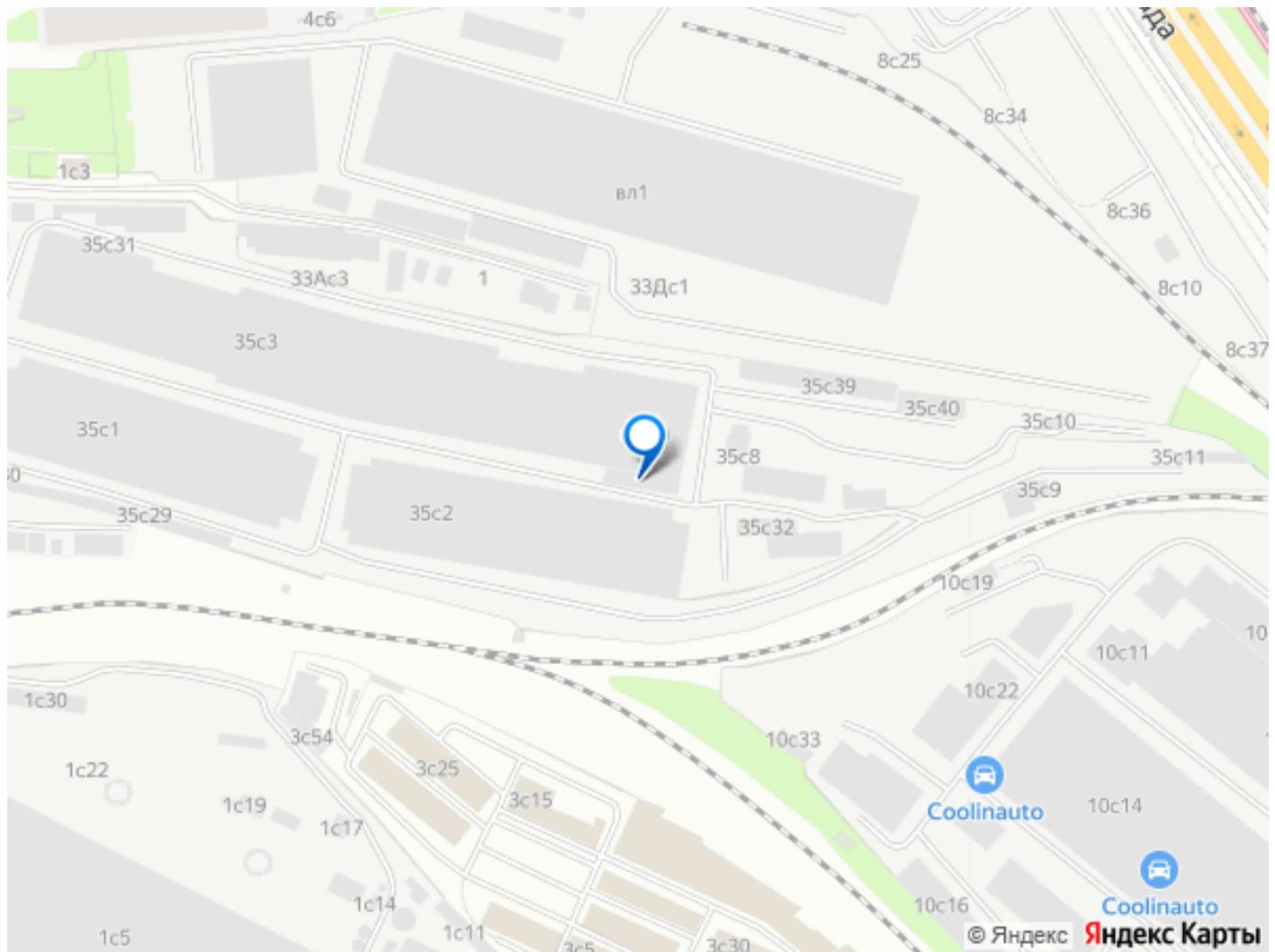
портале. Высылаем в течение 15 минут по

запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб.

253, ЛОТ 989961







Move.ru - вся недвижимость России