

Создано: 26.12.2025 в 10:28

Обновлено: 26.12.2025 в 09:37

<https://move.ru/objects/9287674960>

Rentier Group, Rentier Group

79152979298

**Москва, 1-й Грайвороновский проезд,
20С26**

5 400 000 ₽

Москва, 1-й Грайвороновский проезд, 20С26

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)



для заметок

Склад

Общая площадь

3000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

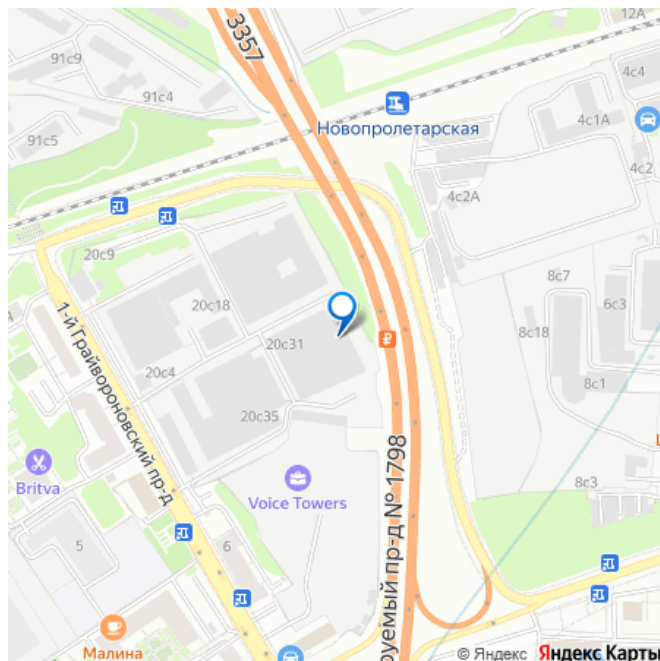
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Предлагается складское помещение общей площадью 3000 м²: 2800 - склад, 200 м² - офис. Параметры помещения:

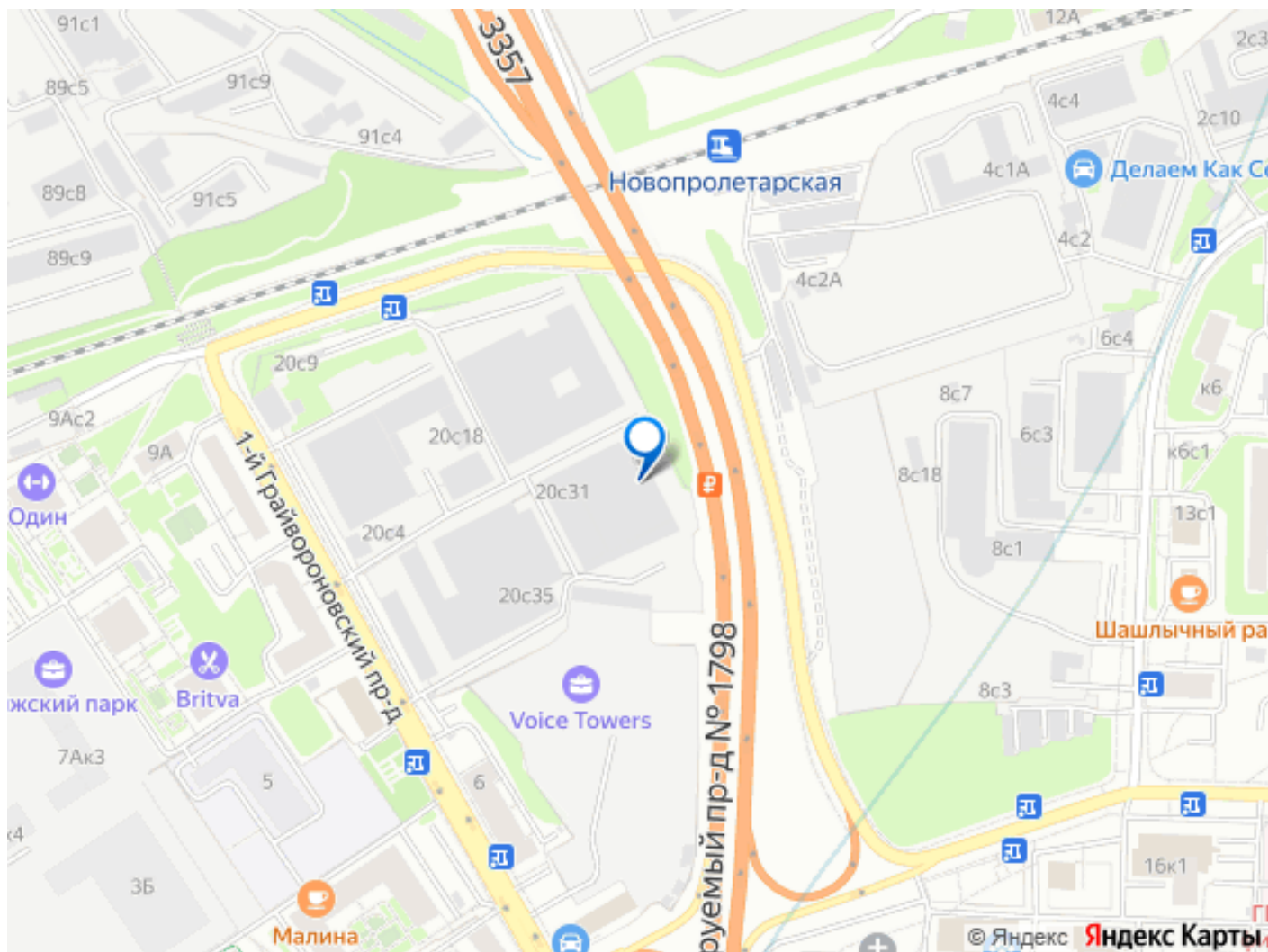
- отопление: есть - тип пола: бетон антипыль
- ворота: 4-ро ворот «в ноль», 2-е ворот под фуру и 2-е ворот под газель. Фуры внутрь заезжают.
- высота потолков: 12.5 м
- пожарная система: сигнализация + гидранты
- электричество: 100 кВт - охраняемая территория, КПП. Ставка - 21 600 руб. за м²/год, УСН. Отдельно оплачивается электричество и отопление по счетчику.

Въезд на территорию бесплатный. Есть небольшая стоянка для авто. С АГЕНТАМИ НЕ



РАБОТАЕМ! ПРОСЬБА НЕ ЗВОНИТЬ! ПРОСЬБА
СВЕТОФОР И МАЯК НЕ БЕСПОКОИТЬ.





Move.ru - вся недвижимость России