

 Создано: 15.01.2026 в 18:00

Обновлено: 20.01.2026 в 13:31

<https://move.ru/objects/9288045300>

Gladston, Gladston

**79894073926**

**Москва, Калужское шоссе, 21-й км, с1**

**4 125 000 ₽**

Москва, Калужское шоссе, 21-й км, с1

## Склад

Общая площадь

3000 м<sup>2</sup>



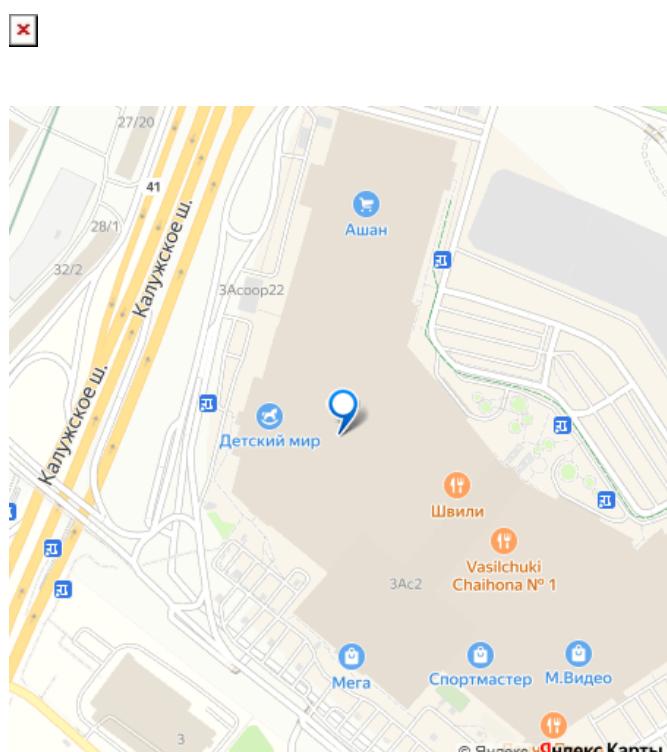
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предложение в аренду 63069. Предлагаем в субаренду 3000 м<sup>2</sup> сроком от 3-5 лет.

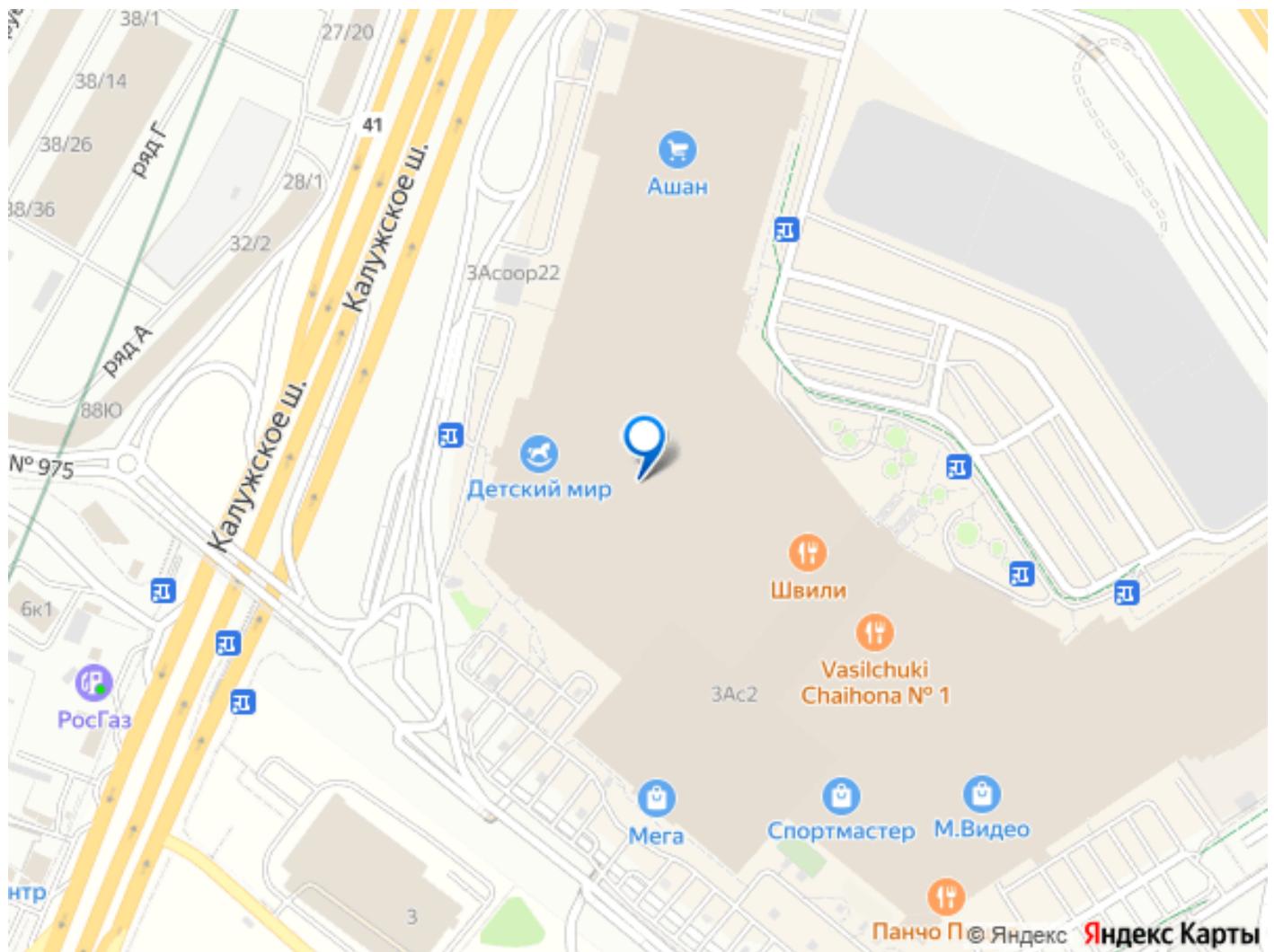
Помещение, где ранее располагалась IKEA, ТЦ «Мега Теплый Стан». Складские и торговые площади + зона шоурума. . НДС не включен в ставку. . Кол-во ворот: 6 . Системы пожарной сигнализации, пожаротушения + Все коммуникации заведены . Парковочные места по запросу. Год постройки 2001. . .

Допустимы нагрузки на полы: 2080 кг/м<sup>2</sup> (1 этаж), 610 кг/м<sup>2</sup> (2 этаж) . Электрическая мощность 1.5 мВт . Высота между нулевым уровнем и складом в зоне разгрузки 1200 (мм) . Шаг колонн на складе 8000/11000 .

Шаг колонн торговая зона 8000/11000.

Торговая недвижимость, Street Retail. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты