

Создано: 26.01.2026 в 10:37

Обновлено: 06.03.2026 в 10:41

Rentier Group, Rentier Group

79152979298

**Москва, 1-й Грайвороновский проезд,
20С26**

5 400 000 ₺

Москва, 1-й Грайвороновский проезд, 20С26

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)



для заметок

Склад

Общая площадь

3000 м²

Детали объекта

Тип сделки

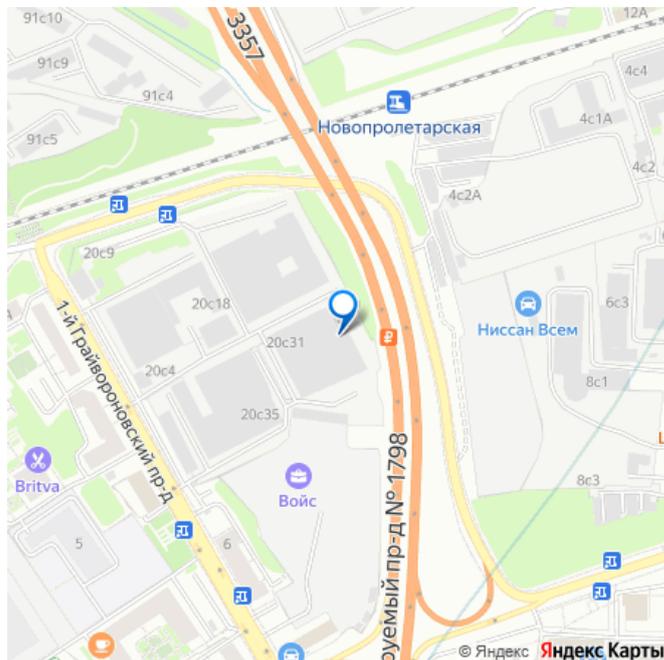
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

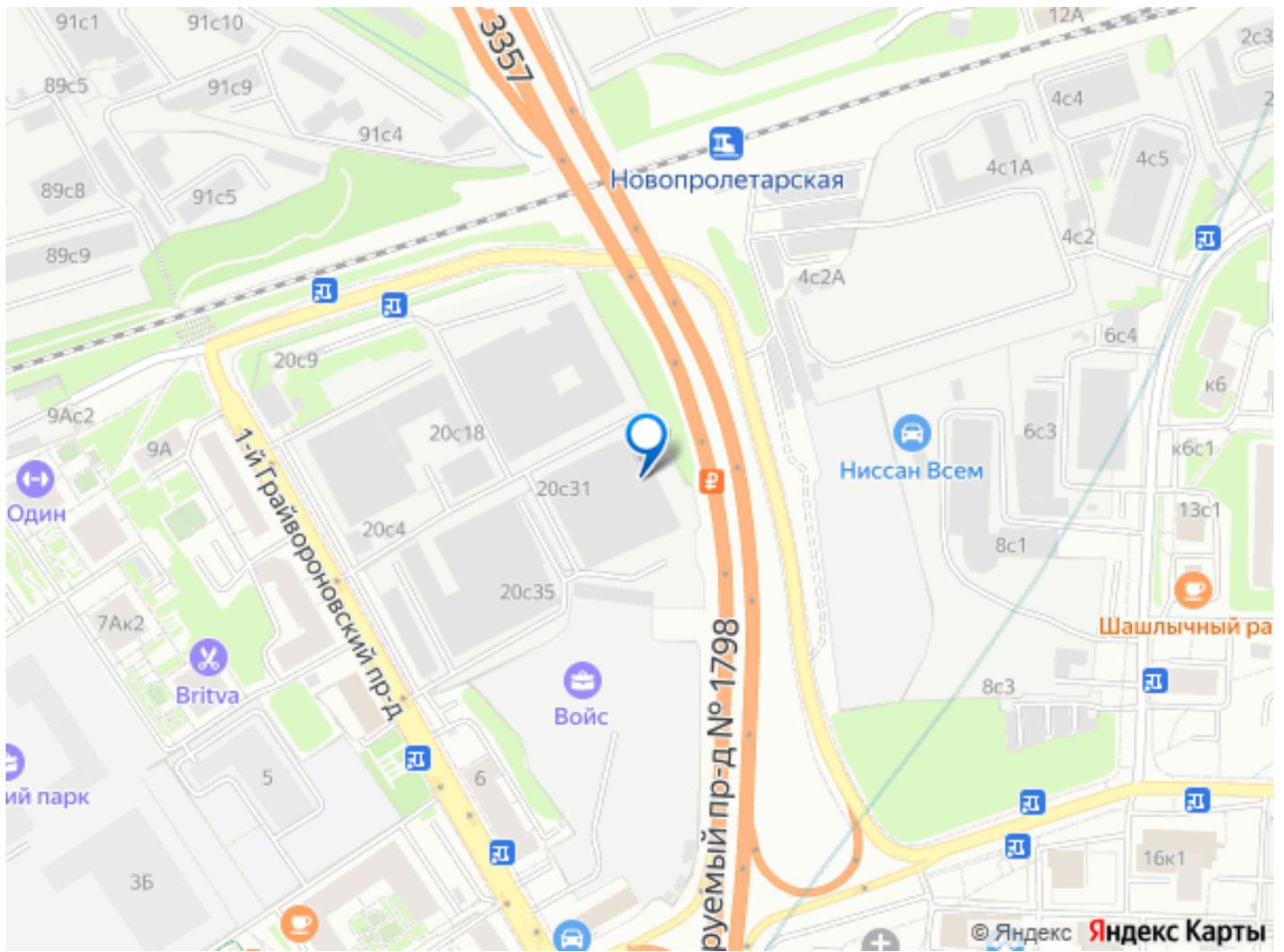
Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Предлагается складское помещение общей площадью 3000 м²: 2800 - склад, 200 м² - офис. Параметры помещения:
- отопление: есть - тип пола: бетон антипыль
- ворота: 4-ро ворот « в ноль», 2-е ворот под фуру и 2-е ворот под газель. Фуры внутрь заезжают. - высота потолков: 12.5 м -
пожарная система: сигнализация + гидранты
- электричество: 100 кВт - охраняемая территория, КПП. Ставка - 21 600 руб. за м²/год или 5 400 000 руб. в мес. (УСН). Отдельно оплачивается электричество и отопление по счетчикам. Въезд на территорию бесплатный. Есть небольшая



стоянка для авто. С АГЕНТАМИ НЕ РАБОТАЕМ!
ПРОСЬБА НЕ ЗВОНИТЬ! ПРОСЬБА СВЕТОФОР И
МАЯК НЕ БЕСПОКОИТЬ.





Move.ru - вся недвижимость России