

Создано: 26.01.2026 в 10:37

Обновлено: 26.01.2026 в 11:45

<https://move.ru/objects/9288382224>

Rentier Group, Rentier Group

79152979298

**Москва, 1-й Грайвороновский проезд,
20С26**

5 400 000 ₽

Москва, 1-й Грайвороновский проезд, 20С26

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)



Склад

Общая площадь

3000 м²

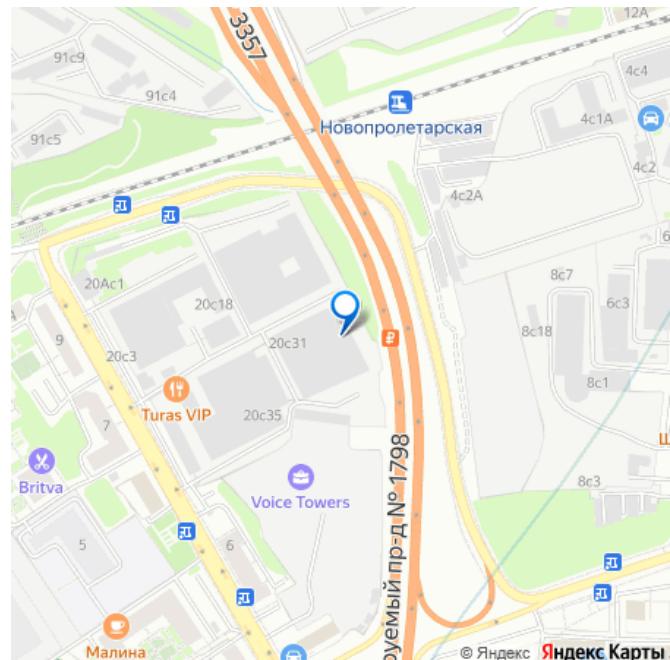
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

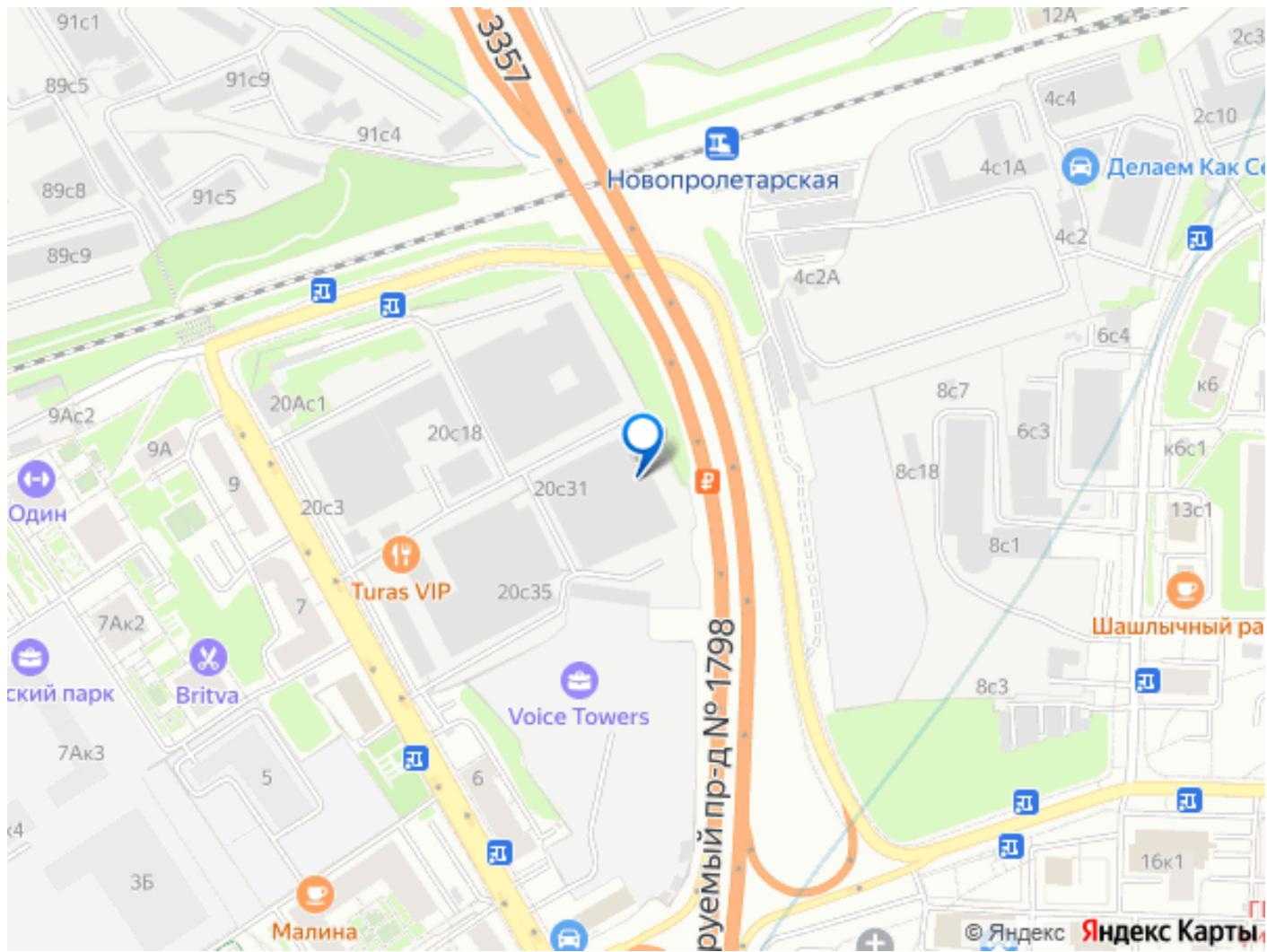


Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Предлагается складское помещение общей площадью 3000 м²: 2800 - склад, 200 м² 2-е офис. Параметры помещения:
- отопление: есть - тип пола: бетон антипыль
- ворота: 4-е ворота «в ноль», 2-е ворота под фуру и 2-е ворота под газель. Фуры внутрь заезжают. - высота потолков: 12.5 м -
пожарная система: сигнализация + гидранты
- электричество: 100 кВт - охраняемая территория, КПП. Ставка - 21 600 руб. за м²/год, УСН. Отдельно оплачивается электричество и отопление по счетчику.
Въезд на территорию бесплатный. Есть небольшая стоянка для авто. С АГЕНТАМИ НЕ

РАБОТАЕМ! ПРОСЬБА НЕ ЗВОНИТЬ! ПРОСЬБА
СВЕТОФОР И МАЯК НЕ БЕСПОКОИТЬ.





Move.ru - вся недвижимость России