

Создано: 10.12.2025 в 17:37

Обновлено: 19.12.2025 в 03:10

<https://move.ru/objects/9287332807>

**Складской комплекс Солнцево,
Складской комплекс Солнцево
79168523592**

Москва, Производственная улица, 11С1

300 000 ₽

Москва, Производственная улица, 11С1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Производственная](#)

Склад

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

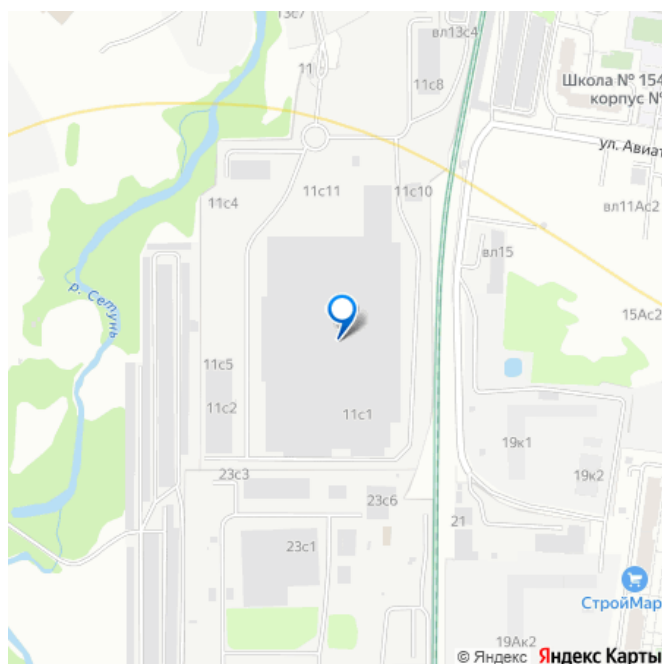
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда от СОБСТВЕННИКА! Никаких комиссий и скрытых платежей! Сдаём в аренду сухое складское помещение 300 м² на 2-м этаже с комфортными условиями для вашего бизнеса. Температурный режим +5+15С — ваш товар под надёжной защитой. Арендная ставка 1000 руб/м² в месяц при заключении договора аренды с новым клиентом до конца месяца. Льготный период 3 месяца, далее арендная ставка - 1350 руб/м² в месяц. Почему выбирают нас: ПРЯМОЙ ДОГОВОР с собственником — работаем официально, только с

для заметок



Юридическими лицами и ИП. Полная прозрачность и никаких переплат.

УНИКАЛЬНАЯ ЛОГИСТИКА: Всего 4 км от МКАД по Боровскому шоссе, альтернативные заезды с Киевского и Минского шоссе. Не требуется пропуск для фур в дневное время — экономьте время и деньги!

Круглосуточный заезд. КРУГЛОСУТОЧНЫЙ РЕЖИМ СКЛАСКИХ СЛУЖБ 24/7: Доступ для сотрудников, посетителей и транспорта в любое время. Работают 8 грузовых лифтов и парк электропогрузчиков. ВСЁ ВКЛЮЧЕНО В СТОИМОСТЬ: Охрана, 3 бесплатных автопандуса, лифты, уборка мест общего пользования, пожарная сигнализация.

Никаких скрытых доплат! Отличная транспортная доступность: Всего 9 минут пешком от м. Боровское шоссе и остановок общественного транспорта; 20 мин. до станции МЦД-4 Солнечная. Характеристики помещения: Площадь: 300 м² Температурный режим: +5+15 С Пол: бетон, нагрузка 2,2 т/м² Высота потолков: 5,2 м Шаг колонн: 6 м Электроснабжение: от 15 до 100 кВт (подключим под ваши задачи)

Водоснабжение: Отсутствует (не подходит для производств с мокрыми процессами).

Дополнительные возможности: Охраняемая территория с пропускным режимом и СКУД. Все виды технической поддержки, зарядка для электрокар. Паркинг на 500 машиномест.

Офисные помещения с возможностью получения юр. адреса в Москве. Мы — крупный складской комплекс Солнцево с 20-летним опытом. Более 180 индивидуальных помещений в аренду! Добавьте это объявление в избранное, чтобы не потерять!

Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Ключевые слова для поиска:

#склад #арендасклада #складМосква
#складМО #складМКАД

_____ Для чего можно использовать наши складские помещения в аренду: хранение продуктов питания, хранение товаров оптом, хранение товаров хозяйственного назначения, хранение торгового оборудования, хранение мебели, хранение офисной мебели, хранение мебели из ресторана и гостиницы, хранение товаров интернет-магазина, хранение товаров материалов, склад для бизнеса, склад для хранения товара Wildberries , склад для хранения товара Ozon, хранение оборудования и запчастей, хранение техники и электроники, хранение сезонной продукции, хранение одежды и обуви, хранение строительных материалов, хранение инструментов, оптовый склад продуктов питания, склад пищевых продуктов, склад под бакалейную продукцию.



