

🕒 Создано: 13.03.2026 в 14:20

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 09:40

Москва, Производственная ул, 11с1

1 000 ₺

Москва, Производственная ул, 11с1

Улица

[улица Производственная](#)

Склад

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

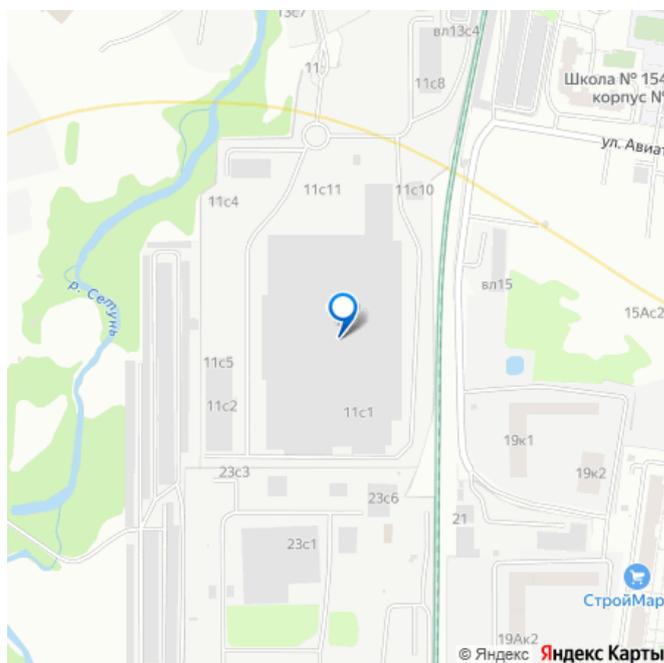
Прямая аренда от СОБСТВЕННИКА! Никаких комиссий и скрытых платежей! Сухое складское помещение 300 м² на 3-м этаже в складском комплексе в р-не Солнцево (г. Москва, 4 км от МКАД). Склад правильной прямоугольной формы, шаг колонн 6 м. 8 грузовых лифтов 24/7. Температурный режим +5...+15°C — идеальные условия для хранения широкой группы товаров. Арендная ставка 1000 руб/м² в месяц при заключении договора аренды с новым клиентом до конца месяца. Льготный период действует 3 месяца. Далее арендная ставка - 1350 руб/м² в месяц. Почему выбирают нас: · ПРЯМОЙ ДОГОВОР с собственником — работаем

<https://move.ru/objects/9291618245>

**Складской комплекс «Солнцево»,
Складской комплекс «Солнцево»**

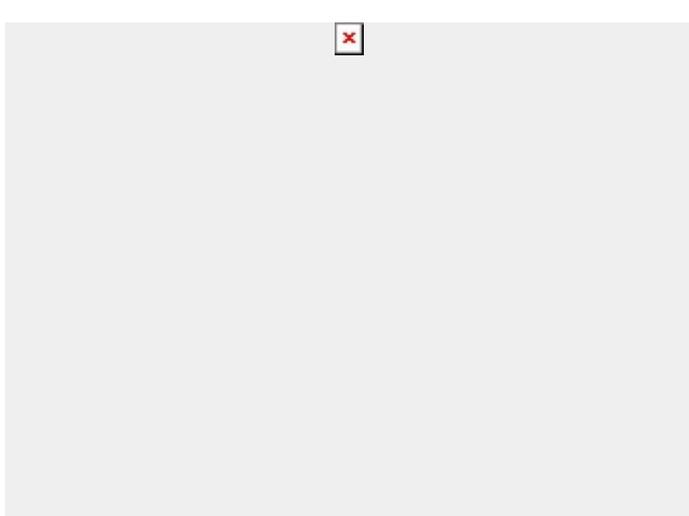
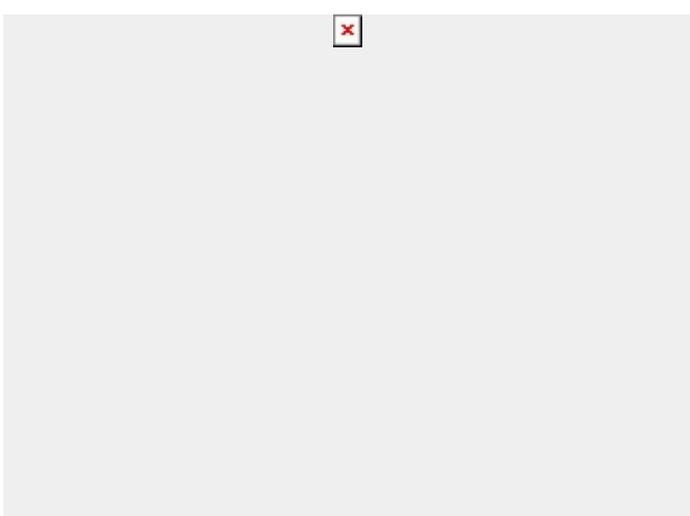
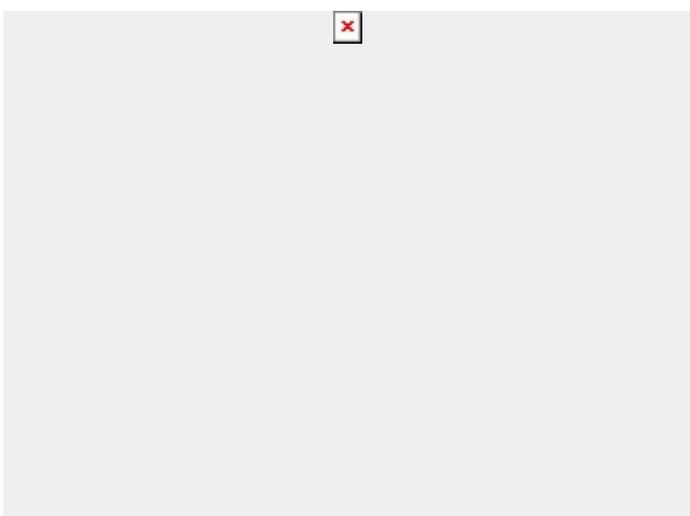
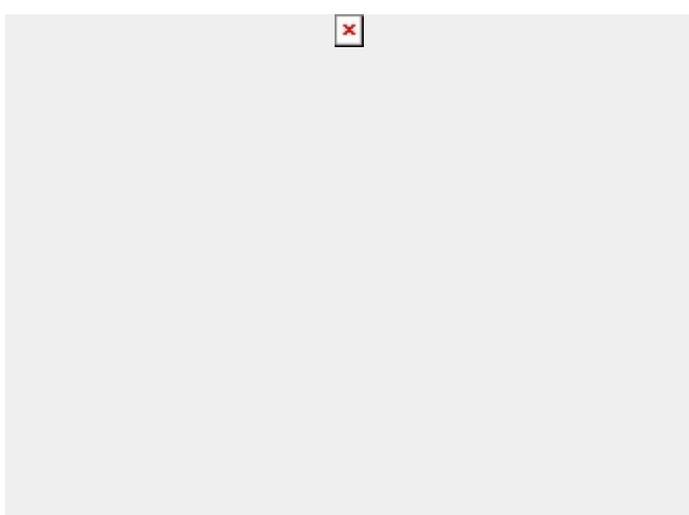
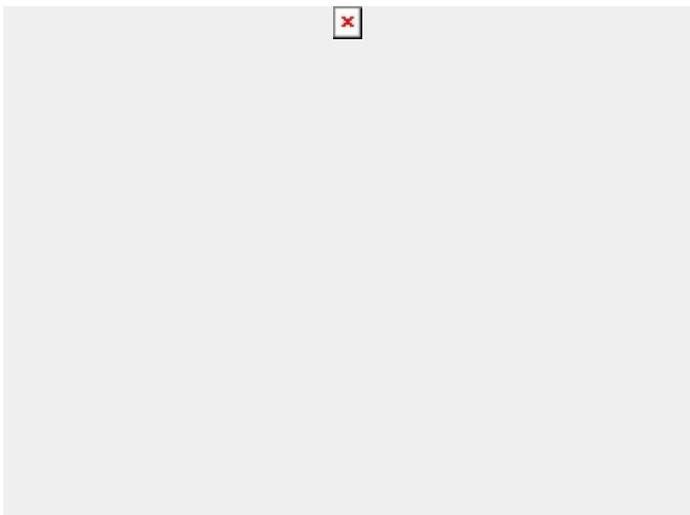
89251234567

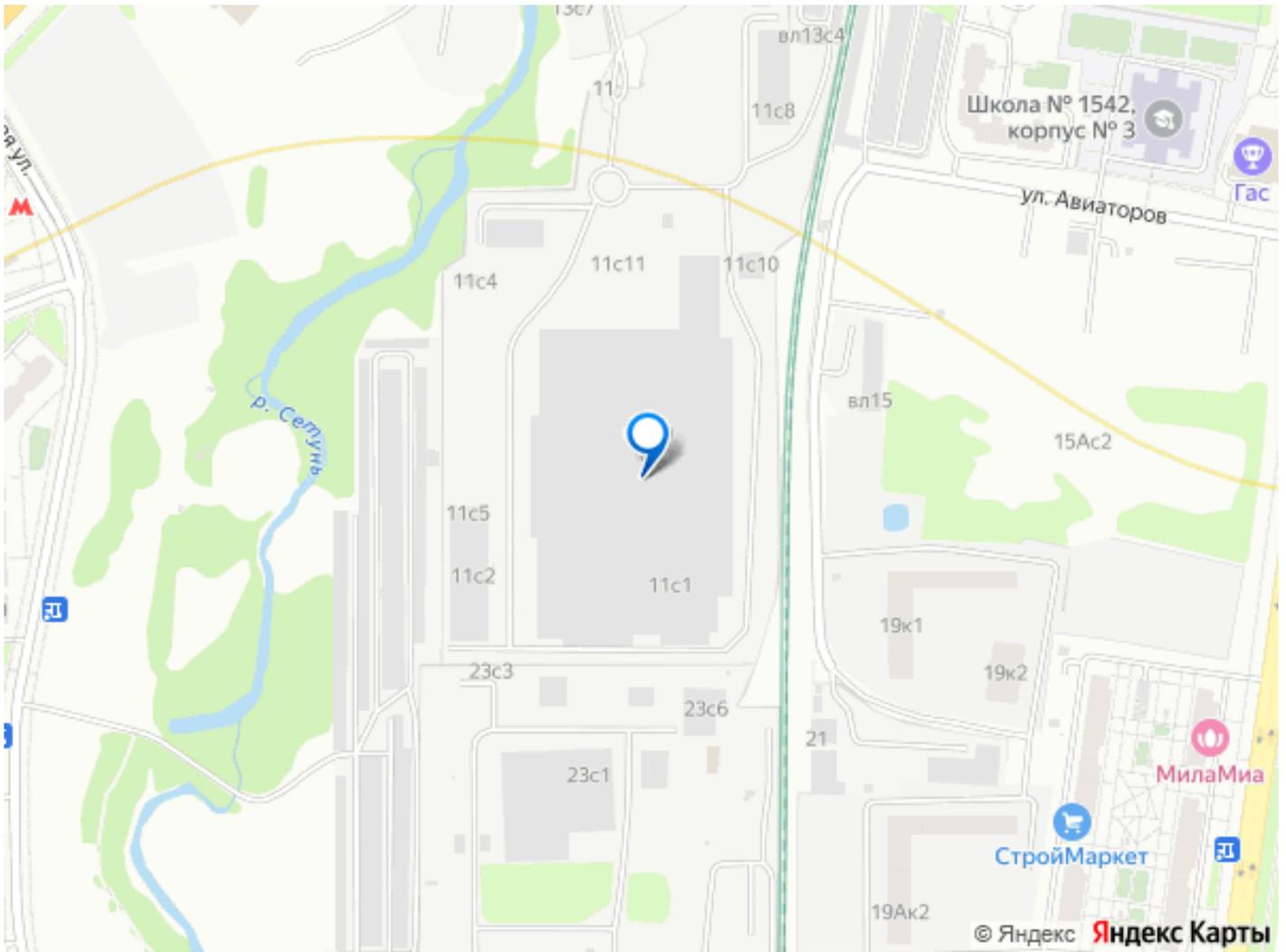
для заметок



официально, только с Юридическими лицами и ИП. Полная прозрачность и никаких переplat. · УНИКАЛЬНАЯ ЛОГИСТИКА: Всего 4 км от МКАД по Боровскому шоссе, альтернативные заезды с Киевского и Минского шоссе. Не требуется пропуск для фур в дневное время — экономьте время и деньги! Круглосуточный заезд. · КРУГЛОСУТОЧНЫЙ РЕЖИМ СКЛАСКИХ СЛУЖБ 24/7. Доступ для сотрудников, посетителей и транспорта в любое время. Работают 8 грузовых лифтов и парк электропогрузчиков. · ВСЁ ВКЛЮЧЕНО В СТОИМОСТЬ: Охрана, 3 автопандуса, лифты, уборка мест общего пользования, пожарная сигнализация. Никаких скрытых доплат! · Отличная транспортная доступность: Всего 9 минут пешком от м. «Боровское шоссе» и остановок общественного транспорта; 20 мин. до станции МЦД-4 «Солнечная». Характеристики помещения: · Площадь: 300 м² · Температурный режим: +5...+15 °С · Пол: бетон, нагрузка 2,2 т/м² · Высота потолков: 5,2 м · Шаг колонн: 6 м · Электроснабжение: от 15 до 100 кВт (подключим под ваши задачи) · Водоснабжение: Отсутствует (не подходит для производств с мокрыми процессами). Дополнительные возможности: · Охраняемая территория с пропускным режимом и СКУД. · Все виды технической поддержки, зарядка для электрокар. · Паркинг на 500 машиномест. · Офисные помещения с возможностью получения юр. адреса в Москве. · Подходим для работы с маркировкой «Честный ЗНАК», с ветеринарной системой «Меркурий», получения лицензий Росалкогольрегулирования (РАР) для алкогольных компаний. Мы — крупный складской комплекс «Солнцево» с 20-летним опытом. Более 180 индивидуальных

помещений в аренду! Добавьте это
объявление в избранное, чтобы не потерять!
Звоните или оставьте свой номер в чате - мы
перезвоним и обсудим условия!





Move.ru - вся недвижимость России