

Создано: 15.12.2025 в 19:38

Обновлено: 17.12.2025 в 19:24

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица Тополиная, к1**

3 528 000 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица
Тополиная, к1

Улица

[улица Тополиная](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

Склад

Общая площадь

3024 м²

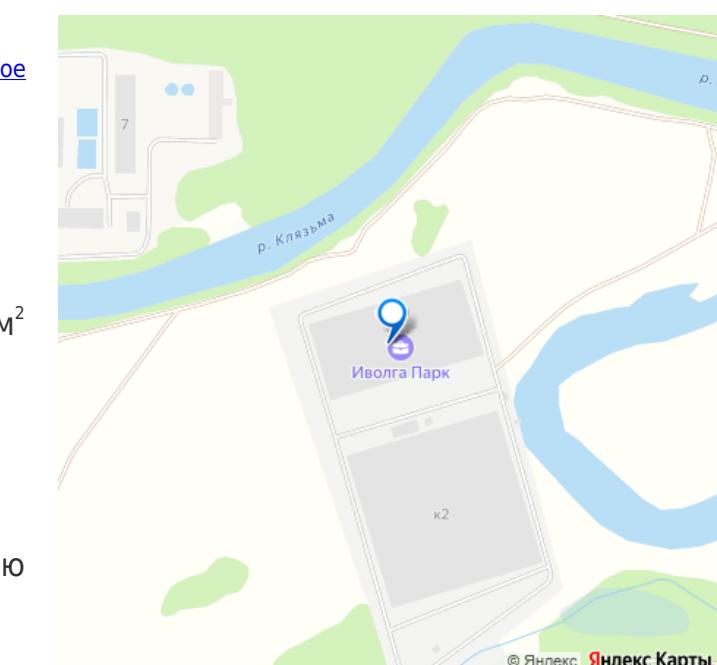
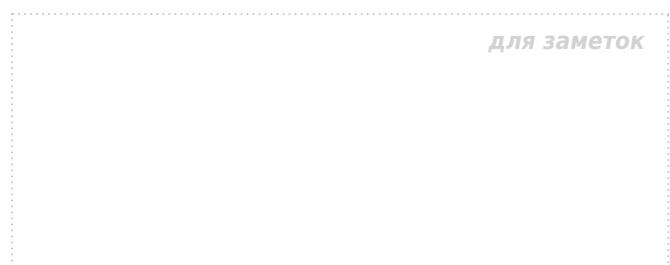
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Уникальный номер помещения - 10365-1428.
Современный производственно-складской
комплекс класса А формата light industrial
Удобное расположение: 45 км. до МКАД.
Добавьте объявление в избранное, чтобы не
упустить выгодное предложение! Потолок
9-12 м. Пол бетон-антипыль. Допустимая
нагрузка 8 т/м². Централизованные системы
электро, тепло, водоснабжения и
канализации. Линия электроснабжения 2
категории резервная мощность до 2 МВт

<https://move.ru/objects/9287458336>

CRE Department, HERZEN.

Индустриальная Недвижимость.

79801914550

Возможность подключения по пониженному тарифу Мощность электроэнергии на блок от 30 кВт Индивидуальные приборы учета в каждом блоке Шаг колонн: 12 x 18 м В каждом модуле: лестница на мезонин ограждение на мезонине точка подключения к канализации светодиодное и естественное освещение Опционно: окна входные группы вторые ворота офисные помещения кран-балка Спринклерная система пожаротушения с сеткой спринклеров СОБР 3 x 3 м Противопожарные гидранты Люки дымоудаления MERCOR PROOF Система оповещения о пожаре Огнестойкие стенные панели Огороженная охраняемая территория Видеонаблюдение на территории комплекса КПП на въезд/выезд Электронно-пропускная система Пожарные проезд и выезд с территории комплекса Доступ к помещениям 24/7 Индивидуальные парковки 1+1 Перехватывающие парковки Телекоммуникация (2 провайдера) Обслуживание инженерных систем комплекса Охрана территории Содержание и уборка территории Вывоз мусора Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы.

Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи.

Звоните!

☒

☒

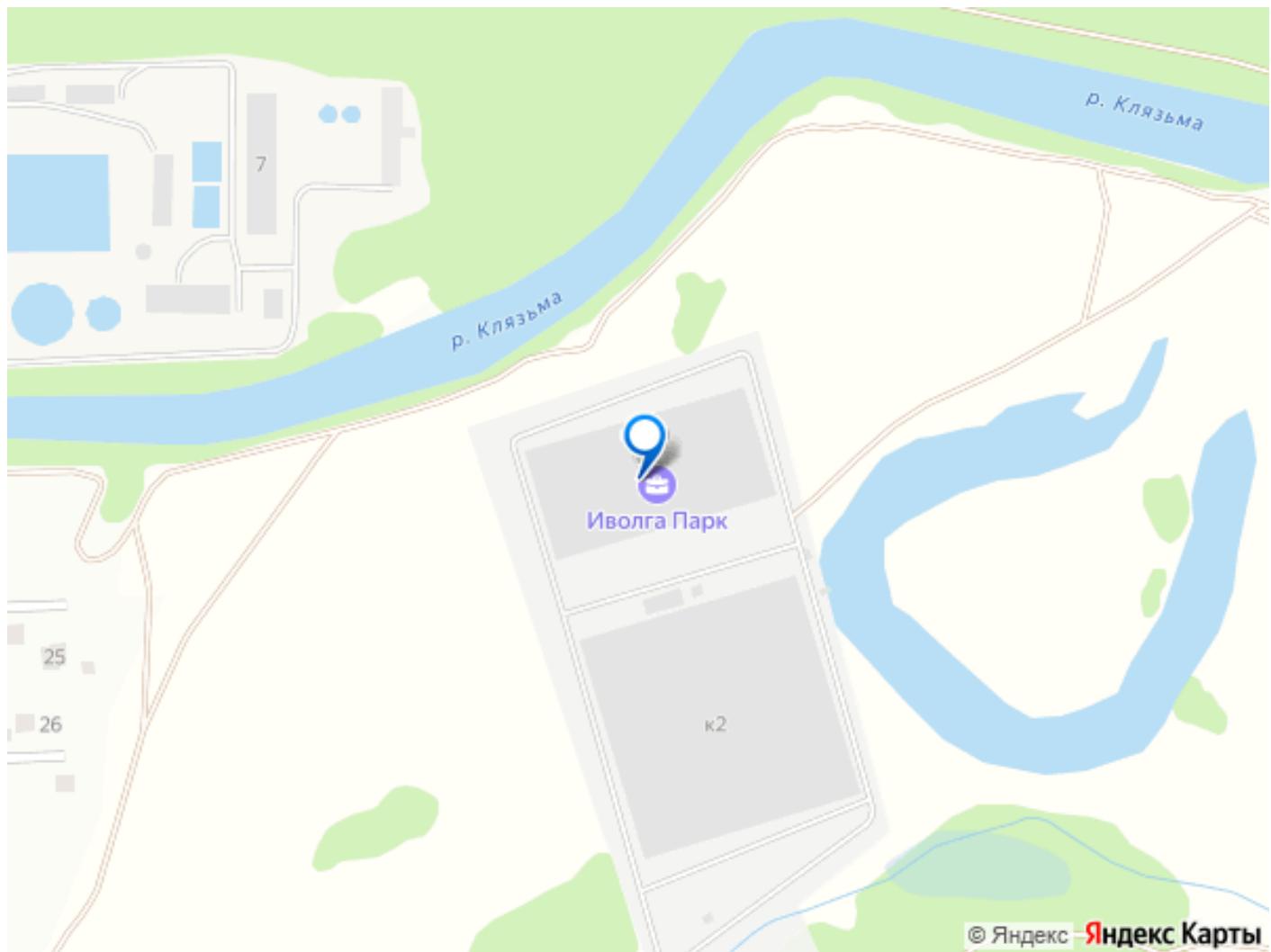
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России