

Создано: 14.11.2025 в 16:49

Обновлено: 15.12.2025 в 09:15

<https://move.ru/objects/9286615052>

Агент

**79230785431**

**Московская область, Щелковский район,  
Щелково, Фабричная улица, 1с7**

**275 400 ₽**

Московская область, Щелковский район, Щелково,  
Фабричная улица, 1с7

Улица

[улица Фабричная](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

**Склад**

Общая площадь

306 м<sup>2</sup>

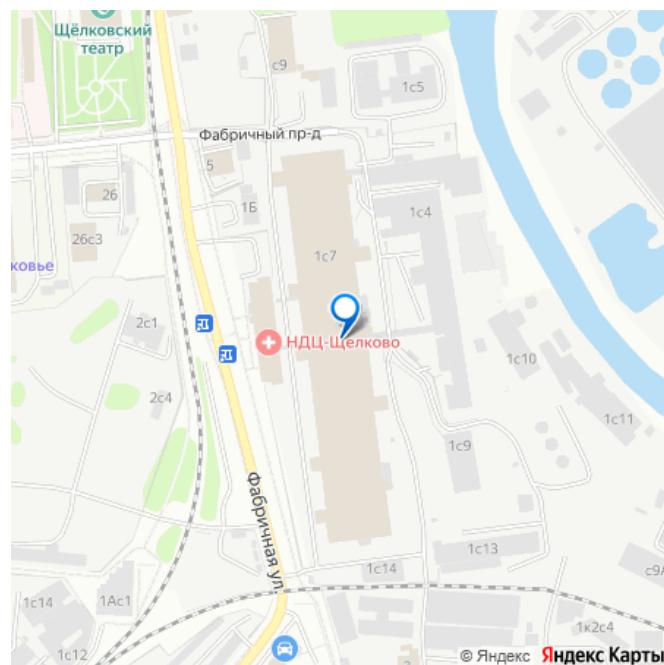
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

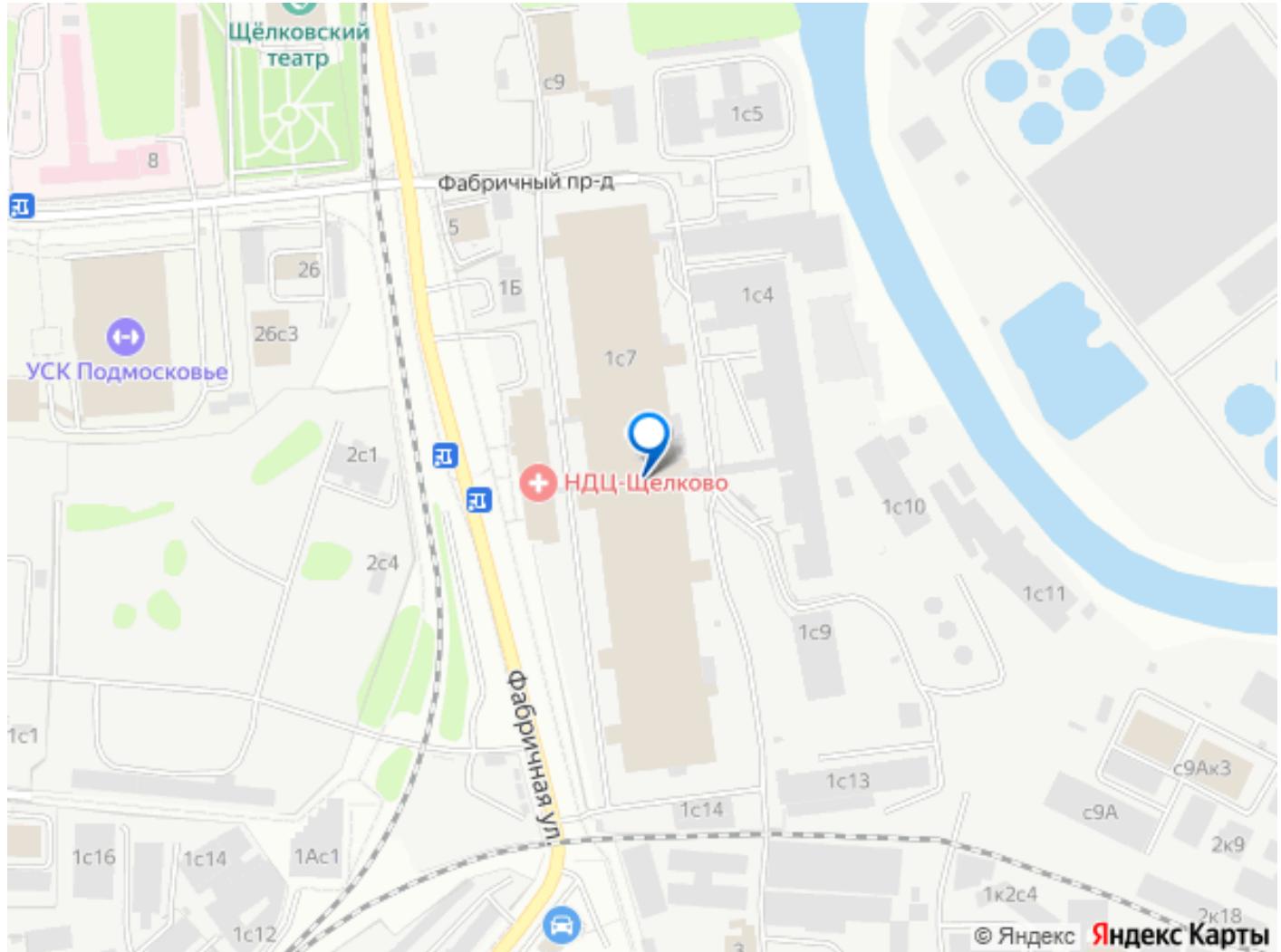


### Описание

Объявление владельца помещения.  
Электрическая мощность до 5 Мвт. В складском комплексе по адресу: г. Щелково, ул. Фабричная, д. 1 предлагается в аренду производственно-складское помещение площадью 306 м<sup>2</sup>. Электрическая мощность до 5 Мвт. Производственно- складской комплекс расположен в г. Щелково (218 000 человек). Большое количество рабочей силы в пешей доступности. В 5 минутах пешком от комплекса расположена узловая

железнодорожная станция Щелково.  
Интервал движения электричек 5-10 минут.  
До м. Комсомольская 1 час на электричке. 1  
этаж. Высота потолков 7 м. Покрытие пола  
антипылевое. Помещение отапливается  
центральным отоплением. Окна с  
пластиковым профилем. Есть спринклерная  
система пожаротушения и пожарная  
сигнализация. Есть бетонный пандус с  
навесом. Еврофурка подходит. Помещение  
содержит офисно-бытовые помещения,  
включая сан. узлы. Право собственности без  
обременений. На территории  
производственно- складского комплекса:  
кафе-столовая, круглосуточная охрана,  
система контроля доступа на территорию  
комплекса, видеонаблюдение, парковка для  
большегрузного и легкового транспорта,  
несколько провайдеров телефонии и  
интернета и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России