

Создано: 04.12.2025 в 17:46

Обновлено: 30.01.2026 в 13:58

**Московская область, Щелковский район,  
Щелково, Фабричная улица, 1с7**

**275 400 ₽**

Московская область, Щелковский район, Щелково,  
Фабричная улица, 1с7

Улица

[улица Фабричная](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

**Склад**

Общая площадь

306 м<sup>2</sup>

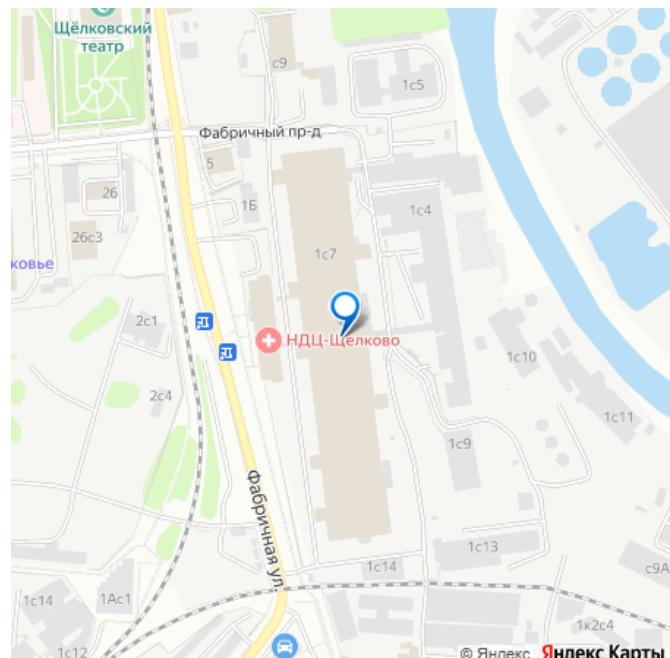
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 991929 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду складское или производственное помещение общей площадью 306 м<sup>2</sup>. Складская часть на первом этаже 252 м<sup>2</sup> и офисный мезонин 54 м<sup>2</sup>. Первый этаж, высота потолков составляет 7 метров. В помещении организовано центральное отопление и уложено антипылевое покрытие пола. Объект оснащен комплексом систем безопасности и жизнеобеспечения. Установлена потолочная

<https://move.ru/objects/9287179170>

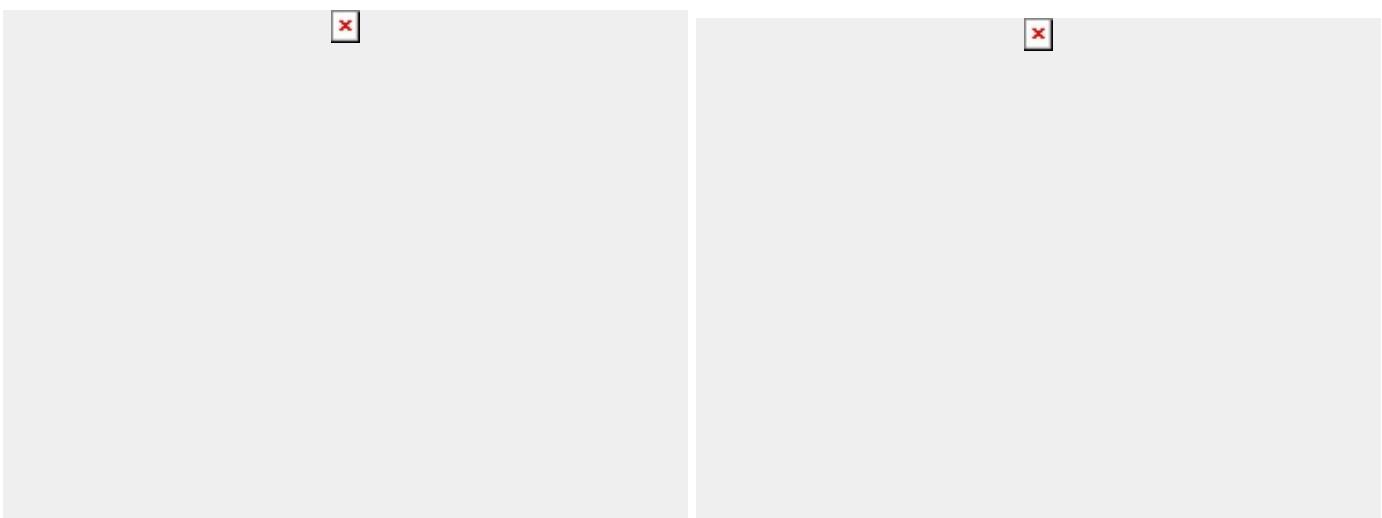
**Алексей Юрьевич, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок

спринклерная система водяного пожаротушения и пожарная сигнализация. Для удобства погрузочно-разгрузочных работ предусмотрен крытый пандус, позволяющий осуществлять заезд еврофуры. В составе помещения также имеются оборудованные офисно-бытовые зоны и санузлы.

Инфраструктура территории включает круглосуточную охрану, систему контроля доступа и видеонаблюдение. Для сотрудников и клиентов доступны парковка для большегрузного и легкового транспорта, а также кафе-столовая. Обеспечена возможность подключения к услугам нескольких провайдеров телефонии и интернета. В цену включено: НДС 5%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению мы не работаем по этому объекту с посредниками, но у нас есть партнерская программа по другим объектам! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ 991929



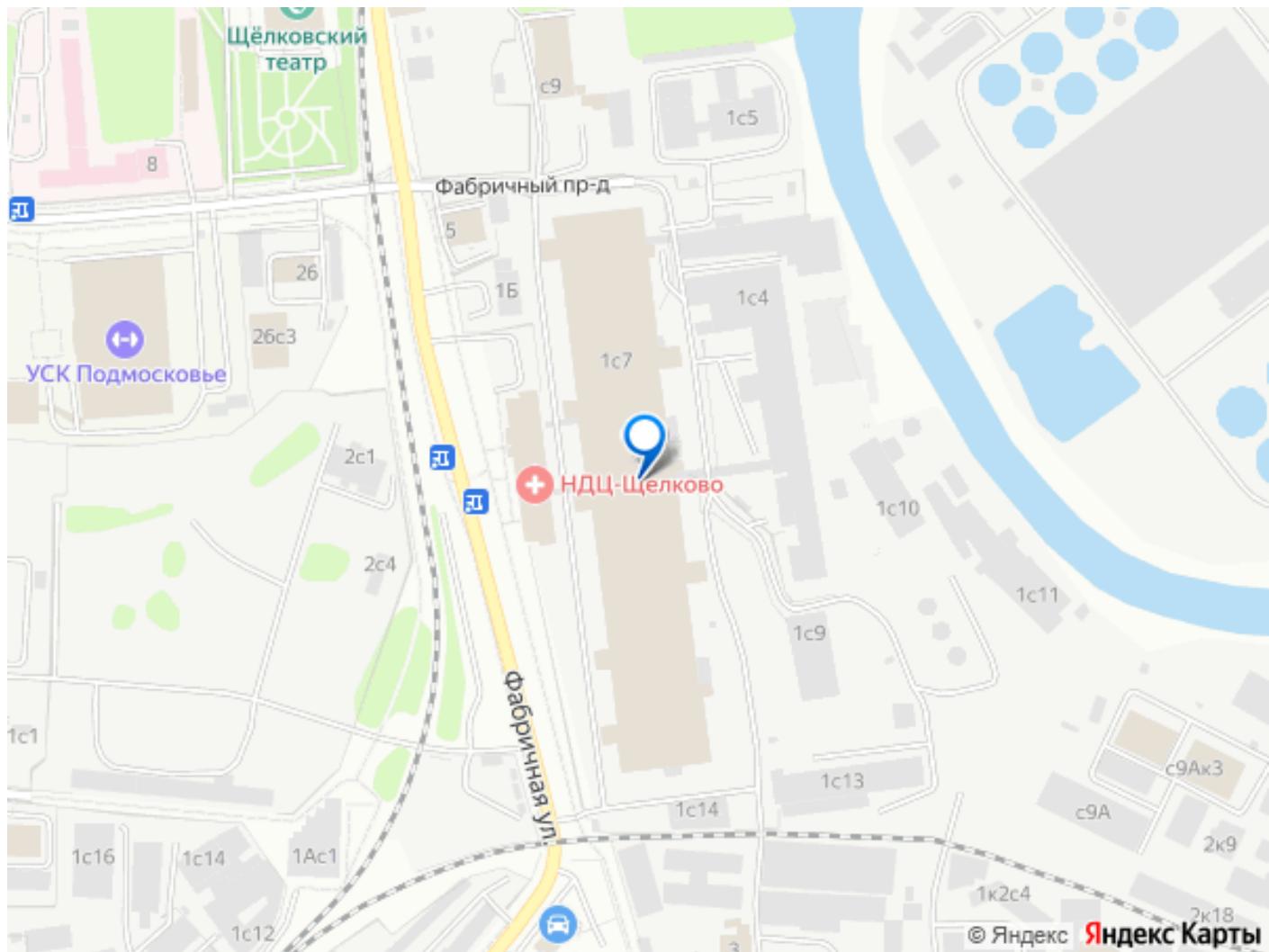
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России