

Создано: 04.12.2025 в 17:52

Обновлено: 25.01.2026 в 18:42

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Фабричная улица, 1с7**

249 480 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково,
Фабричная улица, 1с7

Улица

[улица Фабричная](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

Склад

Общая площадь

308 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 991930 Предложение от Собственника!
Сдаётся в аренду склад 308 м2. Второй этаж, высота потолков составляет 3.3 метра, отопление центральное. Окна оборудованы пластиковым профилем, установлена пожарная сигнализация. Допустимая нагрузка на пол - 2 тонны на квадратный метр. Для погрузочно-разгрузочных работ предусмотрен пандус и грузовой подъемник, расположенный внутри здания. Подъемник обладает грузоподъемностью 1 тонна и

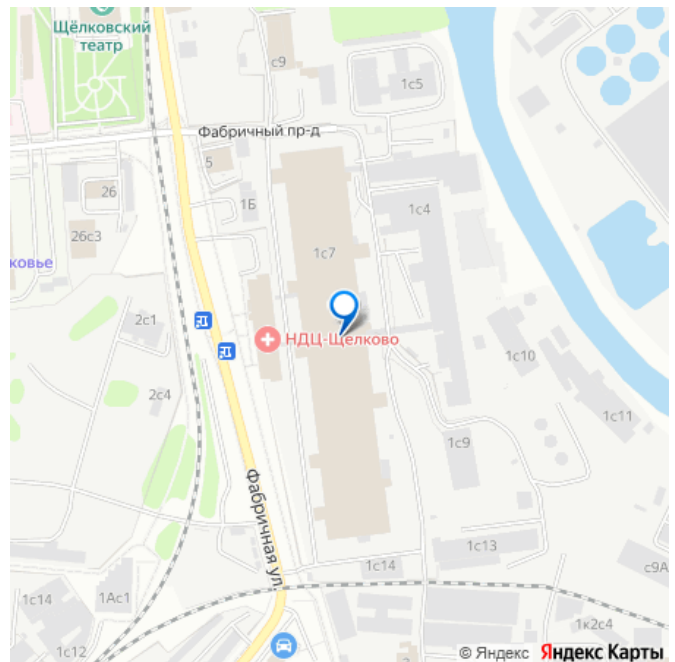
<https://move.ru/objects/9287179169>

Алексей Юрьевич, Апекс-

Недвижимость

79862742715

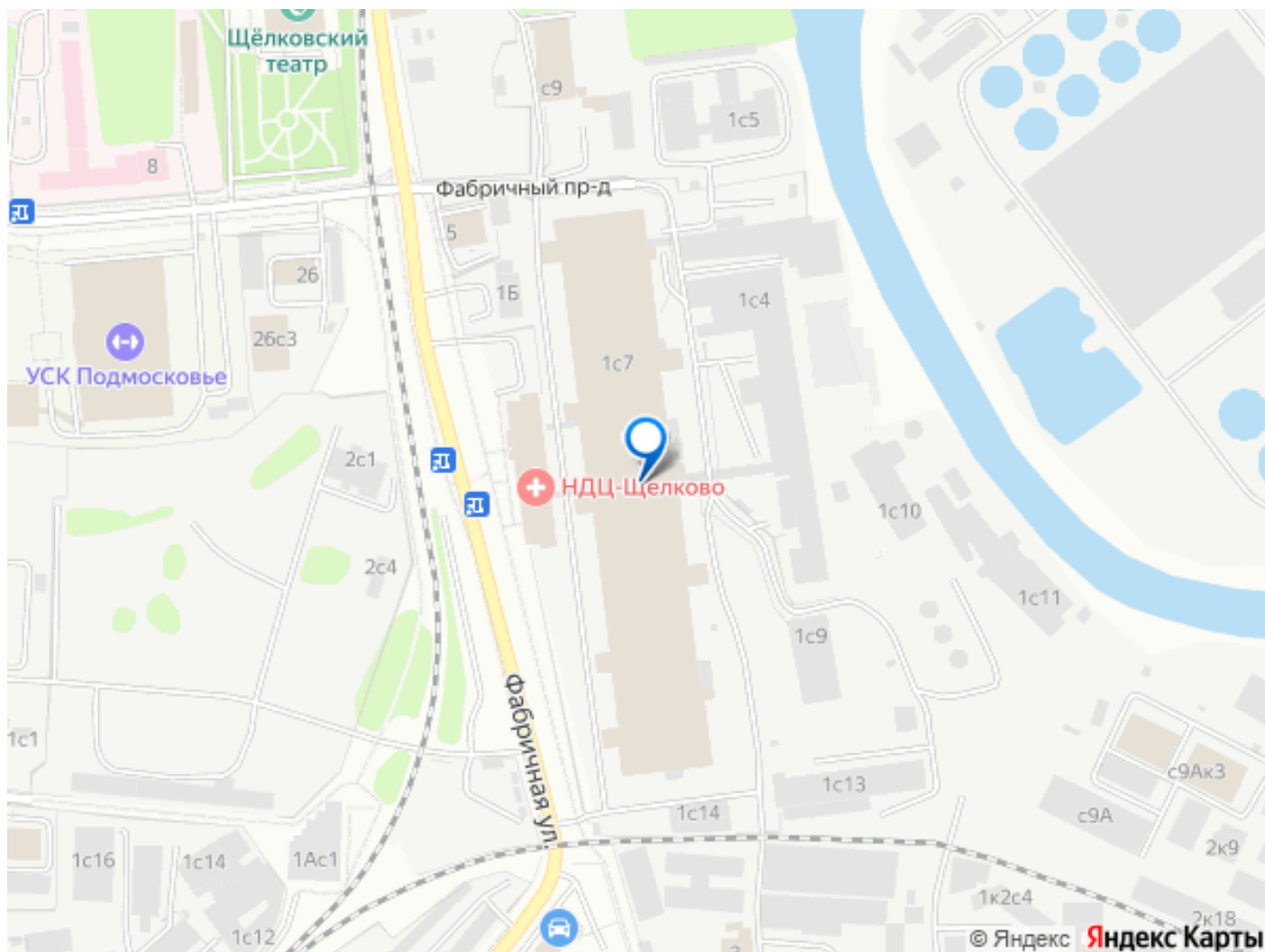
для заметок



имеет внутренние размеры 1.7 на 1 на 1.8 метра. Использование подъемника является исключительным, без необходимости совместного пользования с другими арендаторами. Помещение дополнительно включает в себя комплекс офисных и бытовых помещений для комфортной организации работы персонала. Инфраструктура территории включает круглосуточную охрану, систему контроля доступа и видеонаблюдение. Для сотрудников и клиентов доступны парковка для большегрузного и легкового транспорта, а также кафе-столовая. Обеспечена возможность подключения к услугам нескольких провайдеров телефонии и интернета. В цену включено: НДС 5%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению мы не работаем по этому объекту с посредниками, но у нас есть партнерская программа по другим объектам! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ 991930







Move.ru - вся недвижимость России