

Создано: 28.11.2024 в 14:16

Обновлено: 04.12.2025 в 14:37

<https://move.ru/objects/9276258020>**Белые Паруса, Белые Паруса****79892034853****Москва, шоссе Калужское, 2с1****523 152 ₽**

Москва, шоссе Калужское, 2с1

Склад

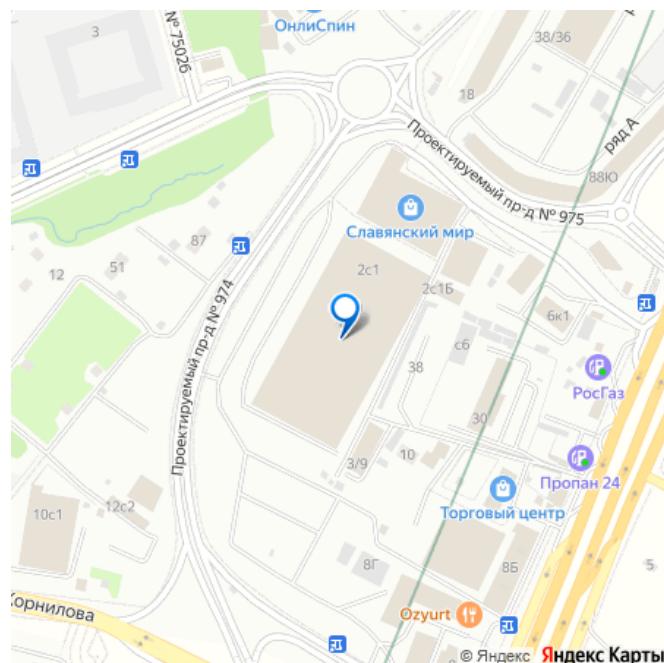
Общая площадь

311.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаем в аренду современные складские и производственные помещения класса А+ на Калужском шоссе, 22 км (всего 900 м от МКАД!). Удобнее, чем когда-либо! Рядом открылась станция метро «Корниловская». Идеально подойдет для: Склада и хранения товаров Производства1 Фулфилмент-центра Интернет-магазина Распределительного хаба Размещения алкоголя (условия уточняйте) Современный Наши ключевые преимущества: Прямой договор с собственником — Без комиссии! Отличная транспортная доступность: Калужское шоссе, 22 км от МКАД. Бесплатный въезд для фур, круглосуточный доступ 24/7. Современный комплекс: Теплые помещения (+18...+22C), антипылевые полы, приточно-вытяжная вентиляция. Эффективная логистика:

Большой пандус, 11 грузовых лифтов (4 т), 8 уравнительных платформ. Любые площади: в здании общей площадью 120 000 кв.м.

Полная безопасность: Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контроль доступа, современная система пожаротушения.

Технические характеристики: Полезная высота потолка: 6 м Нагрузка на пол: 2 т/м?

Шаг колонн: 6x9 м Ширина коридора: 4,5 м

Электромощности: 9 МВт Парковка:

Охраняемая, на 8000 машиномест. Условия

аренды: Стоимость: от 1 560 рублей за

кв.м./месяц в зависимости от квадратуры и

вида деятельности, формы оплаты. В

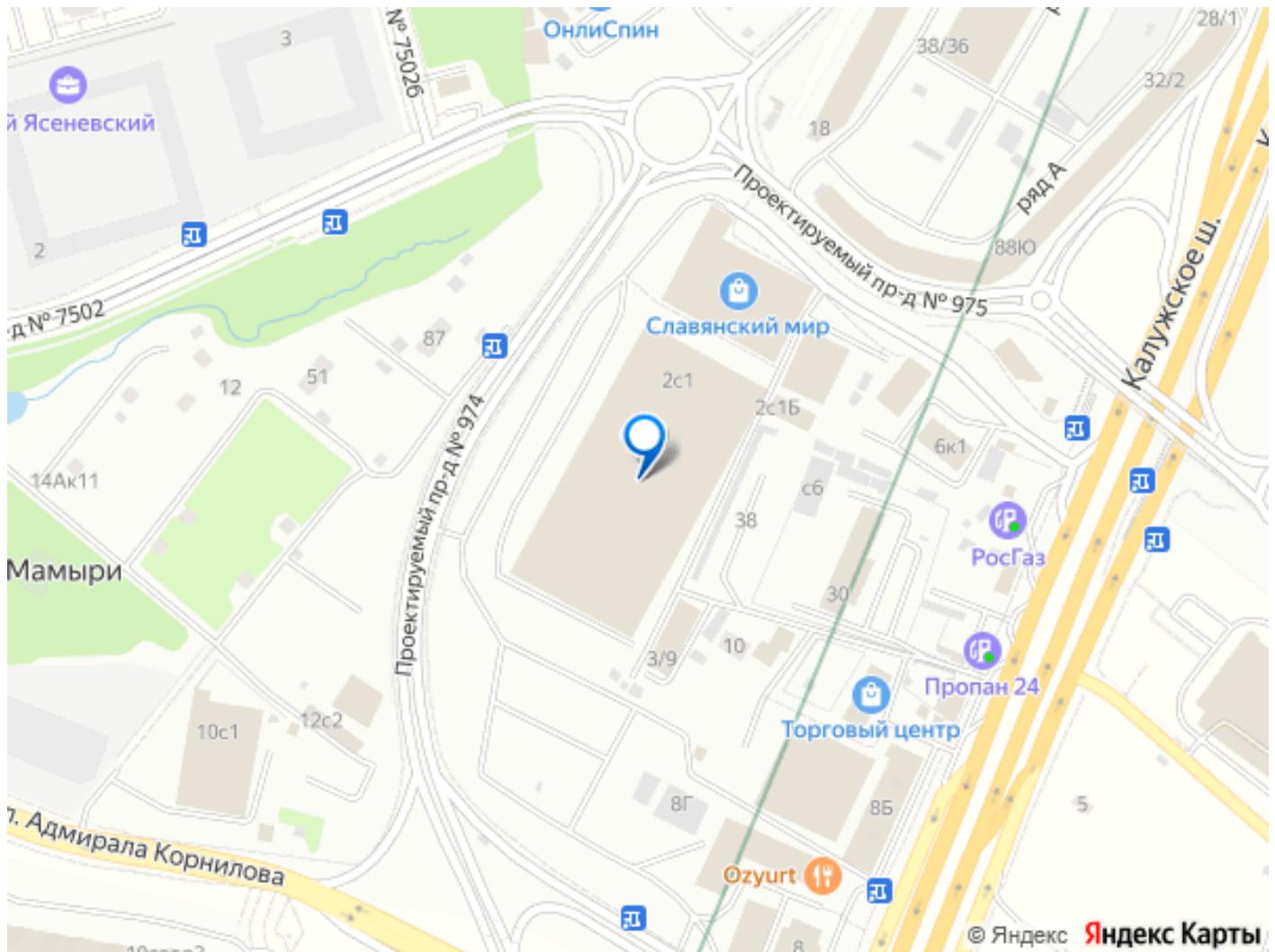
стоимость ВКЛЮЧЕНЫ коммунальные услуги

и утилизация крупногабаритного мусора.

Доступна помощь: на территории есть погрузчики и грузчики. Склад свободен, возможен показ в день обращения! Звоните прямо сейчас, чтобы забронировать помещение и задать все вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России