

Создано: 06.02.2026 в 14:18

Обновлено: 13.02.2026 в 17:29

Москва, 6-я Радиальная улица, 17С2

4 831 350 ₽

Москва, 6-я Радиальная улица, 17С2

Склад

Общая площадь

3117 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

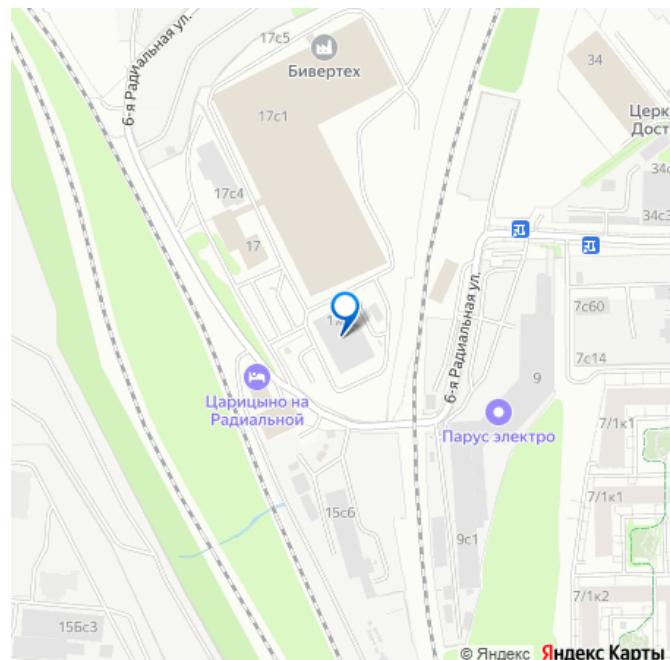
Лот 1029728 Предложение от Собственника!
Сдается производственное помещение, первый этаж. Общая Площадь 3117 кв.м. Шан колонн 5.8 метров. Основной цех: 2 562,9 м² с потолками 6 метров — идеально для высокого оборудования, стеллажей и производства. Антресоль: 90,9 м² (потолки 3 м) — под офисы, бытовые зоны или хранение. Офис: 176 м² (потолки высотой 3 м, окна). Вспомогательные комнаты 287,2 Нагрузка на пол перекрытия- 2 000 кг/м² Ворота на нулевом уровне. 3шт (1 шт.- ш.2.9 м x в.2.4 и 2шт.-ш.3.6 м x в.4.17). Доступ для работы арендатора 24/7. Санузел в блоке (возможна организация душевых) Мощность - 200 Квт с возможностью увеличения. Собственная газовая котельная. Огороженная охраняемая территория. видео наблюдение. Заезд для

<https://move.ru/objects/9289398454>

Дмитрий Камшуков, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



еврофуры. На территории, Столовая для сотрудников на 100 посадочных мест, кофейня. Фитнес клуб. Транспортная доступность: Организованный бесплатный шаттл от м. Царицыно. Скоро открытие метро Каспийская. Парковка: Собственная оборудованная парковочная зона. Долгосрочный договор аренды. АГЕНТАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1029728



