

Создано: 20.01.2026 в 15:47

Обновлено: 20.01.2026 в 15:39

<https://move.ru/objects/9288185922>

**Максим Белашов, Частный маклер**

**79165422955**

**Московская область, Дмитровский район,  
Яхрома, Профессиональная улица, 4**

**980 530 ₽**

Московская область, Дмитровский район, Яхрома,  
Профессиональная улица, 4

Улица

[улица Профессиональная](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

**Склад**

Общая площадь

3163 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

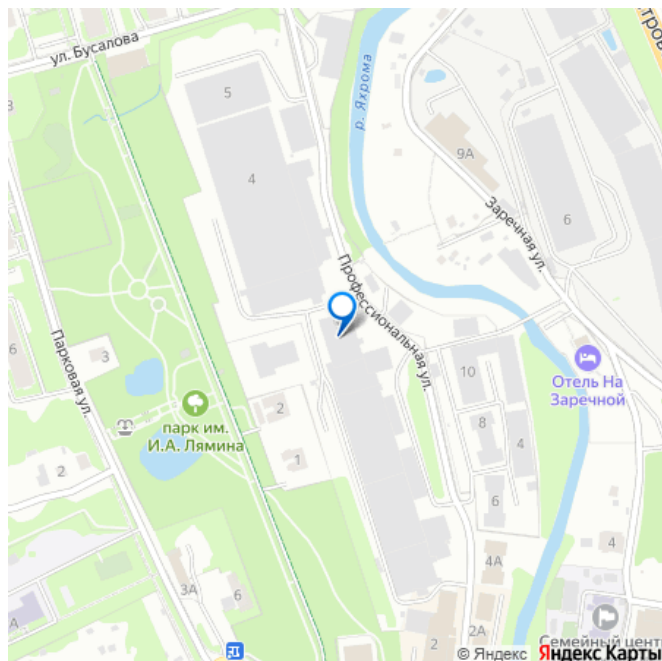
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду тёплый склад (2 935 м2 производственно-складских помещений и 227 м2 офисы), с пандусом и отдельным входом, расположенный в черте города. ВОЗМОЖНА АРЕНДА СКЛАДА ОТ 600 м2 • Высота потолков: 5 м. • Ворота: 3 м (высота), 4,45 м (ширина). • Вода, канализация, отопление - городское. • Электромощность 500 кВт Перед зоной разгрузки есть огороженная территория около 1 000 кв.м., входящая в стоимость аренды,

для заметок



возможно использовать как автостоянку или открытое хранение. В помещении так же оборудованы мужские и женские раздевалки, душевые, туалеты, столовая для рабочих; офис продаж, просторный кабинет руководителя, бухгалтерия, кухня; Круглосуточный доступ, видеонаблюдение и охрана 24/7 по всей территории; КПП с пропускным режимом. Цена аренды включает НДС 20%. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги по факту показаний приборов учета и действующих тарифов.



