

Создано: 20.01.2026 в 15:47

Обновлено: 20.01.2026 в 15:39

<https://move.ru/objects/9288185922>

Максим Белашов, Частный маклер

79165422955

**Московская область, Дмитровский район,
Яхрома, Профессиональная улица, 4**

980 530 ₽

Московская область, Дмитровский район, Яхрома,
Профессиональная улица, 4

Улица

[улица Профессиональная](#)

Шоссе

[Дмитровское](#)

Склад

Общая площадь

3163 м²

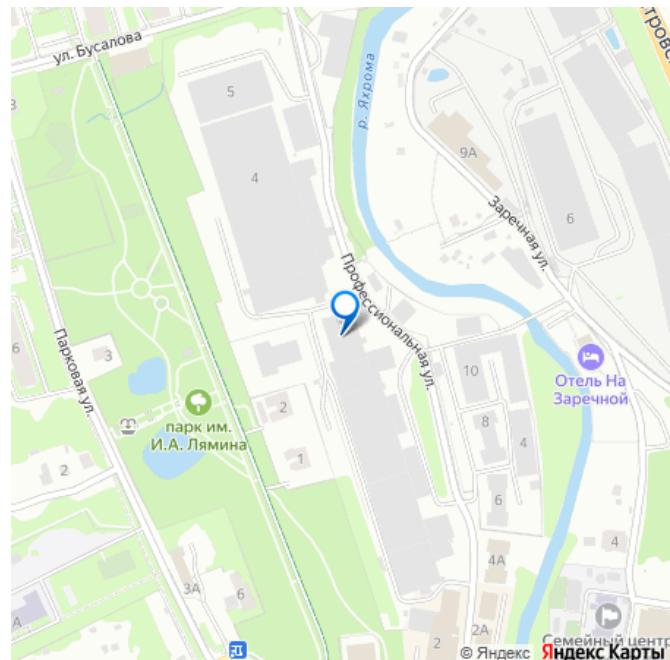
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду тёплый склад (2 935 м² производственно-складских помещений и 227 м² офисы), с пандусом и отдельным входом, расположенный в черте города. ВОЗМОЖНА АРЕНДА СКЛАДА ОТ 600 м². • Высота потолков: 5 м. • Ворота: 3 м (высота), 4,45 м (ширина). • Вода, канализация, отопление - городское. • Электромощность 500 кВт. Перед зоной разгрузки есть огороженная территория около 1 000 кв.м., входящая в стоимость аренды,

возможно использовать как автостоянку или
открытое хранение. В помещении так же
оборудованы мужские и женские раздевалки,
душевые, туалеты, столовая для рабочих;
офис продаж, просторный кабинет
руководителя, бухгалтерия,
кухня; Круглосуточный доступ,
видеонаблюдение и охрана 24/7 по всей
территории; КПП с пропускным
режимом. Цена аренды включает НДС
20%. Дополнительно оплачиваются
коммунальные услуги по факту показаний
приборов учета и действующих тарифов.



