

🕒 Создано: 17.03.2026 в 13:15

Обновлено: 17.03.2026 в 13:15

Москва, 1-й Вязовский пр, 4к1

16 267 ₺

Москва, 1-й Вязовский пр, 4к1

Склад

Общая площадь

316 м²

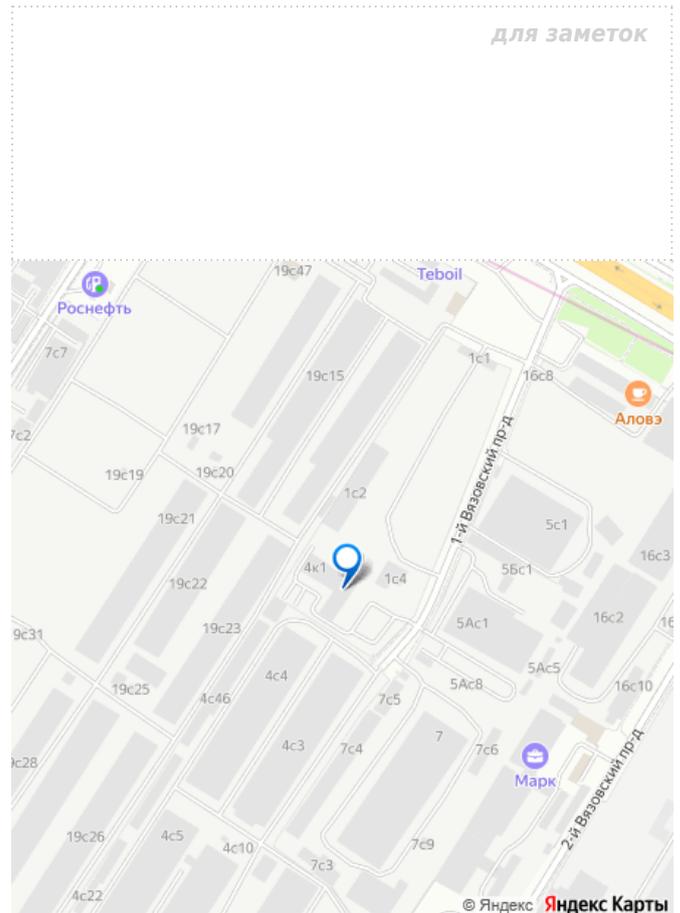
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Отапливаемый склад в аренду — Площадь: 316,9 м2 (склад) + 67,3 м2 (коридор). — Состояние: отличное. — Напольное покрытие: антипылевые полы. — Инженерные системы и безопасность: вентиляция; кондиционирование; отопление; система пожаротушения; пожарная сигнализация. — Оснащение: грузовой лифт грузоподъёмностью 3 т. — Логистика: погрузка и разгрузка осуществляется с пандуса. — Дополнительные возможности: аренда офисных площадей рядом со складом — от 15 до 500 м2 и более. — Условия аренды: фиксированная ставка в рублях; арендная ставка включает НДС, эксплуатационные и коммунальные платежи; отдельно оплачивается электроэнергия (по счётчику).

