

Создано: 04.02.2026 в 19:13

Обновлено: 31.03.2026 в 20:37

Курьяновское, Курьяновское

79855365881

Москва, набережная Курьяновская, 6с2

583 770 ₺

Москва, набережная Курьяновская, 6с2

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Склад

Общая площадь

319 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АРЕНДА СКЛАДА ОТ СОБСТВЕННИКА!

Площадь: 319 кв.м. Высота потолка: 6,5 м

Электрическая мощность: 10 кВт.

(возможности по увеличению мощностей -

есть) Полы: шлифованный бетон (нагрузка на

пол 5 000 кг/кв.м); Доступ в склад: проход

через 1 этаж с парковки или через

проходную; Дебаркадеры: по периметру

здания 9 шт (возможна одновременная

погрузка/выгрузка 89 еврофур,

погрузка/разгрузка осуществляется на

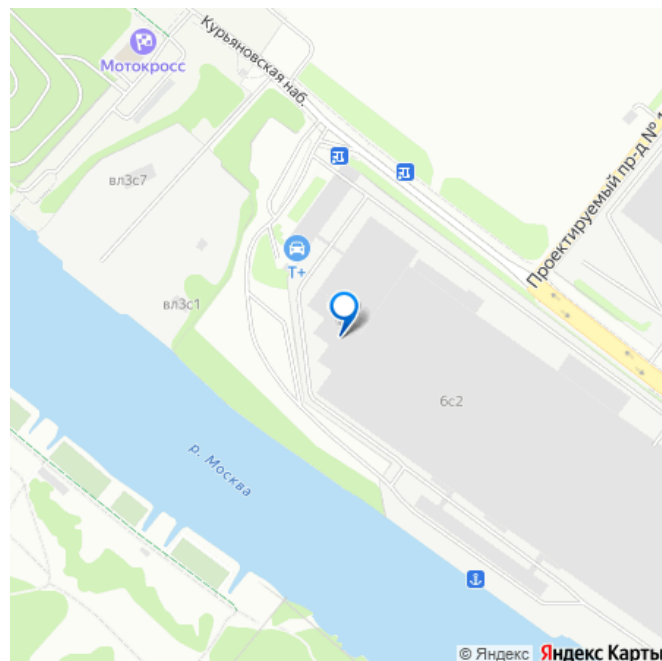
пандус, далее в склад.); Коммунальные

платежи: рассчитываем исходя из

арендуемой площади (помещение

отапливаемое); Паркинг: наземная

для заметок



автостоянка с возможностью одновременного нахождения 230 еврофур и легковых машин, Въезд на территорию платный; Провайдеры: Билайн, Искра Телеком, ТК Телл. Лифты: 22 шт. г/п 5 т.; Пожарная безопасность: пожарная сигнализация, датчики на пламя; Безопасность: КПП, огороженная территория, охрана по периметру, охранная сигнализация в каждой камере (вывод на пульт охраны); Режим работы: 24/7 Форма оплаты: БЕЗНАЛИЧНЫЕ + НДС ВКЛЮЧЁН В СУММУ

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: Складской комплекс «ЭЛМА-Курьяново», общей площадью 155 000 квадратных метров, расположен в ЮВАО г. Москвы, в районе Печатники, между ТТК и МКАД, в 200 м от ЮВХ (МСД) . Удобные подъездные пути с Каширского шоссе и Волгоградского пр, ул. Люблинская, Шоссейная, Батайский проезд. Наземным городским транспортом до объекта можно добраться от м. Печатники, Текстильщики, Марьино. Станция «Курьяново» МЦД-2 располагается в 15 минутах ходьбы от Складского комплекса. Технические характеристики объекта: Помещение отапливаемое; Рабочая высота потолков: 6-8 метров; Полы: шлифованный бетон; Нагрузка на пол 5 000 кг/м.кв.; Множество доков, в т.ч. собственные пандусы, для одномоментной разгрузки множества большегрузного и легкового транспорта; Паркинг: обширная наземная автостоянка; Въезд на территорию платный - согласно прейскуранта; Несколько провайдеров; Коммунальные платежи: рассчитываются по счетчику; Лифты: 22 шт. г/п 5 т.; Пожарная безопасность: наличие АПС; Безопасность: несколько КПП, огороженная территория, охрана по периметру; Режим работы: 24/7 Формат оплаты: БЕЗНАЛИЧНЫЕ +НДС ВКЛЮЧЕН В

СУММУ Инфраструктура: столовая,
минимаркет, снековые аппараты. Наберите
нам, если у вас остались какие-либо вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России