

Создано: 04.02.2026 в 19:13

Обновлено: 05.02.2026 в 19:34

<https://move.ru/objects/9289099417>

Курьяновское, Курьяновское

**79851457752**

**Москва, набережная Курьяновская, 6с2**

**583 770 ₽**

Москва, набережная Курьяновская, 6с2

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)



**Склад**

Общая площадь

319 м<sup>2</sup>

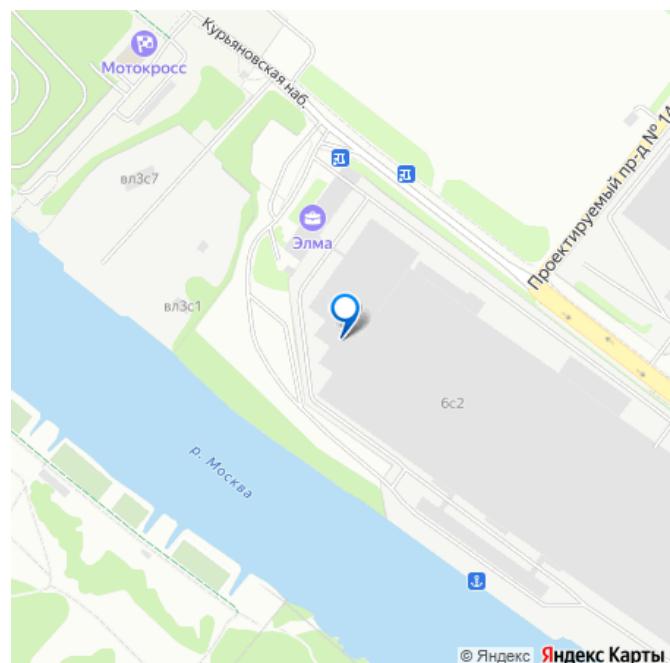
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

**АРЕНДА СКЛАДА ОТ СОБСТВЕННИКА!**

Площадь: 319 кв.м. Высота потолка: 6,5 м

Электрическая мощность: 10 кВт.

(возможности по увеличению мощностей - есть)

Полы: шлифованный бетон (нагрузка на

пол 5 000 кг/кв.м); Доступ в склад: проход

через 1 этаж с парковки или через

проходную; Дебаркадеры: по периметру

здания 9 шт (возможна одновременная

погрузка/выгрузка 89 еврофур,

погрузка/разгрузка осуществляется на

пандус, далее в склад.); Коммунальные

платежи: рассчитываем исходя из

арендуемой площади (помещение

отапливаемое); Паркинг: наземная

автостоянка с возможностью одновременного  
нахождения 230 еврофур и легковых машин,  
Въезд на территорию платный; Провайдеры:  
Билайн, Искра Телеком, ТК Телл. Лифты: 22  
шт. г/п 5 т.; Пожарная безопасность:  
пожарная сигнализация, датчики на пламя;  
Безопасность: КПП, огороженная территория,  
охрана по периметру, охранная сигнализация  
в каждой камере (вывод на пульт охраны);  
Режим работы: 24/7 Форма оплаты:  
**БЕЗНАЛИЧНЫЕ + НДС ВКЛЮЧЁН В СУММУ**  
Описание: Складской комплекс Курьяново  
общей площадью 155 000 квадратных  
метров, расположен в Юго-Восточном  
административном округе города Москвы, в  
районе Печатники, между Третьим  
транспортным кольцом (ТТК) и МКАД  
(расстояние до МКАД 6 км). Здание  
представляет из себя 2х этажное капитально  
с системами тепло, водо и  
электроснабжения. Удобные подъездные  
пути со стороны ул. Шоссейная (м.  
Печатники, Текстильщики) или Батайский  
проезд (м. Марьино). Наземным городским  
транспортом до объекта можно добраться на  
автобусах 736 маршрута. Станция  
«Курьяново» МЦД-2 располагается в 15  
минутах ходьбы от Складского комплекса.  
**ОСТАЛИСЬ ВОПРОСЫ - ЗВОНИТЕ!!**



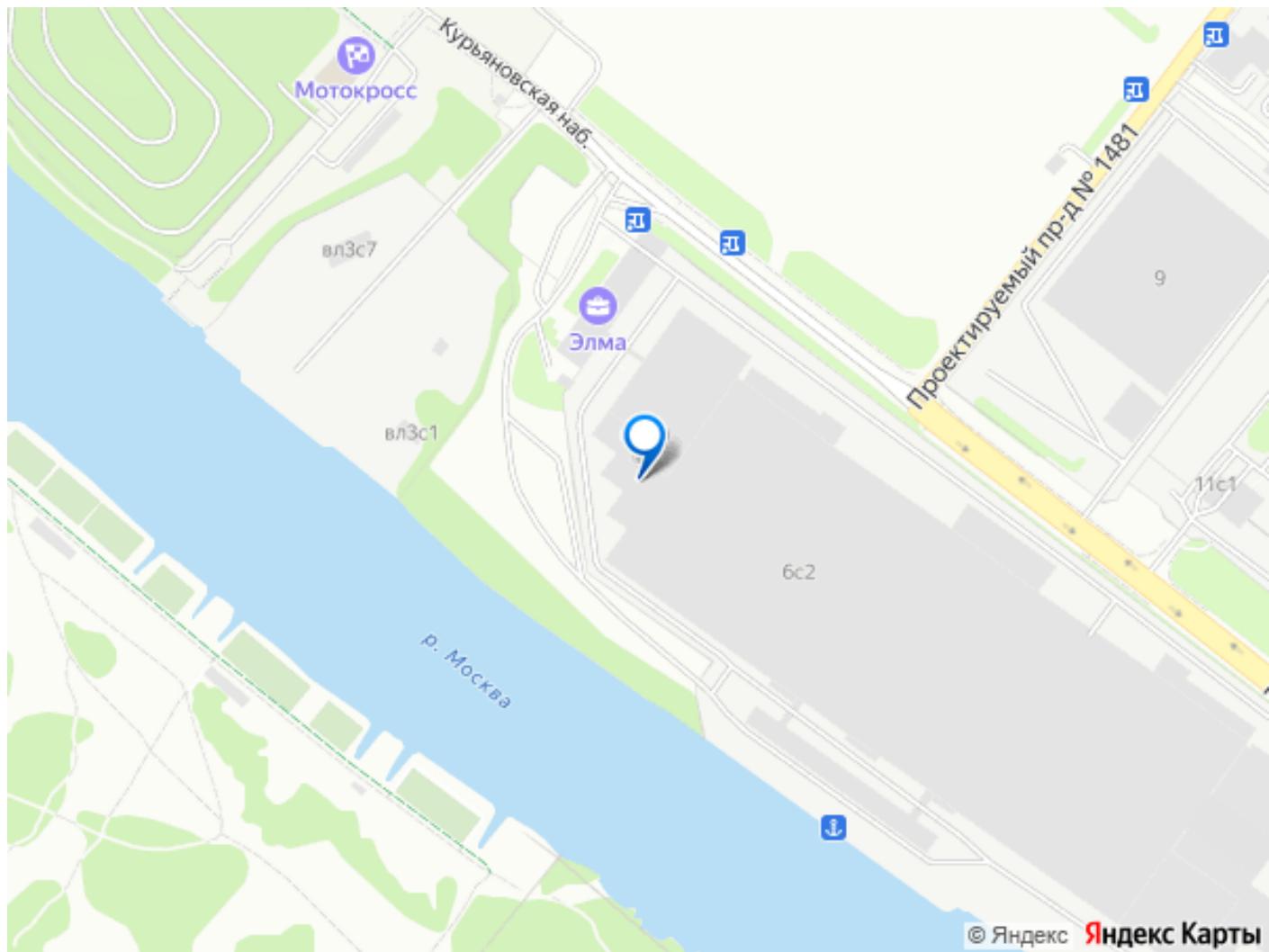
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России