

Создано: 28.11.2025 в 13:26

Обновлено: 04.12.2025 в 13:51

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С3

**5 066 667 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С3

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

**Склад**

Общая площадь

3200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 987758 Предложение от Собственника!  
Аренда эксклюзивного помещения 3200 м2 в здании на выходе м.Шоссе Энтузиастов (Прямая видимость). Постоянный плотный трафик. Уникальная локация. Первая проездная и проходная линия. Свой независимый отдельный вход и подъезд для машин. Парковка. Зальная планировка. Все коммуникации. Отопление. Вода и с/у. Потолок 12м. Есть кран балка. Ровный бетонный пол с возможностью высокой нагрузки. от 150 кВт. Помещение подходит для широкого спектра применений, включая

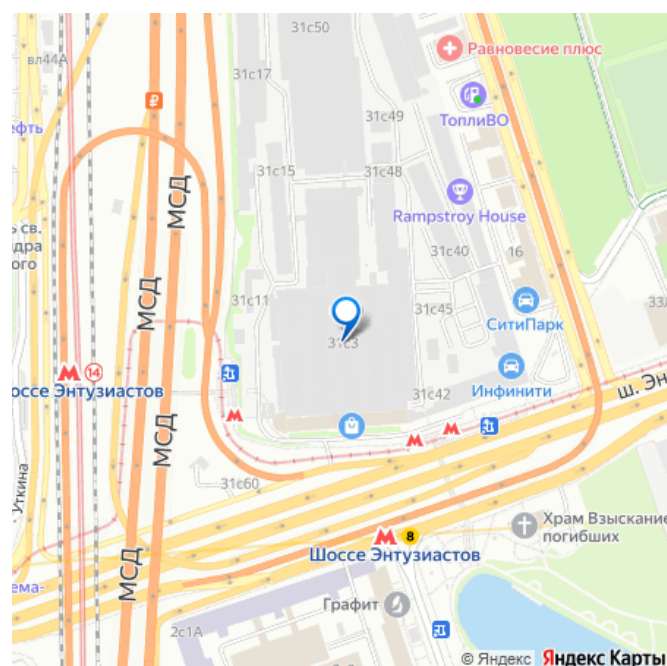
<https://move.ru/objects/9286960841>

**Алексей Ермаков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

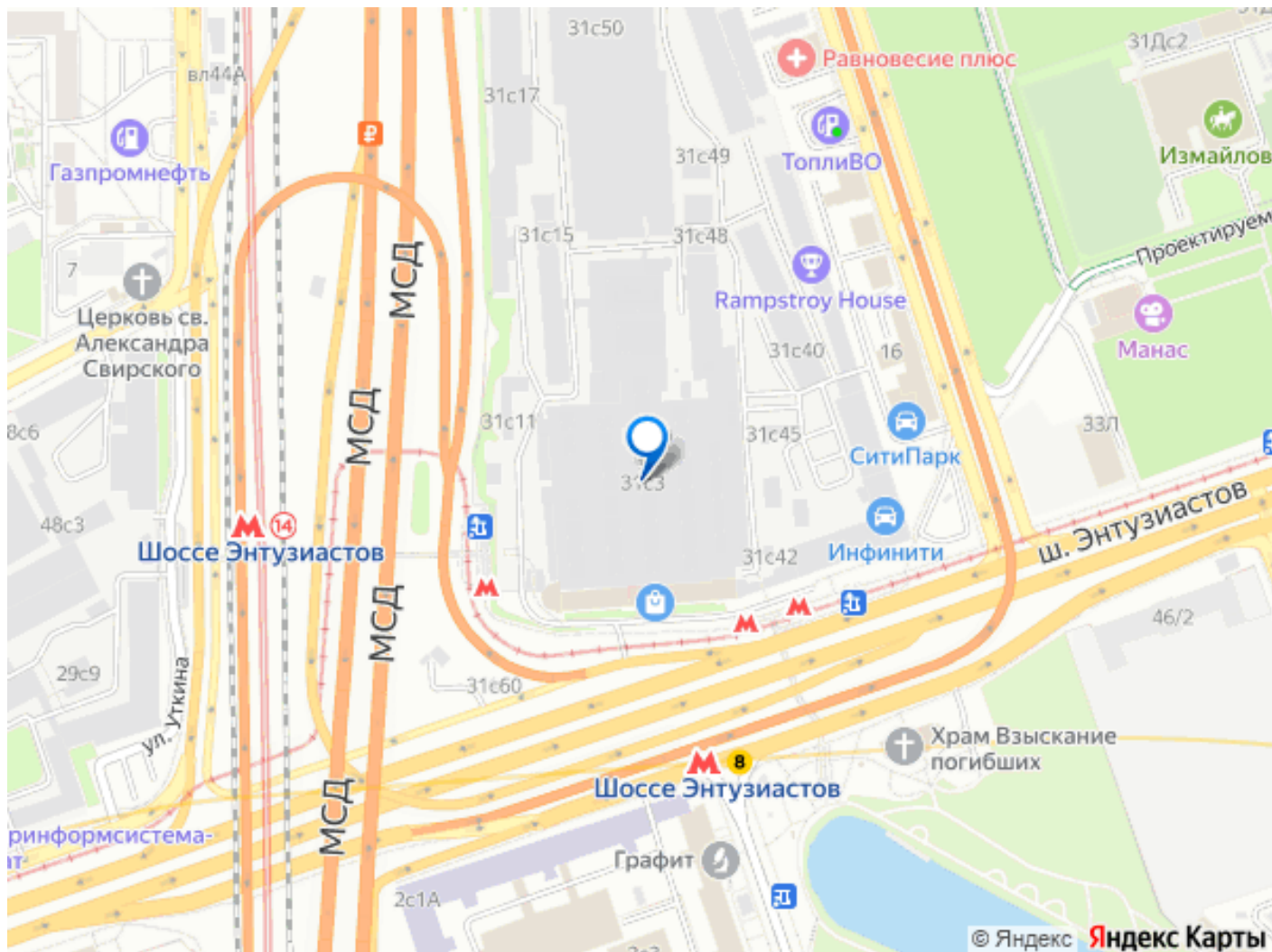
для заметок



такие профили: Склад, Фулфилмент, Склад для маркетплейсов, Хранение, Переупаковка, Комплектация, Фасовка, Производство, Логистический терминал, Распределительный центр, Склад для грузов, Кросс-докинг, Сборка изделий, комплектующих, Дооснащение продукции, Монтаж, демонтаж оборудования, Тестирование и проверка работоспособности техники, Ремонт и сервисное обслуживание на складе, Перемаркировка и ретейлинг упаковки и другие. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ 987758







Move.ru - вся недвижимость России