

Создано: 22.01.2026 в 22:03

Обновлено: 22.01.2026 в 20:42

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1

424 000 ₽

Москва, 2-й Хорошевский проезд, 7С1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Склад

Общая площадь

326.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

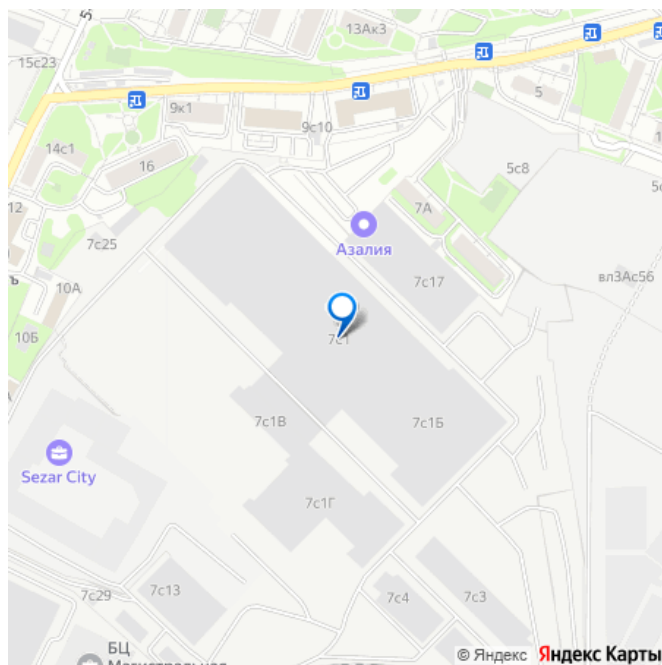
Прямой договор от собственника. Без комиссии. WE Speak English! Сдается в аренду помещение - можно рассмотреть под склад. Грузовые лифты 5т.. Въезд на территорию: 30 мин бесплатно. Абонементы для постоянных автомобильных пропусков от 4 тыс. руб. в месяц. Услуги по круглосуточной стоянке автомобилей (в том числе большегрузных). Вход на территорию по паспорту. Организована заправка дизельных погрузчиков и зарядка электропогрузчиков (бесплатно). Есть возможность проведения любых строительно-монтажных работ для арендаторов. Два въезда в комплекс - с ул. 5-я Магистральная и с 2-го Хорошевского

<https://move.ru/objects/9288281517>

Александр С, EuroDoma

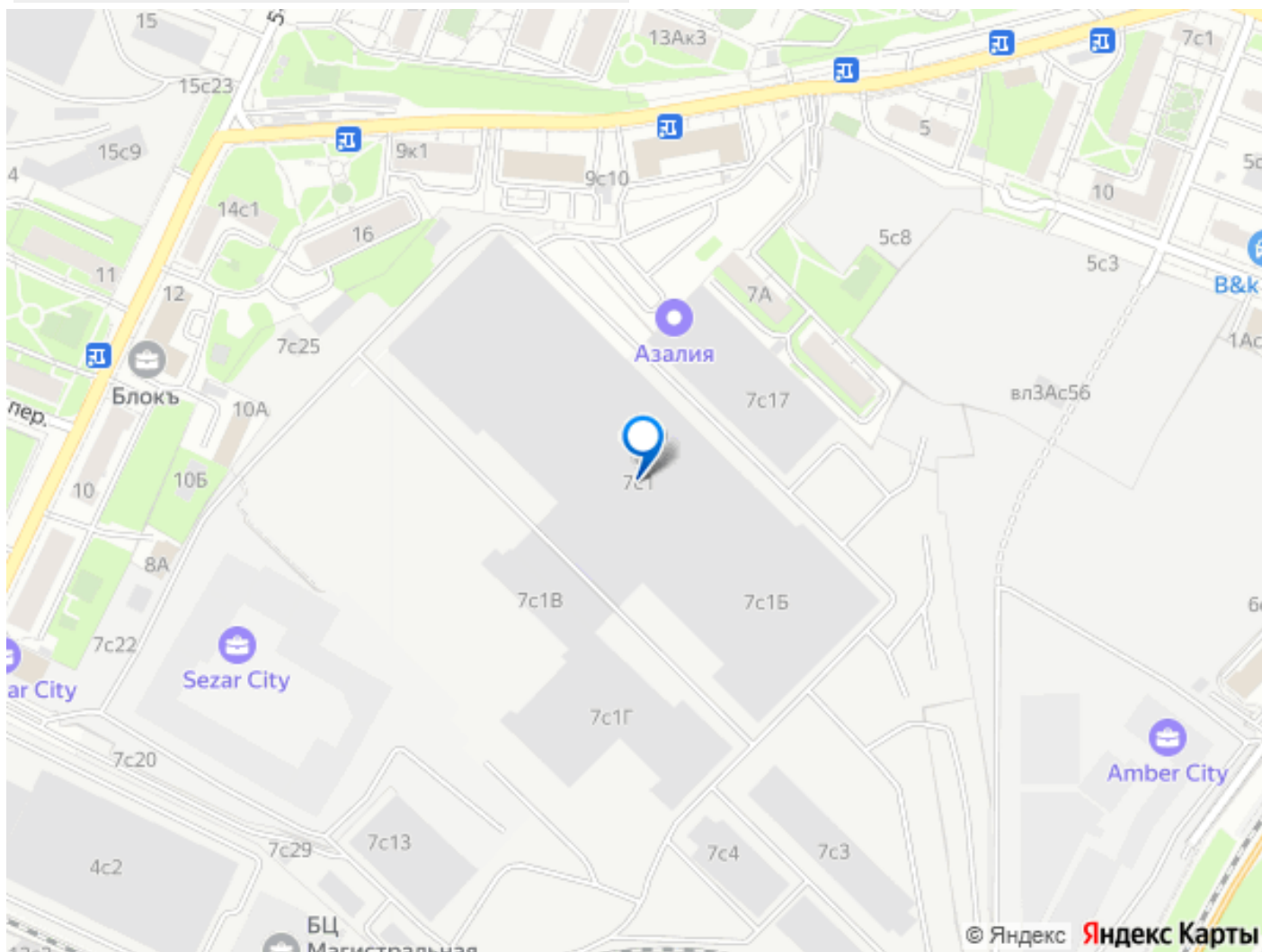
79163540540,79160828359

для заметок



проезда. Шаг колонн 6х6 м. Здания
оборудованы 5-тонными грузовыми лифтами.
Высота лифтов 2,4 м. Ширина - 4,0 м. Глубина
2,1 м. Штатное освещение склада и
содержание общественных зон входит в
арендную плату. Режим работы территории,
сервисных и технических служб -
круглосуточный. Удобное маневрирование
крупнотоннажного транспорта,
организованно упорядоченное
автомобильное движение. Железнодорожная
ветка с прямым выходом на станцию Москва
Товарная-Смоленская. Крытые погрузочно-
разгрузочные автомобильные и ж/д пандусы,
как снаружи, так и внутри зданий.
Предоставляются услуги разгрузки-погрузки,
ответственного хранения, комплектации и
доставки грузов. Имеются подсобные и
бытовые помещения. Номер объекта:
#1/541421/23198





Move.ru - вся недвижимость России