

🕒 Создано: 04.02.2026 в 13:29

Обновлено: 04.02.2026 в 13:55

Москва, Калужское шоссе, 43-й км, вл9

4 400 000 ₽

Москва, Калужское шоссе, 43-й км, вл9

Склад

Общая площадь

3300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

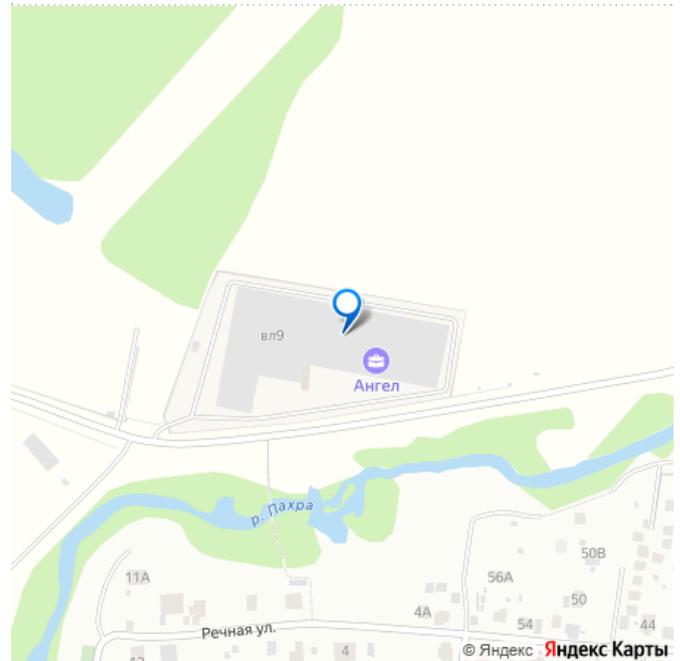
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

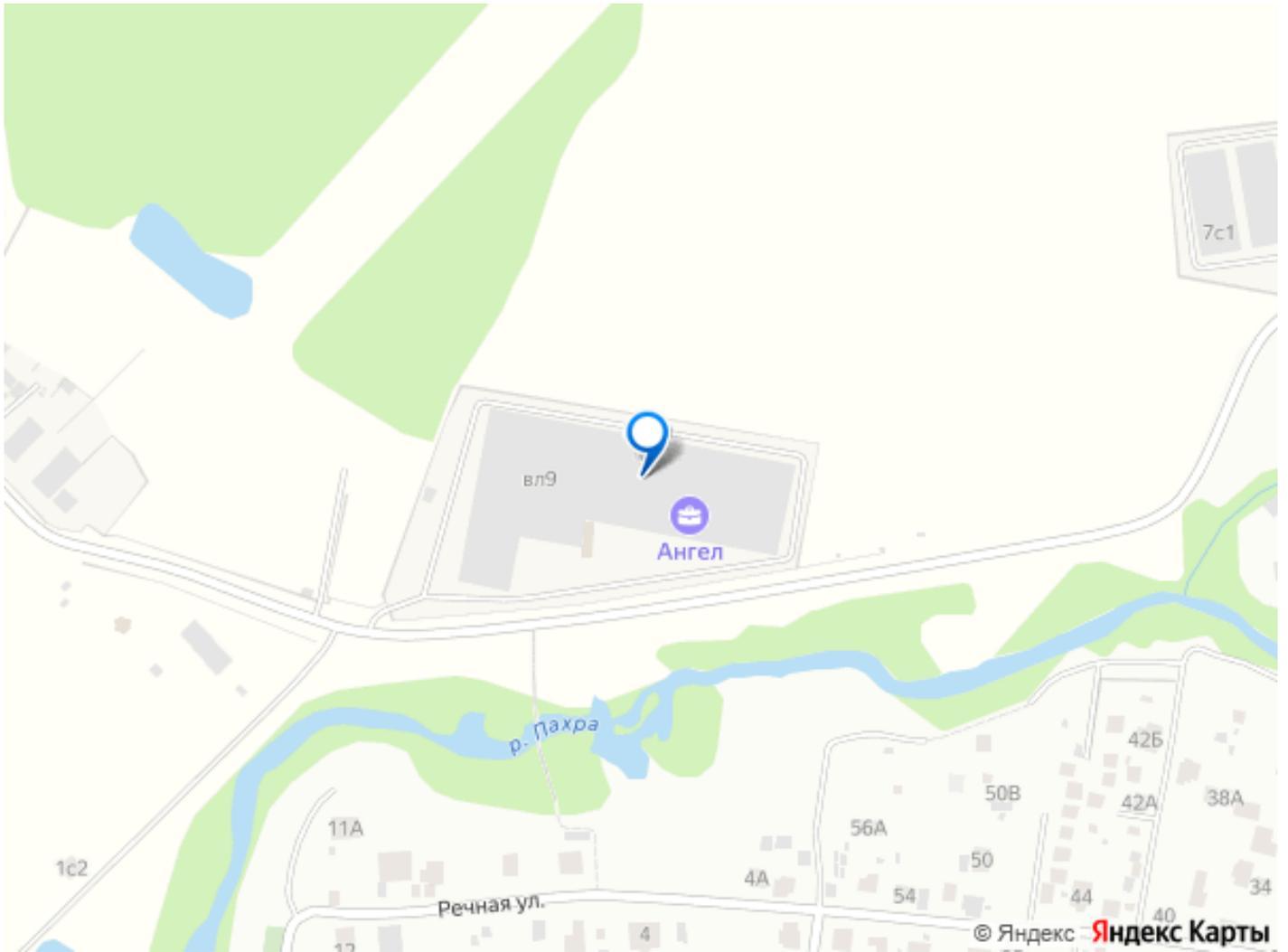
Описание

Сдается склад класса В+ в логистическом хабе в Троицком АО. Возможно использование под легкое производство. Удобный съезд и выезд с Калужского шоссе (А130) в районе д. Красная Пахра. 43 км. от центра Москвы, 25 км. от МКАД, 7 км. до ЦКАД. Склад теплый, отопление от собственной газовой котельни, центральное водоснабжение, пол антипыль, ээ от 50 кВтт, возможно увеличение Склад имеет собственную охраняемую территорию с круглосуточным доступом. В блоке доковые ворота для удобной погрузки: 1-5 шт. на высоте 1,2 м., 1 ворота в 0 м. Потолки: рабочая высота 10 м, полная - 11,5 м. В цену аренды включены: НДС, эксплуатационные расходы, охрана, коммунальные платежи, кроме ээ (оплачивается отдельно по

для заметок



счетчику). Есть другие площадки, звоните!



Move.ru - вся недвижимость России