

Создано: 12.11.2025 в 18:43

Обновлено: 09.12.2025 в 08:37

<https://move.ru/objects/9286588006>

Собственник

79801533276

**Московская область, Пушкинский район,
Пушкино, Костомаровская улица, 5/1с8**

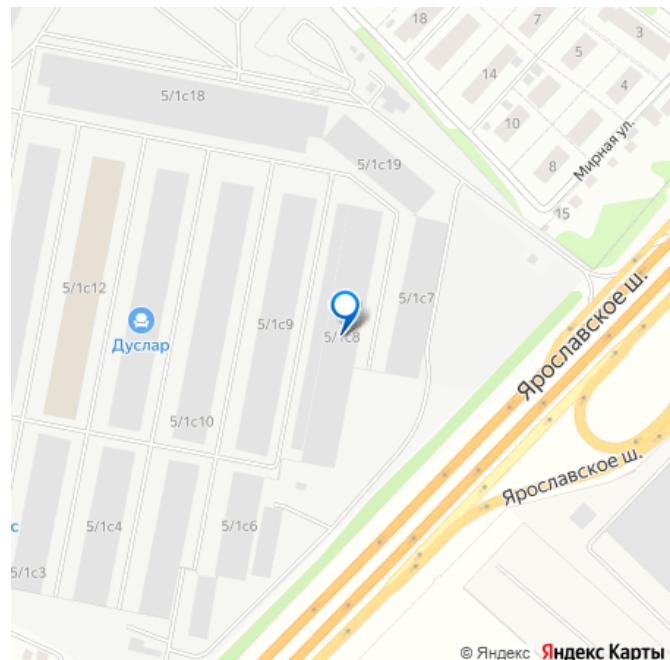
313 500 ₽

Московская область, Пушкинский район, Пушкино,
Костомаровская улица, 5/1с8

Шоссе



[Ярославское](#)



Склад

Общая площадь

330 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Работаем напрямую с арендаторами, агентствам и риэлторам просьба не звонить!
Прямая аренда от СОБСТВЕННИКА!
Предлагаем в аренду теплое производственно-складское помещение площадью 330м², с возможностью увеличения, под складирование или производство (сборка, фасовка, упаковка, мебельное производство). Склад расположен в современном логистическом складском комплексе в 14 км от МКАД в г. Пушкино, северо-восточное направление от Москвы, с удобным транспортным сообщением -

Ярославское шоссе, скоростная трасса М8
Холмогоры (до 5 полос в каждую сторону),
наличие трудовых ресурсов (600 тыс.
население близлежащих населенных
пунктов). Прямой выезд на Ярославское
шоссе. Помещение находится в капитальном
железо-бетонном строении, облицованном
кирпичом. Характеристики: 1-й этаж. -
площадь 330 м2. - высота потолков 5 м. -
ворота на нулевом уровне (в «0») размером
4х4м. Имеется мобильный пандус. - полы
антипыль. Возможность напольного и
стеллажного хранения. - пожарная
сигнализация, гидрантная система
пожаротушения. - все коммуникации,
отопление, электричество по запросу. -
санузел, душевые. - современная система
телекоммуникаций. - профессиональная
управляющая компания. - парковочные места
для грузового и легкового автотранспорта. -
столовая, буфет, развитая инфраструктура. -
огороженная охраняемая территория, КПП,
видеонаблюдение, доступ 24/7. Арендная
ставка включает «ВСЕ» - все
эксплуатационные и коммунальные расходы,
в т.ч. отопление. Въезд бесплатный. Прямой
договор с Собственником.



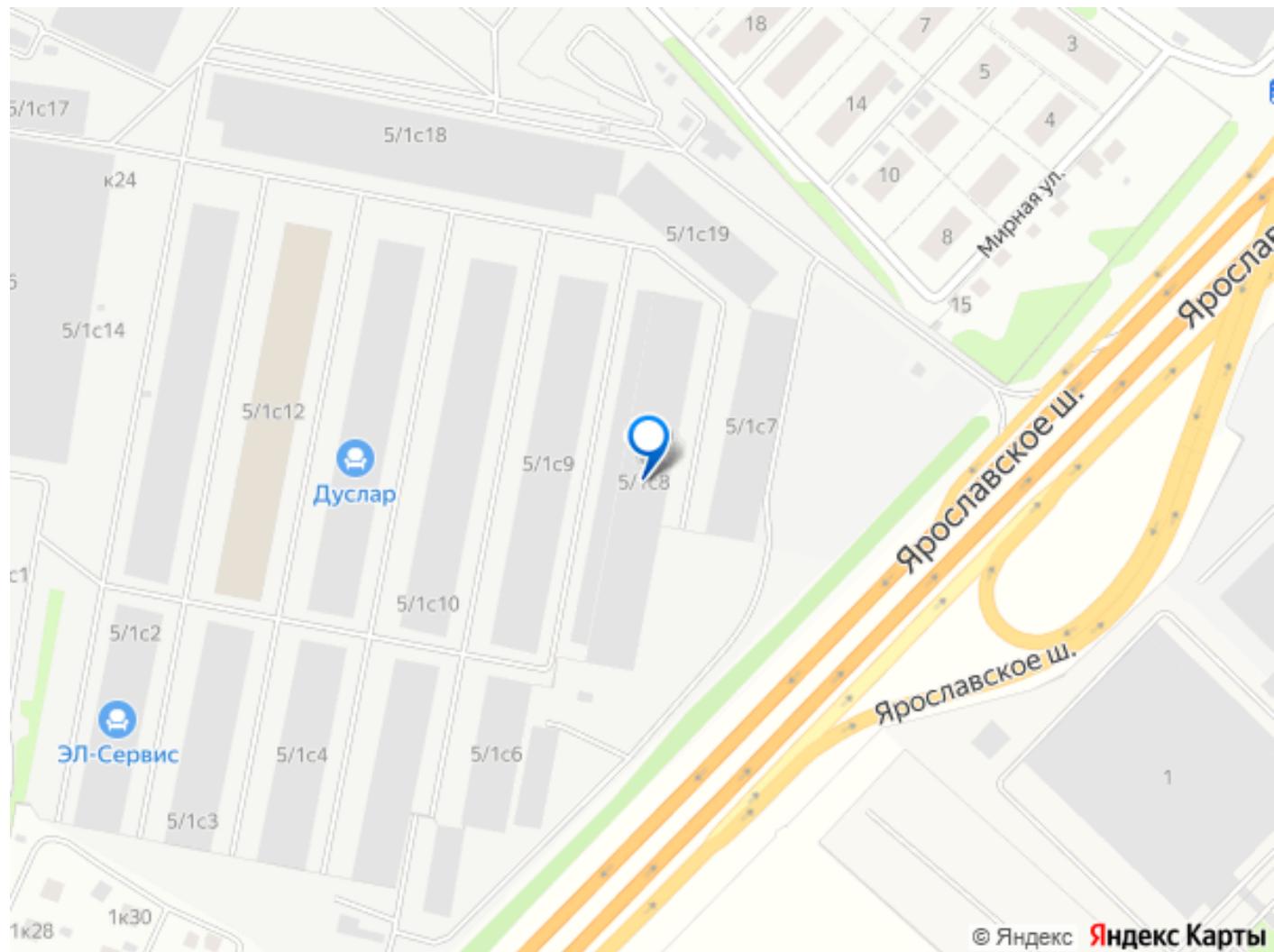
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России