

Создано: 05.03.2026 в 02:13

Обновлено: 05.03.2026 в 02:13

Москва, 6-я Радиальная ул, 17с1

4 874 900 ₺

Москва, 6-я Радиальная ул, 17с1

Склад

Общая площадь

3362 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1022777 Предложение от Собственника! Аренда помещения пл. 3362 м2 под склад, производство м. Покровское в ЮАО . Сдаются производственные блоки, Второй этаж. Два грузовых лифта до 5 тонн. Высота потолков в помещении 9 метров. До балки перекрытия 5.9 м. Нагрузка на перекрытия- 1 500 кг/м2 Собственная газовая котельная. Разгрузка погрузка: Два грузовых лифта до 5 тонн. Возможен заезд внутрь для разгрузки/погрузки на 1 этаж, крупногабаритного транспорта и использования Кран-балка (тельфер) для негабаритных грузов на 2,5 тонны. Запустили гидравлический подъемный стол 2 тонны. (платформа 3*7) Доступ для работы арендатора 24/7. Огороженная охраняемая территория. Заезд для еврофуры на

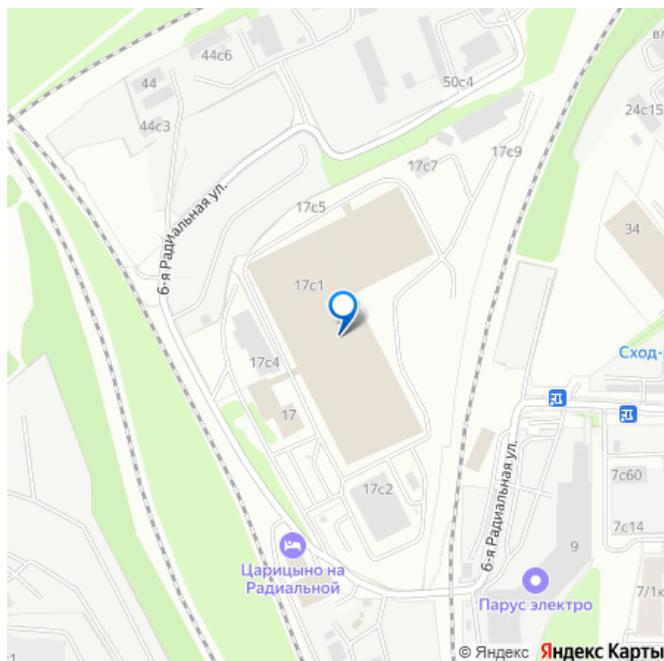
<https://move.ru/objects/9290867233>

Дмитрий Викторович, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



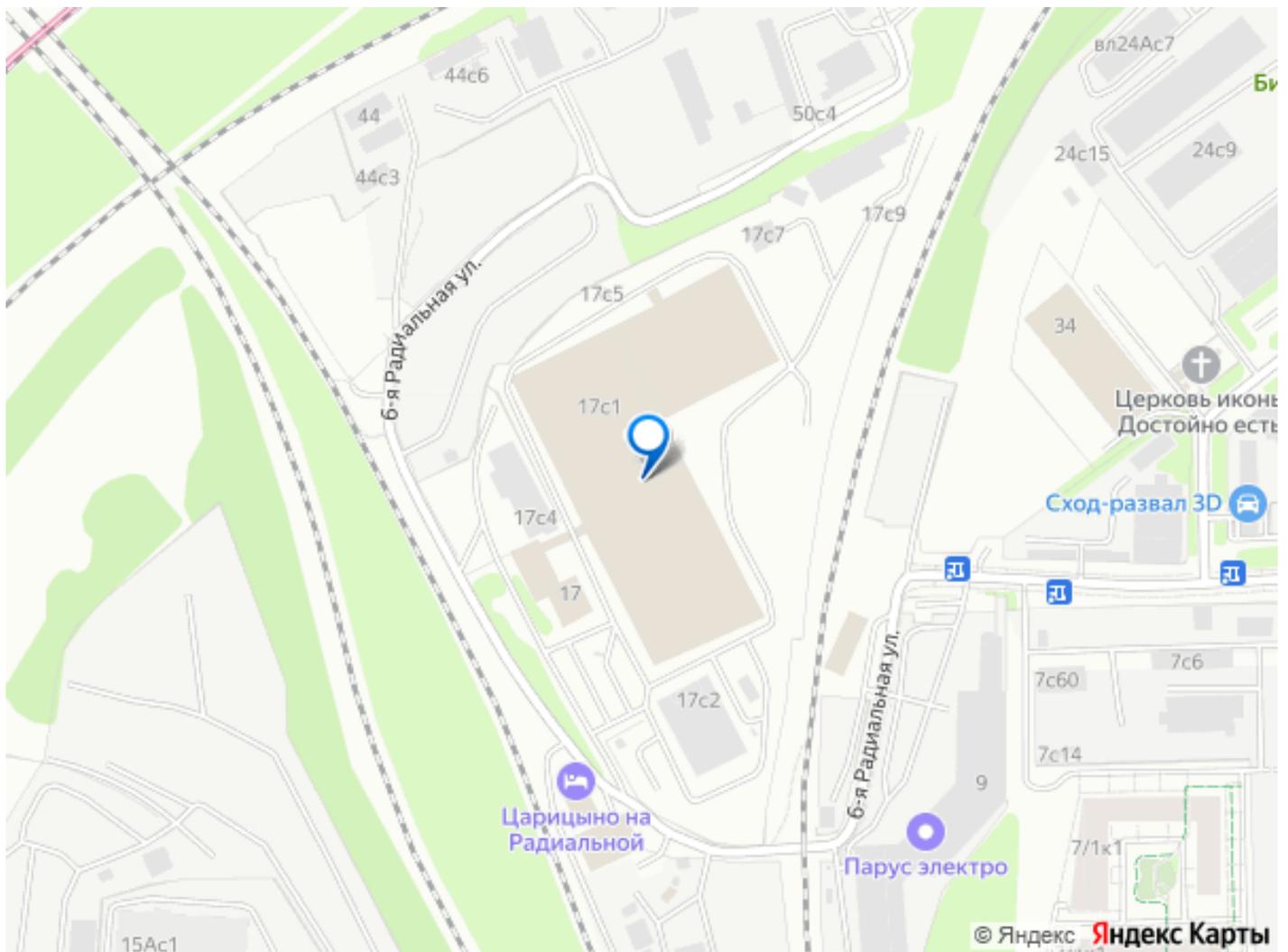
территорию, есть пространство для маневра.
Столовая для сотрудников. Долгосрочный договор аренды. Бесплатный корпоративный автобус , для сотрудников до метро Царицыно. Новая станция метро Каспийская ввод в 2028 году. Будет в 8 минутах от объекта. Производственный кластер активно развивается, запуск конференц зала, вип переговорные. Пространство для сотрудников, оборудованное раздевалками, душевыми, зонами отдыха (с марта 2026г.).

АГЕНТАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ

Помещение можно использовать под: Склад, Производство, Цех
Стоимость аренды: 17400 руб/м2/год включая НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, эксплуатационные расходы. Чтобы получить **ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ**, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению именно по этому объекту мы не сотрудничаем с посредниками! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ №1022777







Move.ru - вся недвижимость России