

Создано: 01.11.2025 в 16:01

Обновлено: 05.12.2025 в 15:14

<https://move.ru/objects/9286263195>

VESPER коммерческая недвижимость,

VESPER коммерческая недвижимость

79165939428

Москва, Бережковская набережная, 20С5

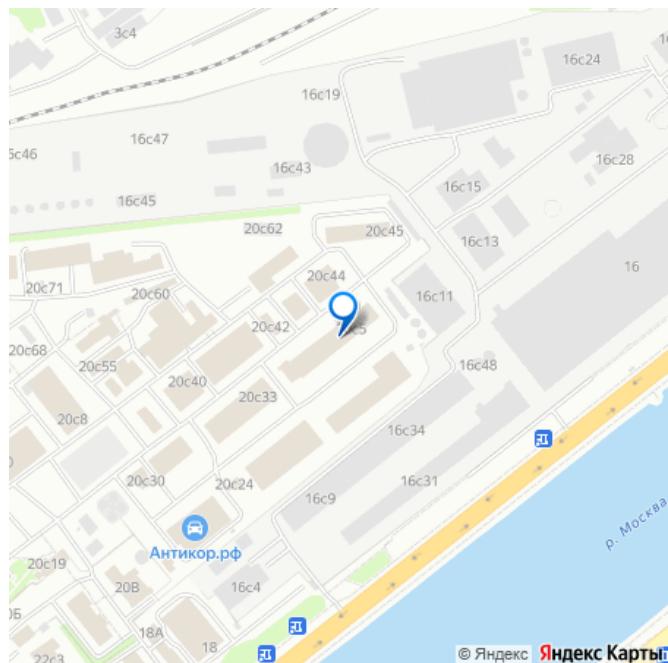
37 290 ₽

Москва, Бережковская набережная, 20С5

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

для заметок



Склад

Общая площадь

33.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

За объект уже внесли аванс Помещение свободного назначения, расположенное на 2-ом этаже. В здании грузовой лифт на 2 тонны, также пассажирский лифт. Светлое помещение, с панорамными окнами, разделено, на две комнаты.. Санузел общего пользования на этаже. Удобный подъезд автомобилей, просторный холл под разгрузку товара. Есть возможность аренды офисного помещения. Огороженная охраняемая территория с круглосуточным режимом работы, въезд и дневная парковка бесплатные. Развитая инфраструктура. Связь Телефония и доступ к интернет по отдельному договору. Охрана Круглосуточно

охраняемая огороженная территория. Охрана помещения по отдельному договору.

Парковка Наземная на охраняемой огороженной территории. Инфраструктура Кафе-пекарня; кофейня; магазины продуктов.

Возможность дополнительной аренды офисных помещений. Коммерческие условия аренды В стоимость объекта включены НДС, эксплуатационные расходы. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Въезд на территорию и парковка в рабочее время - бесплатно. Размер обеспечительного платежа составляет 110% от суммы месячной арендной платы. Площадь: 33,90 Состояние: с ремонтом Этаж: 2 Высота потолка (м): 4,4 Отопление: Центральное Электр.мощность (кВт): 20 Адрес: г.Москва, Бережковская наб., д.20, стр.5 Помещение в аренде : 24.12.2025



