

🕒 Создано: 29.01.2026 в 11:49

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 05:31

Москва, Кавказский бульвар, 57С1

6 854 167 ₽

Москва, Кавказский бульвар, 57С1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)

Склад

Общая площадь

3500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

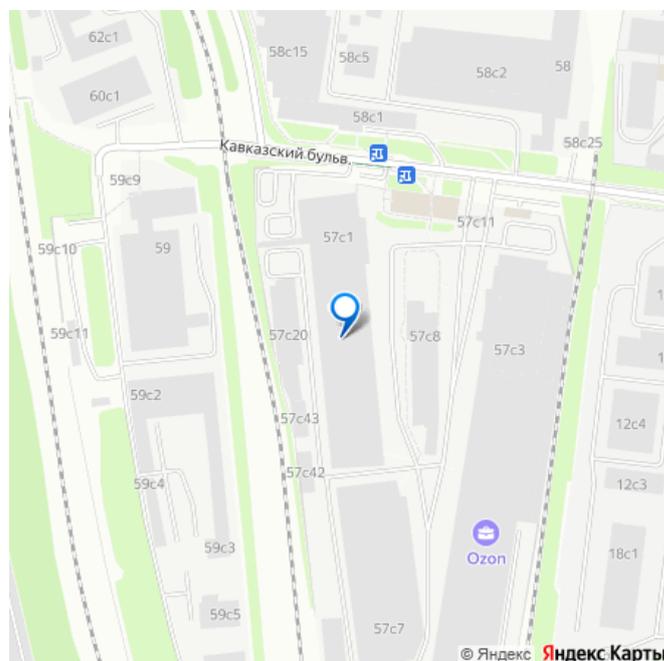
Описание

Предлагается в аренду отапливаемое складское помещение общей площадью 3 500 кв.м, расположенное на третьем этаже складского комплекса. Для доступа в арендуемое помещение за Арендатором закрепляется зона погрузки-разгрузки на первом этаже. 4 разгрузочных ворот 1 лифт грузоподъемностью 3,2 т Высота потолка: 4,1-4,2 м Нагрузка на пол: до 2,5 т Температурный режим: +18С Покрытие полов: бетон с полимерным антипылевым покрытием Пожарная сигнализация: АПС и СОУЭ Есть мокрые точки на первом этаже

<https://move.ru/objects/9288521683>

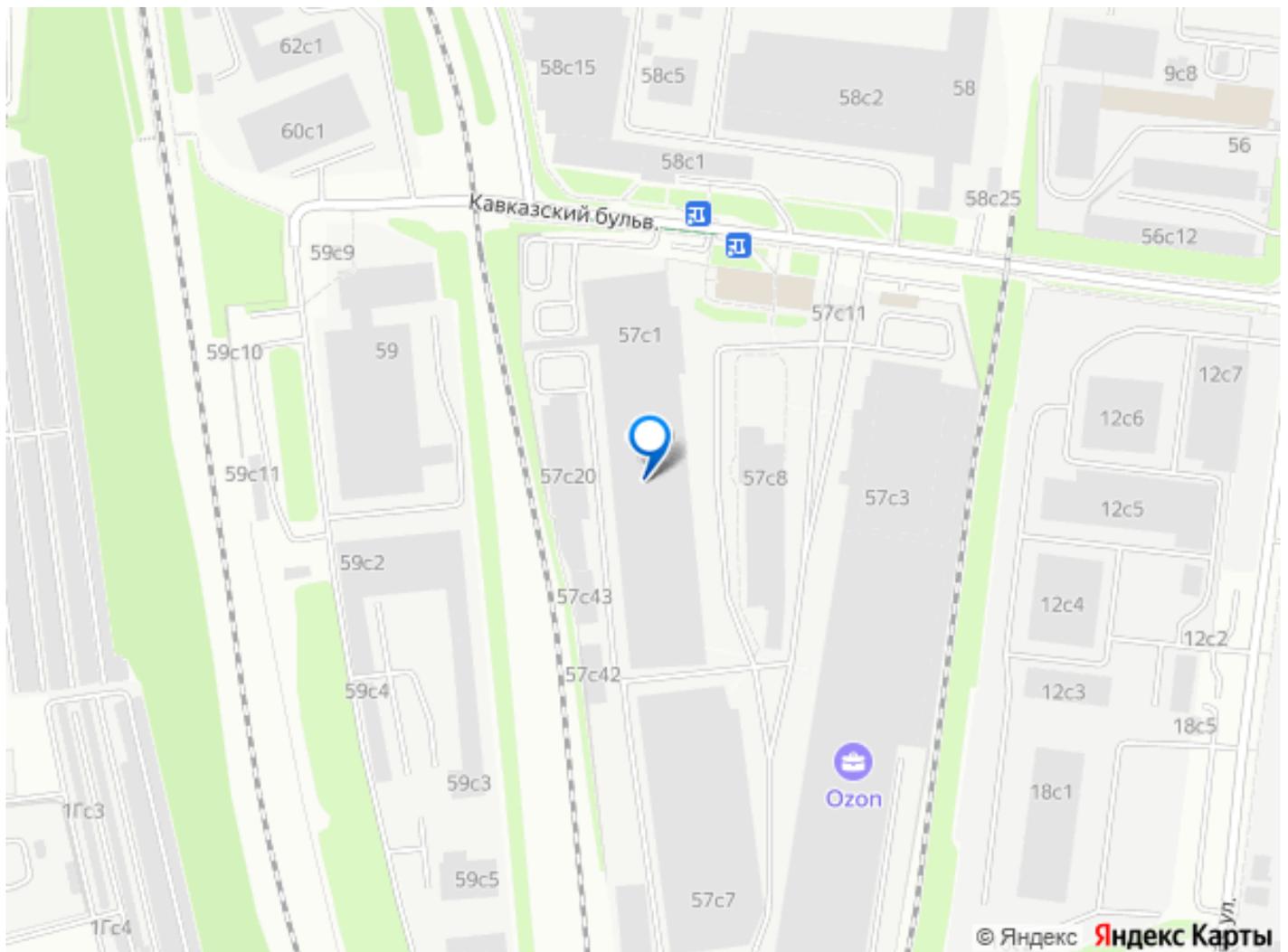
**Московский инновационный кластер,
Московский инновационный кластер
79862540852**

для заметок



Арендная ставка: 23 500 руб. за 1 кв.м. в год
(НДС и ОПЕХ вкл.) Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно (по счетчикам)
Обеспечительный платеж: 2 месяца арендной
платы. ID помещения 150357





Move.ru - вся недвижимость России