

Создано: 29.01.2026 в 13:07

Обновлено: 06.05.2026 в 11:51

**Москва, Кавказский бульвар, 57С7**

**6 854 167 ₺**

Москва, Кавказский бульвар, 57С7

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)

## Склад

Общая площадь

3500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

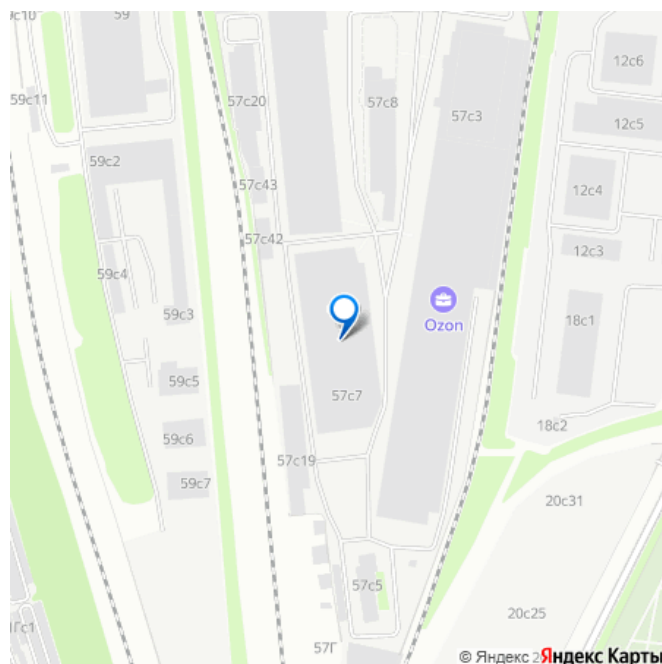
## Описание

Предлагается в аренду отапливаемое складское помещение общей площадью 3 500 кв.м, расположенное на втором этаже складского комплекса. Для доступа в арендуемое помещение за Арендатором закрепляется зона погрузки-разгрузки на первом этаже с подъёмником (1 500 кг). 2 разгрузочных ворот (общие) 1 лифт грузоподъемностью 1,5 т Высота потолка: 3,4 5,2 м Нагрузка на пол: до 1 т Температурный режим: +18С Покрытие полов: бетон с полимерным антипылевым покрытием Пожарная сигнализация: АПС и СОУЭ Есть

<https://move.ru/objects/9292000922>

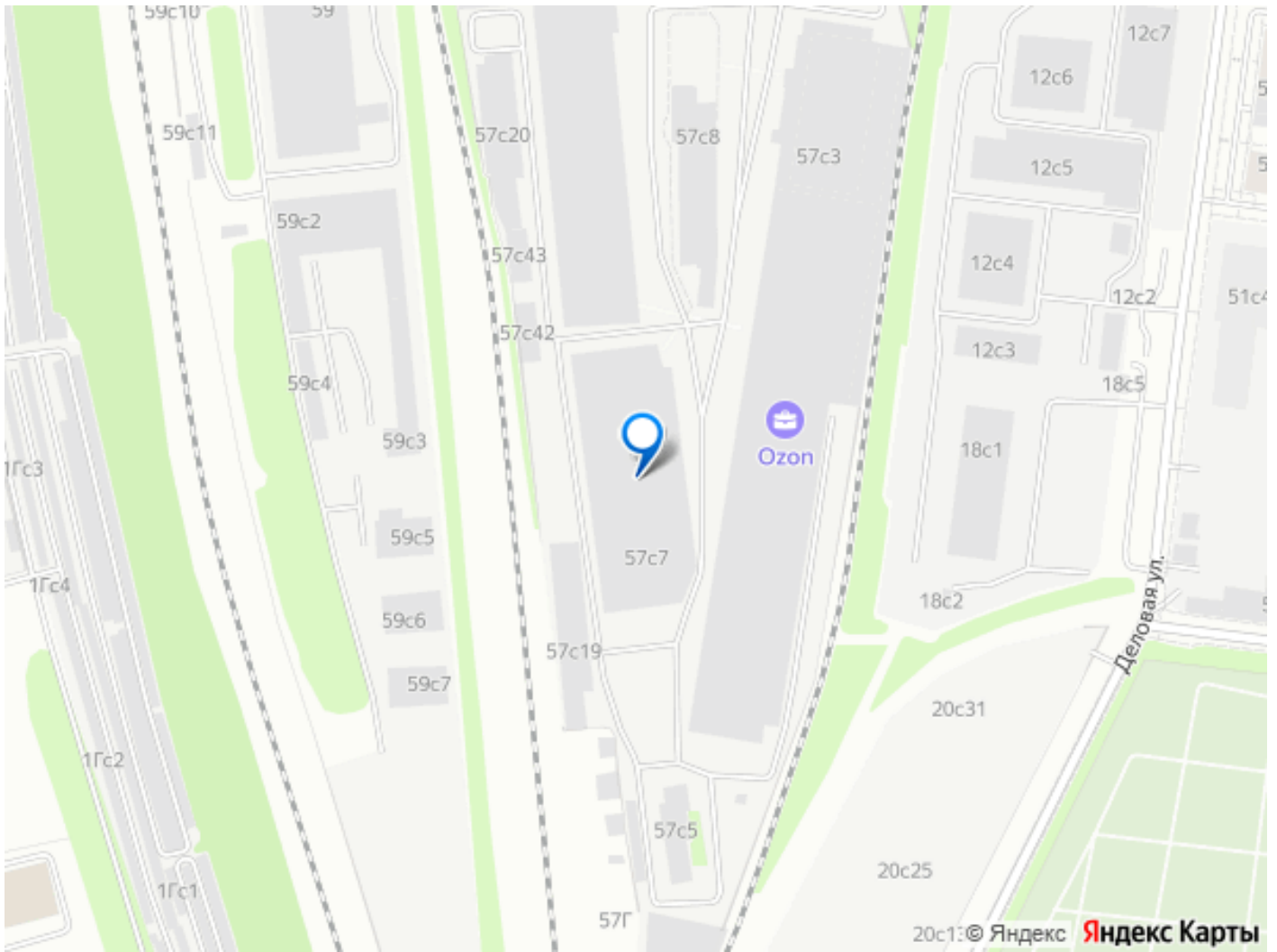
**Московский инновационный кластер,  
Московский инновационный кластер  
79862540852**

для заметок



мокрые точки и санузлы  
Арендная ставка: 23  
500 руб. за 1 кв.м в год (в т.ч. НДС 22%) и  
ОРЕХ. Потребленные энергоресурсы  
оплачиваются дополнительно (согласно  
показаниям приборов учета, установленных в  
помещении). Обеспечительный платеж: 2  
месяца арендной платы.. ID помещения  
150355





Move.ru - вся недвижимость России