

Создано: 27.01.2026 в 01:40

Обновлено: 27.01.2026 в 01:40

<https://move.ru/objects/9288364164>

Коммерц Бюро, Коммерц Бюро

89251234567

**Московская область, городской округ
Химки, Химки, Коммунальный пр, 14**

350 000 ₽

Московская область, городской округ Химки, Химки,
Коммунальный пр, 14

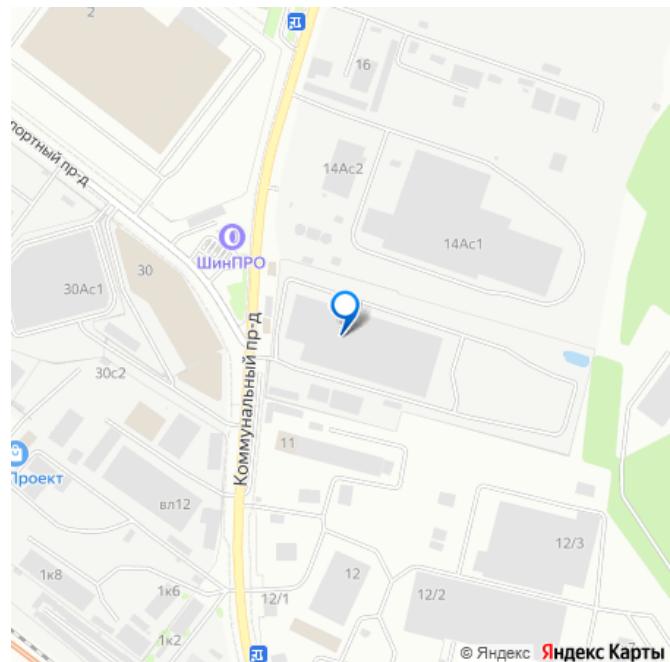
Улица

[проезд Коммунальный](#)



Шоссе

[Вашутинское](#)



Склад

Общая площадь

351 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда! Помещение площадью 351 м² под склад производство. На схеме обозначено как помещение №5. Грузоподъёмность: Лифт: 1 тонна. Краны-балки: 2 шт., по 2 тонны. Ворота и погрузочная зона: Ворота общей погрузочной зоны: 4,5x6 м. Воротные проёмы на этаже: 3x3 м. Погрузочно-разгрузочная зона (межэтажный проём): 7x4,5 м (для кран-балок). Коммуникации: Отопление Вода и канализация на этаже. Сан. узел.

Электричество: 15-200 кВт, 380 В.

Инфраструктура: Парковка на территории.

Зона разгрузки/погрузки. Удобное расположение в 15 минутах от МКАД.

Возможность заезда фур. Высота потолков: 6

м. Дополнительные преимущества:

Охраняемая территория. Видеонаблюдение.

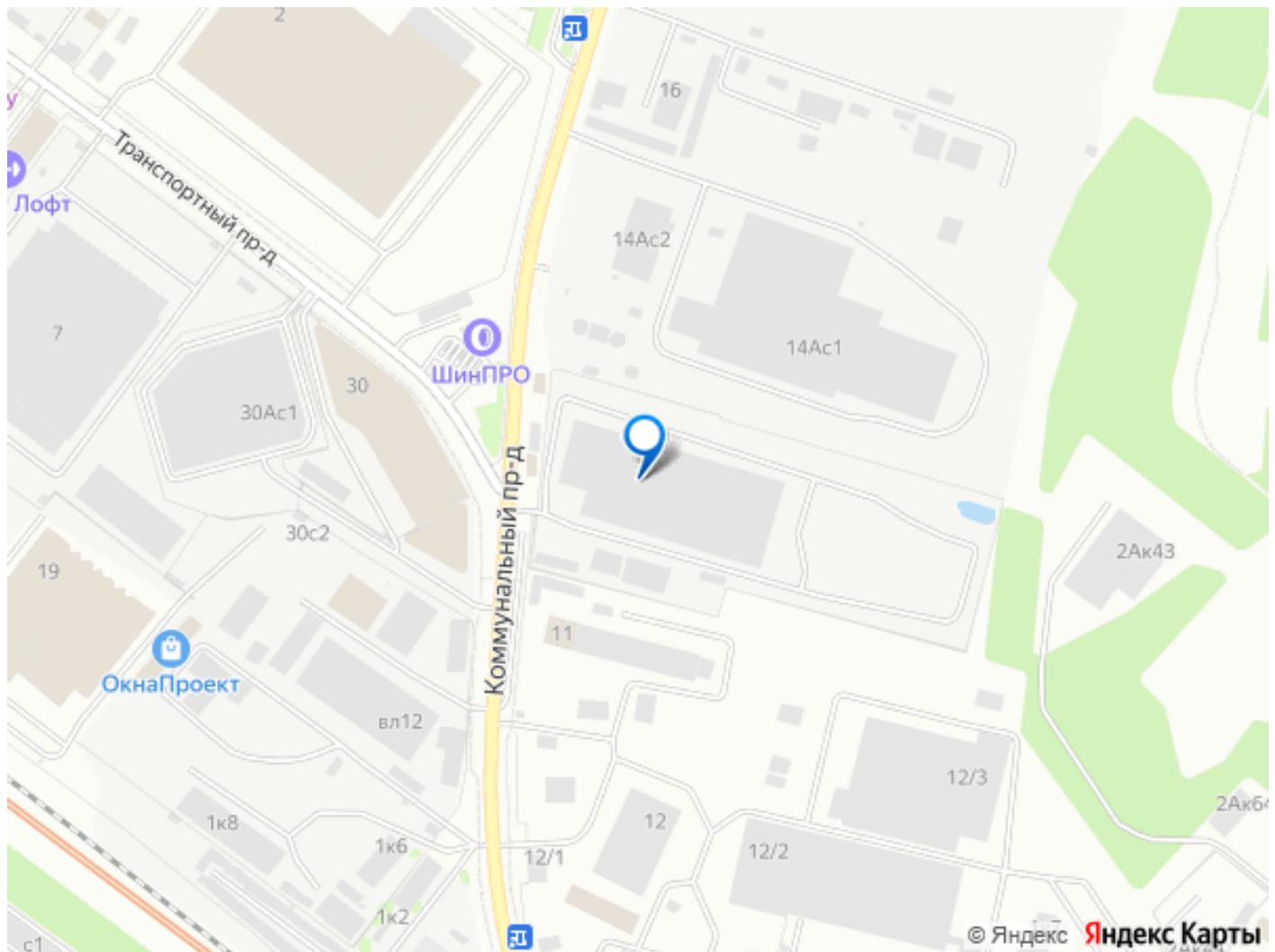
Круглосуточная работа. Сухое и тёплое помещение. Всё необходимое для комфорктной работы. Аренда 350.000 руб/мес.

Здание и территория не подлежат сносу!

Назначение помещения: Идеально подходит

для: Производства, Пищевого производства, Склада, Упаковки, Маркетплейса, Фулфилмента, Даркстора, Хранения личных вещей, Стройматериалов, Оборудования и т. д. Чтобы ознакомиться с другими нашими объектами, кликните на логотип рядом — вы перейдёте на нашу страницу. Звоните или пишите. Мы работаем ежедневно. Принимаем звонки круглосуточно. Гарантия того, что вашему бизнесу не придётся переезжать из года в год.





Move.ru - вся недвижимость России