

🕒 Создано: 27.01.2026 в 01:40

Обновлено: 27.01.2026 в 01:40

<https://move.ru/objects/9288364164>

**Коммерц Бюро, Коммерц Бюро**

**89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Химки, Химки, Коммунальный пр, 14**

**350 000 ₽**

Московская область, городской округ Химки, Химки,

Коммунальный пр, 14

для заметок

Улица

[проезд Коммунальный](#)

Шоссе

[Вашутинское](#)

**Склад**

Общая площадь

351 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

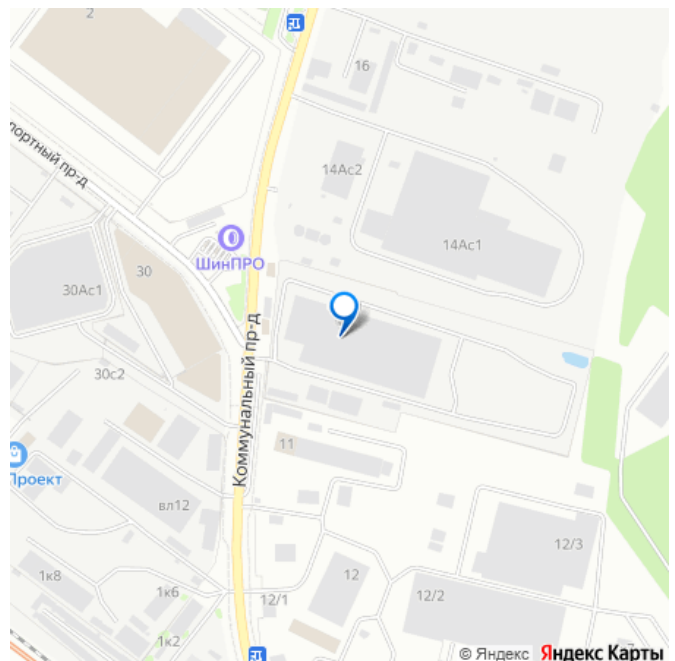
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая аренда! Помещение площадью 351 м<sup>2</sup> под склад производство. На схеме обозначено как помещение №5.

Грузоподъёмность: Лифт: 1 тонна. Краны-балки: 2 шт., по 2 тонны. Ворота и погрузочная зона: Ворота общей погрузочной зоны: 4,5х6 м. Воротные проёмы на этаже: 3х3 м. Погрузочно-разгрузочная зона (межэтажный проём): 7х4,5 м (для кран-балок). Коммуникации: Отопление Вода и канализация на этаже. Сан. узел.



Электричество: 15–200 кВт, 380 В.

Инфраструктура: Парковка на территории.

Зона разгрузки/погрузки. Удобное  
расположение в 15 минутах от МКАД.

Возможность заезда фур. Высота потолков: 6  
м. Дополнительные преимущества:

Охраняемая территория. Видеонаблюдение.

Круглосуточная работа. Сухое и тёплое  
помещение. Всё необходимое для  
комфортной работы. Аренда 350.000 руб/мес.

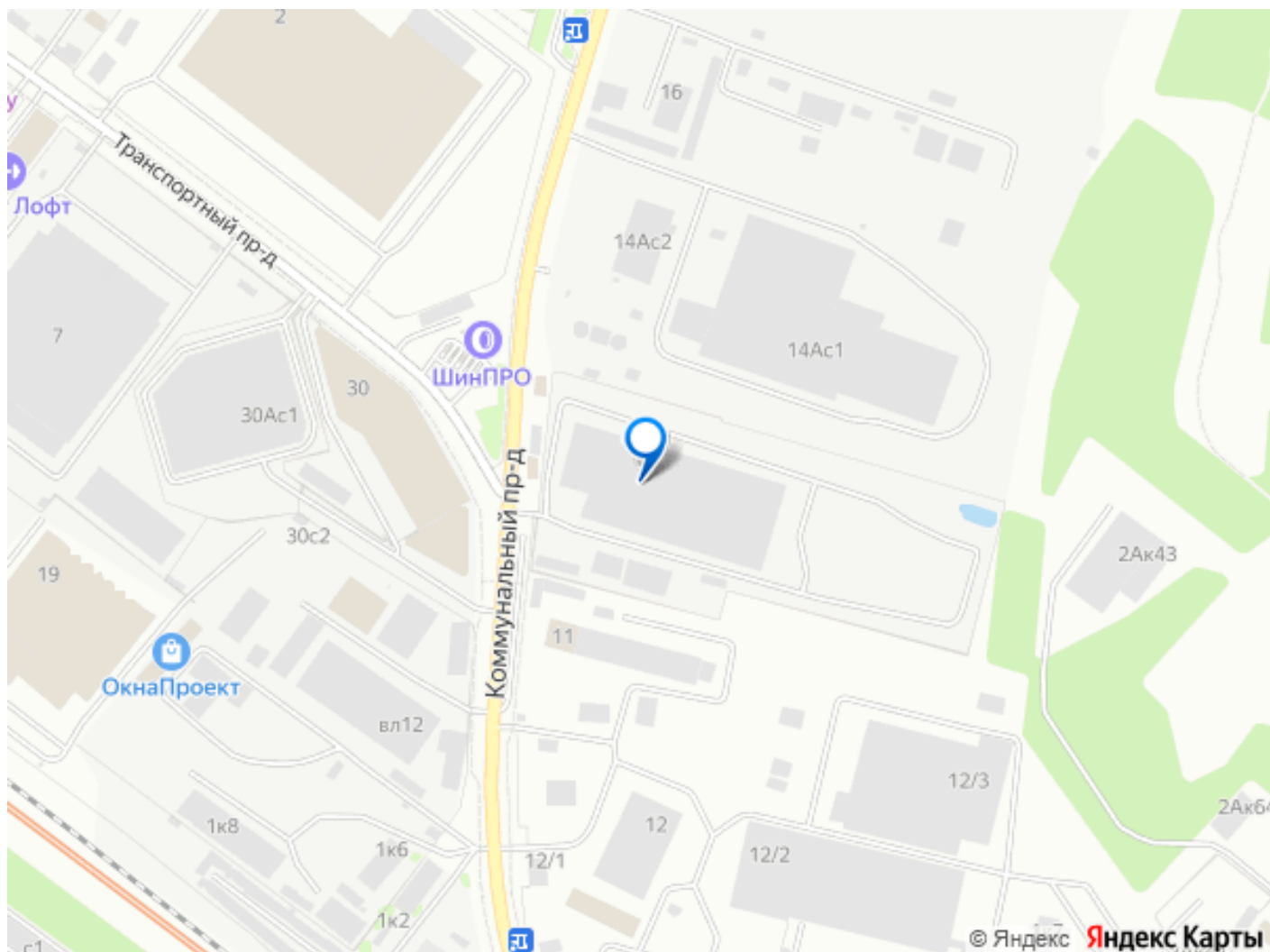
Здание и территория не подлежат сносу!

Назначение помещения: Идеально подходит  
для: Производства, Пищевого производства,  
Склада, Упаковки, Маркетплейса,

Фулфилмента, Даркстора, Хранения личных  
вещей, Стройматериалов, Оборудования и т.  
д. Чтобы ознакомиться с другими нашими

объектами, кликните на логотип рядом — вы  
перейдёте на нашу страницу. Звоните или  
пишите. Мы работаем ежедневно. Принимаем  
звонки круглосуточно. Гарантия того, что  
вашему бизнесу не придётся переезжать из  
года в год.





Move.ru - вся недвижимость России