

Создано: 15.12.2025 в 16:55

Обновлено: 04.02.2026 в 05:52

<https://move.ru/objects/9287459467>

Станислав Бородин, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79820881379**

**Московская область, Клинский район,  
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

**3 228 120 ₽**

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское  
шоссе, 4

Шоссе

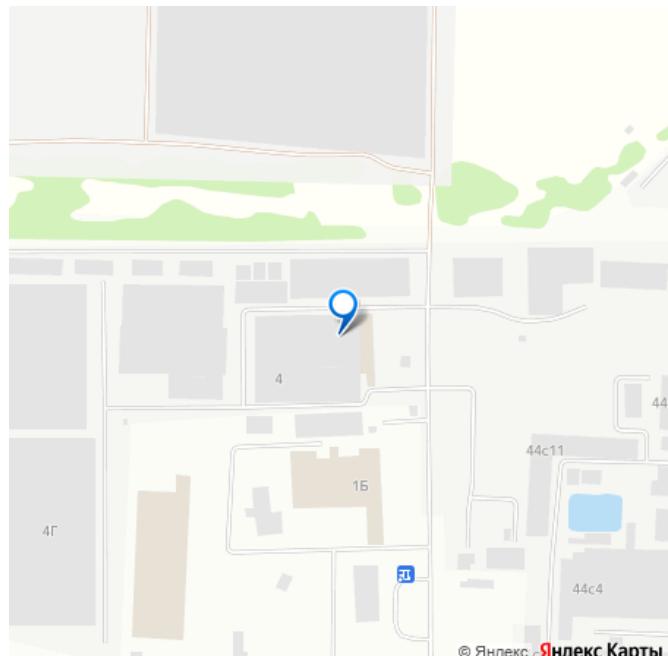
[Ленинградское](#)



### Склад

Общая площадь

3528 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс В.  
Объявление актуально. Охраняемая территория. 72 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 498. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь: 3 528 кв. м 72 км от МКАД по Ленинградскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 9 т/кв. м Количество ворот: 2 шт. (Докового типа, На нулевой отметке)  
Температурный режим: Отапливаемый склад  
Мощность: 252 кВт Высота потолка: 8 м Пол:

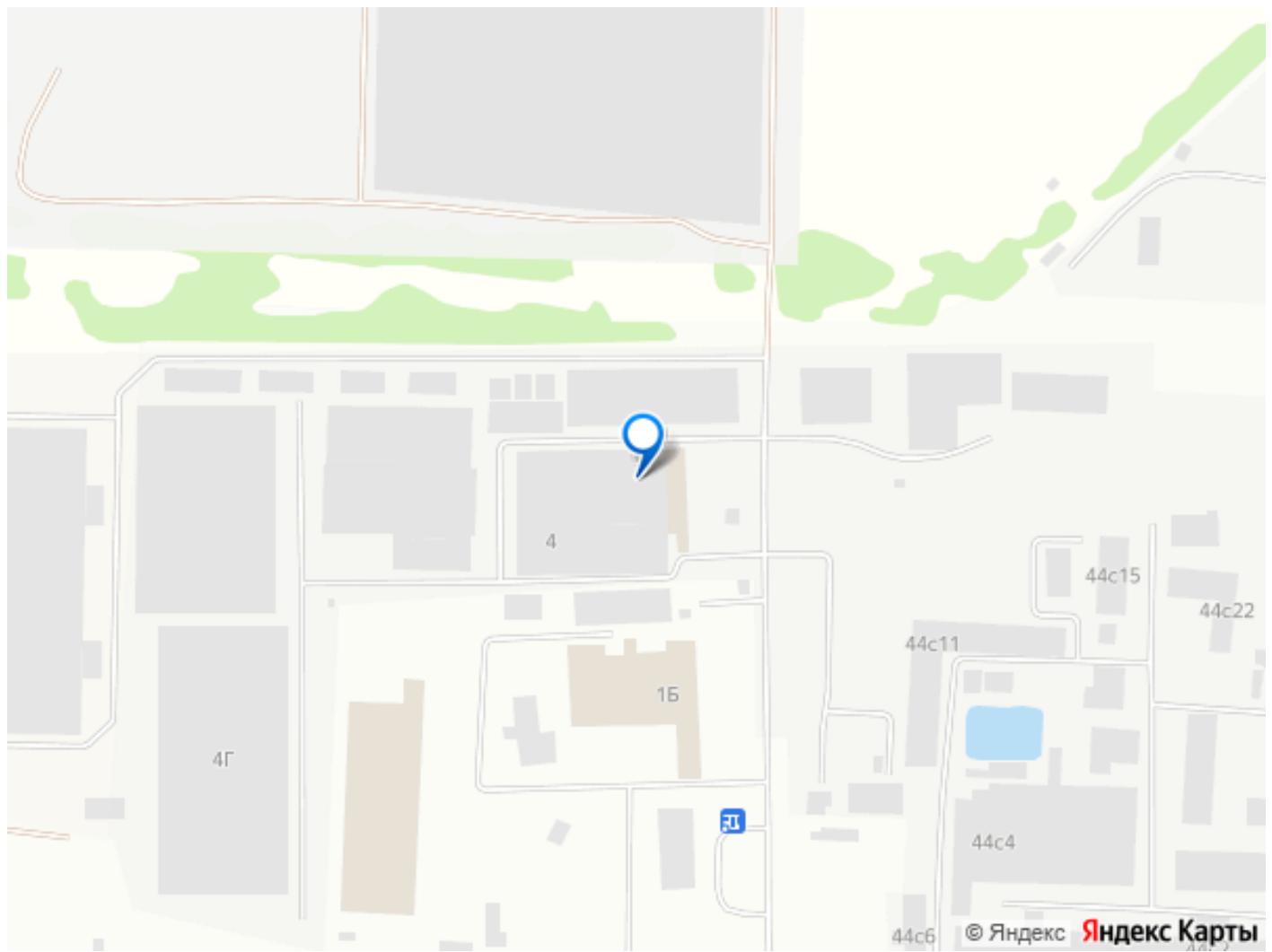
Бетон-Антипыль Наличие ж/д подъезда: Да

Готов к аренде Оптоволоконные  
коммуникации связи Пропускная система

Охранная и пожарная сигнализации

Коммерческие условия: Арендная ставка: 10  
980 руб./кв. м/год с НДС Эксплуатационные  
расходы: Включены ID объекта - 498





Move.ru - вся недвижимость России