

Создано: 24.03.2026 в 01:58

Обновлено: 25.03.2026 в 01:48

Алексей Юрьевич, Апец

Недвижимость

89251234567

**Московская область, Дмитровский район,
село Белый Раст**

4 260 000 ₺

Московская область, Дмитровский район, село Белый Раст

Шоссе

[Рогачевское](#)

Склад

Общая площадь

3550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

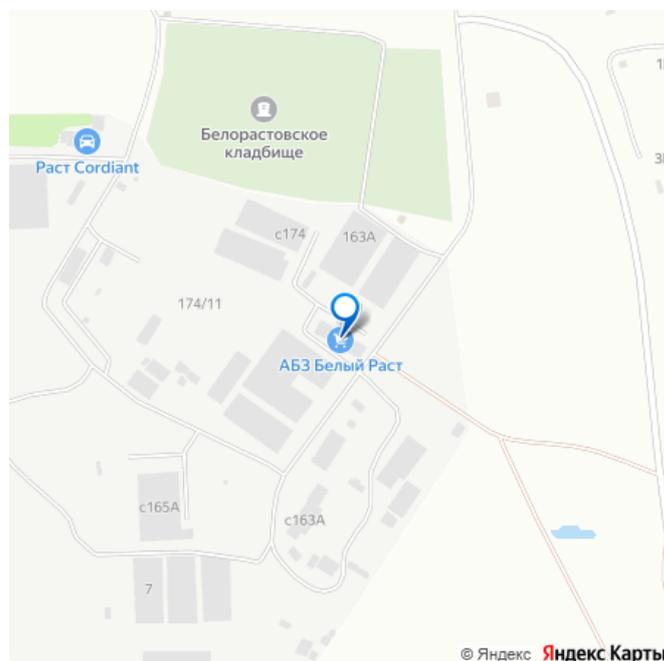
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №645120 Предложение от Собственника!
Аренда помещения пл. 3550 м2 под склад,
производство, теплый склад, офис и склад
Некрасовский Дмитровское шоссе в
складском комплексе. В аренду предлагается
отапливаемое производственно-складское
помещение общей площадью 3550 м?. Высота
потолков составляет от 7.2 метра по стене до
9 метров в максимальной точке. Помещение
оснащено для логистических операций:
имеется пандус для одновременной
разгрузки двух еврофур и ворота нулевого
уровня. Бетонный пол с антипылевым
покрытием рассчитан на нагрузку до 7 тонн

для заметок



на квадратный метр. Инфраструктура включает водоснабжение, канализацию и пожарную сигнализацию. Дополнительно на территории склада обустроен мезонин с офисными или жилыми помещениями площадью 110 м?. Помещение можно использовать под: Склад, Производство, Цех
Стоимость аренды: 14400 руб/м2/год (4260000 руб в месяц) включая НДС 7%. В цену включено: коммунальные расходы, эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ №645120



