

Москва, Остаповский проезд, 5С6

628 350 ₺

Москва, Остаповский проезд, 5С6

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Остаповский](#)

Склад

Общая площадь

355 м²

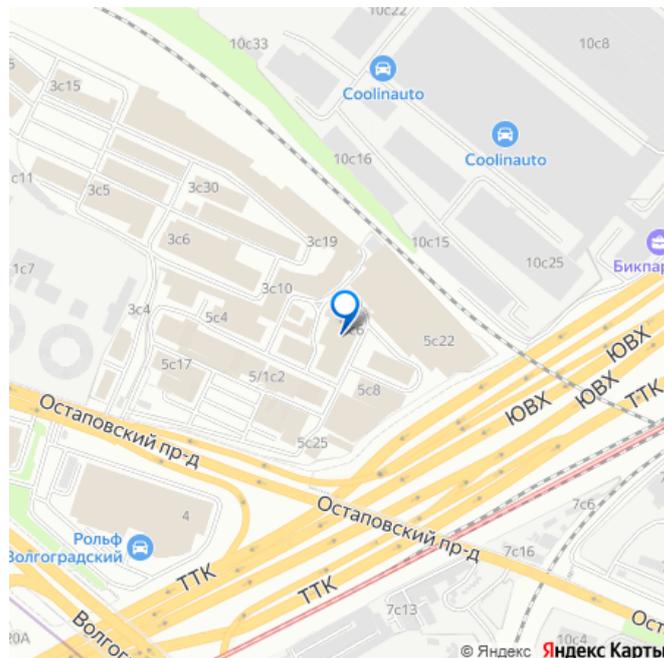
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 2089683. Сдается склад (В) в бизнес-центре «Контакт (Строение 6)»

Бизнес-центр «Контакт (Строение 6)» класса В

Площадь: 355 м² Арендная ставка: 21240,0

р. за м² в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 628350 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС

Коммунальные платежи оплачивает

арендатор. Готовность: готово к въезду

Этаж: 2 Наличие с/у: Есть Статус: свободен

Характеристики здания: Класс В Этажность:

9 Год постройки: 1924 Лифты: 3 пас., 4 груз.

(тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация
Парковка большая, платная наземная.

Описание бизнес-центра: Современный бизнес-центр «Контакт» отличается близким расположением от таких крупных городских магистралей как ТТК и Волгоградский проспект, кроме того он располагается в достаточной близости от станции подземки «Волгоградский проспект», от которой курсирует бесплатная маршрутка. Бизнес-Центр «Контакт», относящийся к классу «В» является комплексом из семи офисно-складских строений разной этажности. Кроме этого аренда офиса «Контакт» предполагает пользование вместительной охраняемой наземной парковкой рассчитанной на 500 единиц транспорта. Оперативные показы по предварительной договоренности в будни в рабочее время!



